

## PROIECT NR.101/2025

### *AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU*

**sat Casin, com Casin, Judetul Bacau**

**FAZA: SF**



**BENEFICIAR:  
COMUNA CASIN**

**DATA ELABORARII: 2025**

## LISTA DE SEMNATURI

Director

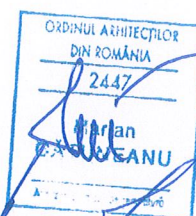
ing.STOICA Angelica



Colectiv de elaborare :

Sef proiect coordonator  
arhitectura

Arh. Marian CATUNEANU



Rezistentă

Ing. Dan Ciprian Asavei





**AMENAJARE LOC DE JOACA**  
**IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU**

**Faza: STUDIU DE FEZABILITATE**

**CAPITOLUL A : PIESE SCRISE**

**CAP.1 - INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII**

**1.1. Denumirea obiectivului de investitii:**

*AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU*

**1.1.a Amplasament :** Sat Casin, com Casin, jud. Bacau

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor:**

**COMUNA CASIN**

**1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar): -**

**1.4. Beneficiarul investitiei:**

**COMUNA CASIN**

**1.5. Elaboratorul studiului:**

**S.C. ARHIPROIECT S.R.L.,**

*Sediu social – Bacau, str.Martir Horia nr.15, sc.A, ap.4*

*Nr. inregistrare Registrul Comertului: J04/366/2002*

*CUI RO14681026*

*Persoana de contact: Angelica Stoica*

*Email: [arhiproiect\\_2003@yahoo.co.uk](mailto:arhiproiect_2003@yahoo.co.uk)*

**CAP.2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate**

Pana la aceasta data nu a fost elaborat un Studiu de prefezabilitate sau un plan detaliat de investitii pe termen lung, din motive financiare, Consiliul local punand accent pe investitii concrete in achizitii de bunuri si lucrari si achitarea datoriilor, mai putin in studii.

**2.2. Prezentarea contextului : politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare**

Zonele rurale din România prezintă o deosebită importanță din punct de vedere economic, social și din punct de vedere al dimensiunii, diversității, resurselor naturale și umane pe care le dețin.

Comuna Cașin aparține Regiunii de Nord Est a României iar conform raportului realizat de Comisia Europeană (CE)1 privind regiunile rămase în urma, Regiunea NE se confruntă cu o serie de bariere în calea creșterii și realizării de investiții. Astfel, regiunea este caracterizată de nivele reduse ale productivității și accesibilității la infrastructura de bază prin comparație cu alte regiuni. Programul Regional Nord-Est 2021-2027 – versiunea 16.04.2021, are ca Obiectiv general: derularea în regiune a unei dezvoltări echilibrate bazate pe un proces de creștere economică inteligent, durabil și incluziv, care să conducă la creșterea calității vieții și reducerea decalajelor de dezvoltare intra și inter regionale. Investiția propusă este în corelare cu PR NE 2021-2027, asigurând creșterea calității vieții în comuna Cașin.

În conformitate cu Strategia de Dezvoltare Durabilă a Județului Bacău în Orizontul de Timp 2021-2029 - Secțiunea A Profilul Monografic al Județului Bacău aprobată prin Hotărârea Nr. 190 din data de 30.09.2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare durabilă a județului Bacău în orizontul de timp 2021-2029, elaborată în cadrul proiectului „Bacău Smart County, comuna se încadrează în categoria comunelor ”mediu dezvoltate” în care se înregistrează o nevoie "medie" de investiții în infrastructura de bază. Proiectul propus este în corelare cu SDD a județului Bacău 2021-2029 prin asigurarea investiției în infrastructura rurală.

Programul Național Strategic PAC 2023-2027 evidențiază necesitatea asigurării infrastructurii de bază și îmbunătățirea calității vieții rurale. Măsura lansată de către Asociația Grupul de Acțiune Locală Valea Troțușului din cadrul Intervenției II Infrastructură și servicii pentru comunități sustenabile contribuie la reducerea disparităților dintre mediul urban și rural și la îmbunătățirea serviciilor locale de bază din teritoriu.

Studiul efectuat de UNICEF în anul 2013 la nivel național ("Starea Adolescentilor în România") evidențiază faptul că 90% dintre adolescenți petrec mai mult de 8 ore în activități de tip internet, televizor, jocuri video, acest fapt având un impact major asupra nivelului de sănătate al acestora. Proiectul urmărește majorarea timpului dedicat activităților sportive prin dotarea comunei cu infrastructura necesară și creșterea gradului de socializare între copiii comunei.

Comuna Cașin are o populație de totală de 3.387,00 de locuitori din care în categoria de vârstă 7-14 ani au fost înregistrate 240 de persoane în anul 2023, cu o ușoară scădere în anul 2024.



| <div> <div>TEMPO ONLINE</div> <div> <div>bază de date statistică</div> <div> <div>Termeni de utilizare</div> <div>Informații TEMPO-Online</div> <div>Ultimele actualizări</div> <div>Căutare matrice</div> <div>IPC anual</div> <div>IPC lunar</div> </div> </div> <div>RomânăEnglish</div> </div> |       |        |             |                                                               |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <div> <div>HOME</div> <div>A. STATISTICĂ SOCIALĂ</div> <div>POPULAȚIE ȘI STRUCTURĂ DEMOGRAFICĂ COMUNICATE DE PRESĂ</div> <div>POPULAȚIA DUPĂ DOMICILIU</div> <div>POP107D</div> <div>POP107D</div> </div>                                                                                          |       |        |             |                                                               |                             |
| POP107D - POPULAȚIA DUPĂ DOMICILIU la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe, județe și localități                                                                                                                                                                                          |       |        |             |                                                               |                             |
| Rezultatele căutării - POPULAȚIA DUPĂ DOMICILIU la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe, județe și localități                                                                                                                                                                             |       |        |             |                                                               |                             |
| Varste și grupe de vârstă                                                                                                                                                                                                                                                                          | Sexe  | Județe | Localități  | Perioade<br>Anul 2023<br>UM: Numar persoane<br>Numar persoane | Anul 2024<br>Numar persoane |
| 7 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Total | Bacău  | 21720 CASIN |                                                               | 2332                        |
| 8 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Total | Bacău  | 21720 CASIN |                                                               | 4224                        |
| 9 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Total | Bacău  | 21720 CASIN |                                                               | 3744                        |
| 10-14 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Total | Bacău  | 21720 CASIN |                                                               | 240222                      |

Legenda: '-' - date lipsă; 'c' - date confidențiale; 9999,00 - normal - date definitive; **9999,00 - îngrosat subliniat** - date semidefinite; 9999,00 - îngrosat - date revizuite; 9999,00 - subliniat - date provizorii

La nivelul satului Cașin există o unitate de învățământ Școala Gimnazială Cașin - unitate cu personalitate juridică în care sunt înscriși un număr de 188 de elevi în nivelurile de învățământ preșcolar, primar și gimnazial. Unitatea de învățământ nu dispune de un teren de sport în interiorul sau exteriorul clădirii iar bugetul local nu dispune de sumele necesare realizării acestui tip de investiții. Prin urmare se propune realizarea unui loc de joacă în interiorul imobilului unde elevii și ceilalți copii din comună pot realiza activități specifice în pauzele școlare sau în timpul liber.

Proiectul propus a se realiza îndeplinește criteriile de eligibilitate din Ghidul Solicitantului pentru Investiția I1 - Infrastructură și servicii pentru comunități sustenabile, după cum rezulta din detalierea de mai jos.

1. EG.1 Eligibilitatea solicitantului

- EG 1.1 Solicitantul proiectului trebuie să se încadreze în categoria beneficiarilor eligibili așa cum sunt aceștia definiți în Fișa intervenției elaborată de către GAL  
Comuna Cașin face parte din teritoriul acoperit de GAL.
- EG 1.2 Solicitantul nu este înregistrat în Registrul debitorilor AFIR, atât pentru Programul SAPARD, cât și pentru FEADR și EURI.  
Comuna Cașin nu este înregistrată în registrul debitorilor.
- EG 1.3 Solicitantul și-a însușit în totalitate angajamentele aplicabile din Declarația pe proprie răspundere F, aplicabile proiectului  
A fost atașată Declarația pe propria răspundere
- EG 1.4 Solicitantul a respectat condiția de a depune un singur proiect pe o intervenție din SDL în cadrul aceleiași sesiuni lansate de GAL.  
Nu a mai fost depus nici un alt proiect în cadrul Intervenției I1
- EG 1.5 Solicitantul nu se află în insolvență
- EG 1.7 Cheltuielile propuse în proiect nu fac obiectul dublei finanțări cu alte cheltuieli finanțate din FEADR/ EURI sau din alte fonduri publice;

Solicitantul nu a mai depus spre finanțare un proiect ce prevede aceleași tipuri de cheltuieli.

2. EG 2 - Eligibilitatea proiectului:

2.1 Solicitantul a depus documentația tehnico - economică la faza Studiu de Fezabilitate și cererea de finanțare în conformitate cu legislația în vigoare

Proiectul de investiții se încadrează în categoria de tip construcții - montaj și a obținut Certificatul de Urbanism nr. 88/04.09.2025.

2.2 Investiția se încadrează în tipurile de acțiuni eligibile - Proiectul se încadrează în tipurile de investiții pentru dezvoltarea, modernizarea și gestionarea infrastructurii locale și a serviciilor din teritoriu.

3. EG 3 - Investiția propusă este în conformitate cu prevederile legislației specifice aplicabile. Au fost atașate avizele emise de către Direcția de Sănătate Publică, Direcția Sanitar Veterinară și Siguranța Alimentelor precum și de către Agenția pentru Protecția Mediului .

4. EG 4 - Necesitatea și oportunitatea investiției: a fost atașat studiul de fezabilitate prin care se demonstrează îndeplinirea criteriilor

5. Proiectul îndeplinește criteriul privind pragul minim de puncte, având un punctaj total de 50 de puncte:

a. Numărul persoanelor care beneficiază de activitățile/rezultatele proiectului

UAT : < 4.000 locuitori = 10 puncte

b. Investiții pentru dezvoltarea, modernizarea și gestionarea infrastructurii : locale și a serviciilor din teritoriu = 30 de puncte

c. Solicitanți care nu au mai beneficiat de finanțări europene prin GAL în perioada de programare 2014 - 2020 = 0 puncte

d. Solicitanți care au beneficiat de mai mult de un proiect finanțat prin GAL în perioada de programare 2014 - 2020 = 10 puncte

Cadrul legal :

Legea 10/1995 privind calitatea în construcții

Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții

Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Legislație europeană: Regulament UE 1303, 1305, 1307, 1310/2013

Ordinul MDRAP nr. 262/2010 – Norme metodologice pentru proiectarea spațiilor de joacă pentru copii

Standardele europene EN 1176 și EN 1177 privind siguranța echipamentelor și suprafețelor de joacă

### 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Dezvoltarea economică și socială durabilă a zonei rurale este indispensabil legată de îmbunătățirea infrastructurii rurale și serviciilor de bază existente. Infrastructura și serviciile de bază neadecvate constituie principalul element care menține decalajul accentuat dintre zonele rurale și zonele urbane din România și care, cu atât mai mult, reprezintă o piedică în calea egalității de șanse și a dezvoltării socio-economice a zonelor rurale.

#### ➤ Așezarea geografică

Comuna Cașin se află în sud-vestul județului, la sud de municipiul Onești. Este străbătută de șoseaua județeană DJ115, care o leagă spre sud de Mănăstirea Cașin (până în satul Scutaru) și spre nord de Onești (unde se termină în DN11). Teritoriul comunei Cașin se întinde pe văile râurilor Cașin și Curița, învecinându-se cu comunele Mănăstirea Cașin, Bogdănești, Buciumi și cu orașul Onești.

#### ➤ Situație existentă

Imobilul identificat cu nr.cadastral 60658 are o suprafață totală de 5456,00 mp din care aproximativ 15% din teren este ocupat de construcții (clădirea unității de învățământ și anexe), aprox. 45% este ocupat de platforme betonate, rămânând aprox. 40% suprafață verde ce poate fi utilizată pentru amplasarea locului de joacă.

Imobilul unde propusă a se realiza investiția este compus din:

- C1 - Școala Gimnazială Invatator N.Paslaru,  $Sc_{existenta} = 611.71 mp$ ,  
 $Sd_{existenta} = 1597.15 mp$
- C2 - Centrala termică,  $Sc = Sd = 116.00 mp$
- C3 - Grup sanitar,  $Sc = Sd = 37.00 mp$
- C4 - Magazin,  $Sc = Sd = 64.00 mp$
- C5 - Grup sanitar,  $Sc = Sd = 8.00 mp$

#### ➤ Deficiențe constatate

La nivelul satului Cașin, comuna Cașin, nu există în prezent un loc de joacă public amenajat corespunzător pentru copiii din comunitate. Școala Gimnazială Cașin, singura unitate de învățământ din localitate, nu dispune de teren de sport exterior sau interior unde se pot realiza activități de petrecere a timpului liber. În prezent nu se poate realiza un astfel de proiect din bugetul local sau alte finanțări nerambursabile, măsura lansată de către GAL Valea Troțușului fiind singura soluție de rezolvare a acestei deficiențe la nivel local.

La nivelul comunității au fost identificate următoarele nevoi privind infrastructura de bază.



- un loc de joacă sigur, modern și atractiv pentru copii cu vârste între 2 și 12 ani;
- un spațiu care să stimuleze dezvoltarea fizică, socială și cognitivă a copiilor;
- o zonă de relaxare și socializare pentru familii, integrată în comunitate.

Locurile de joacă bine proiectate pot oferi experiențe esențiale și dezvoltare pentru copii în domenii atât de diverse precum abilitățile sociale, creativitatea, rezolvarea problemelor, raționamentul și multe altele. Beneficiile pe care le poate oferi o ieșire simplă pe terenul de joacă sunt adesea mai profunde decât cele pe care le pot oferi chiar și cele mai sofisticate tehnologii moderne bazate pe predare. Energia copiilor mai mici le poate afecta capacitatea de a se concentra asupra activităților importante pentru dezvoltarea lor cognitivă, dacă nu au șansa de a și-o consuma. Jocul liber le oferă ocazia de a-și consuma această energie, astfel încât să se poată concentra mai bine pe alte activități de învățare mai puțin active

#### **2.4. Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, în scopul justificarii necesitatii obiectivului de investitii**

În comuna Cașin nu există, în prezent, un loc de joacă public modern, complet echipat și sigur, destinat exclusiv copiilor. Cu toate acestea, cererea pentru un astfel de spațiu este reală și în continuă creștere, ca urmare a:

- numărului mare de copii preșcolari și școlari din comunitate;
- interesului crescut al părinților pentru activități recreative și dezvoltare fizică a copiilor;
- lipsa alternativelor pentru petrecerea timpului liber în mod sănătos și organizat;
- utilizării curții școlii pentru joacă în mod informal, fără echipamente conforme.

#### **Prognoze pe termen mediu și lung**

Pe baza tendințelor demografice și sociale actuale, se estimează:

| <b>Orizont de timp</b>        | <b>Estimare cerere/utilizare</b>                                                                                                                         |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Termen scurt (1–3 ani)</b> | Creștere rapidă a utilizării spațiului de joacă imediat după realizare, în special de către copii din ciclul primar și preșcolar                         |
| <b>Termen mediu (3–5 ani)</b> | Stabilizare a cererii, cu utilizare constantă, în paralel cu posibila extindere a activităților educaționale și extrașcolare în spațiul respectiv        |
| <b>Termen lung (5–10 ani)</b> | Menținerea unui grad ridicat de utilizare, posibilă modernizare ulterioară sau extindere (ex. zonă fitness pentru adolescenți / adulți, noi echipamente) |

#### **Factori care susțin creșterea cererii:**

- **Creșterea preocupării pentru sănătatea și dezvoltarea copiilor** (activități în aer liber în locul expunerii excesive la ecrane);
- **Integrarea în activitățile școlii** – locul de joacă poate fi utilizat în cadrul programului „Școala altfel”, orele de sport sau recreere;
- **Tendința familiilor tinere de a rămâne în mediul rural**, dacă infrastructura comunitară este dezvoltată;

- **Utilizare intergenerațională** – părinții și bunicii pot însoți copiii, folosind mobilierul urban inclus (bănci, foisoare), ceea ce extinde relevanța spațiului.

Amenajarea unui loc de joacă în comuna Cașin răspunde unei cereri reale și justificate a comunității locale. Investiția este oportună pe termen scurt, iar utilitatea sa este sustenabilă pe termen mediu și lung, având un impact pozitiv asupra:

- dezvoltării copilului,
- coeziunii sociale,
- calității vieții în mediul rural.

## **2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice**

Realizarea obiectivului de investiții – **Amenajare loc de joacă în sat Cașin, comuna Cașin, județul Bacău** – urmărește atingerea următoarelor obiective:

### **Creșterea calității vieții în comunitate**

- Asigurarea unui spațiu public modern și atractiv pentru copii și familii.
- Îmbunătățirea mediului de locuit prin dotarea cu infrastructură recreativă.

### **Promovarea unui stil de viață activ și sănătos**

- Stimularea activităților fizice în aer liber pentru copii.
- Reducerea timpului petrecut de copii în fața ecranelor prin crearea unei alternative sigure și atractive.

### **Crearea unui mediu sigur pentru joacă**

- Dotarea cu echipamente conforme standardelor europene EN 1176 / EN 1177.
- Amenajarea suprafețelor de amortizare pentru reducerea riscului de accidentare.

### **Susținerea educației non-formale și dezvoltării sociale**

- Dezvoltarea abilităților motorii, cognitive și sociale ale copiilor prin joacă activă.
- Oferirea unui cadru educativ complementar procesului școlar, în special în contextul curții școlii.

### **Dezvoltarea infrastructurii publice locale**

- Creșterea atractivității localității pentru familiile tinere.
- Valorificarea unui teren neutilizat sau subutilizat printr-o investiție de interes comunitar.

### **Întărirea coeziunii sociale la nivel local**

- Crearea unui spațiu comun de interacțiune între copii, părinți și bunici.
- Stimularea implicării comunității în îngrijirea și utilizarea responsabilă a bunurilor publice.

Sociabilizarea copiilor într-un spațiu care să le permită o desfășurare liberă are un impact direct asupra întregii societăți astfel întărindu-se relațiile interumane. Terenul de joacă este un cadru natural pentru copii, care le dezvoltă imaginația și îi învață să interacționeze cu ceilalți.

### **CAP.3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARIIL/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

#### **Scenariul nr. 1 - Amenajare loc de joacă cu suprafață din beton**

##### **Descriere tehnică:**

- Platforma locului de joacă se va executa din beton finisat, cu pante ușoare pentru scurgerea apelor.
- Echipamentele de joacă vor fi montate direct pe această platformă (cu ancorare).
- Perimetral: zonă verde (gazon), mobilier urban (bănci, coșuri), iluminat public, foișoare.
- Se respectă spațiile de siguranță minime, dar nu se asigură protecție la cădere conform EN 1177.

##### ***Avantaje:***

- Costuri inițiale mai reduse;
- Timp de execuție mai scurt;
- Întreținere facilă în timp (curățare, reparații).

##### ***Dezavantaje:***

- Risc crescut de accidentare la căderi;
- Nu respectă pe deplin standardul EN 1177 privind suprafețele de protecție la impact;
- Poate deveni alunecos în condiții de umezeală.

#### **Scenariul nr. 2 Amenajare loc de joacă cu suprafață din dale cauciucate**

##### **Descriere tehnică:**

- Platforma se realizează cu dale cauciucate antitraumă (grosime 40–60 mm), montate pe strat suport de beton.
- Toate echipamentele vor fi montate conform EN 1176 și amplasate pe zone cu protecție la cădere (EN 1177).
- Se păstrează zona verde perimetrală, mobilierul urban și iluminatul,

- Elaboratorul recomanda **scenariul nr. 2**

##### **Avantajele scenariului recomandat**

Scenariul nr.2 are următoarele avantaje :

- Grad **maxim de siguranță** pentru copii – **conform EN 1177**;
- Suprafețe antiderapante, drenaj bun;
- Valoare estetică superioară și integrare modernă.

#### **3.1. Particularitati ale amplasamentului**

##### **3.1.1 Scenariul nr.2 : Amenajare loc de joacă cu suprafață din dale cauciucate**

###### **a) descrierea amplasamentului**



Comuna Casin este situata in partea de sud-vest al judetului Bacau, la sud de municipiul Onesti, fiind compusa din doua sate: Curita si Casin. Comuna este traversata de soseaua judeteana DJ115, ce face legatura de Manastirea Casin (in zona sudica) si de municipiul Onesti (partea nordica) unde se termina in DN11.

Populatia comunei este de 3387 de locuitori, in conformitate cu datele publicate conform Recensamantului populatiei din 2011.

Scoala Gimnaziala 'Neculai Paslaru' a fost construita in anul 1969 cu aceeasi functiune de spatiu de invatamant.

Terenul aferent acesteia este situat in intravilanul comunei Casin, jud. Bacau, folosinta actuala fiind cea de curti-constructii.

Terenul in suprafata de 5456.38 mp (gasit la masuratori) si constructia C1 in suprafata de 611.71 mp fac parte din domeniul public al comunei Casin in administrarea Consiliului local Casin conform extrasului de carte funciara nr.60658/2025.

Amplasamentul se afla in intravilanul comunei Casin conform PUG nr.126/2008, aprobat prin HCL Casin nr.34/2009 si HCL nr.29/2019.

**b) relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile**

Accesul in incinta imobilului se face din DJ115 pe alee asfaltata.

Terenul de amplasament pentru investitia propusa are urmatoarele vecinatati:

*N - Drum comunal 9*

*S - Nr.cad.1173*

*E - DJ 115*

*V - Andrei Ion, Cosacea Ion, Duta Emil*

**c) orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite**

Locul de joaca se va amplasa in partea nordica a terenului conform plan A1.

**d) surse de poluare existente in zona**

Singurele surse de poluare din zona sunt poluarea fonica si poluarea aerului ambele fiind cauzate de circulatia autovehiculelor; poluarea solului si a apei este favorizata de depozitarea resturilor menajere pe spatiile verzi si folosirea ingrasamintelor chimice in domeniul agricol, locuitorii comunei nefiind instruiti cu privire la efectele acestora asupra sanatatii publice si a mediului inconjurator. Aceasta problema poate fi remediata prin realizarea unor activitati de informare a tinerilor si adultilor asupra protectiei mediului, activitatea ce este recomandata a se desfasura in spatiile caminului.

**e) date climatice si particularitati de relief**

Zona comunei Casin se inscrie intr-un climat continental moderat, in etajul climatic submontan. Climatul local este caracterizat prin temperaturi medii anuale de 9.0°C.

Iarna, masele de aer continental rece venite din nord-est determina temperaturi medii multianuale de -5.0°C cu abateri foarte mari in ultimii ani. Vara, deasemenea apar abateri de la media de 22°C, atingand si maxima de 38°C.

Tipul climatic II.

Adancimea maxima de inghet in zona este de 1.00m de la CTN.

Amplasamentul ocupa o suprafata orizontala de teren, cu stabilitatea generala si locala asigurata, fiind ferit de pericolul eroziunii. Terenul se incadreaza in categoria geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

Stratificatia terenului de fundare in zona amplasamentului este urmatoarea:

- 0,00 - 0,30m- sol vegetal, cu radacini de plante;
- 0,30m - 1,60m- nisip slab prafos;
- 1,60m - 5,00m- depozit torential de bolovanis cu matrice argiloasa;
- 5,00m - roca stancoasa;

Se va executa fundarea directa in stratul constituit din nisip slab prafos, la adancimea de minim -1,20m fata de C.T.N. Calculul si dimensionarea fundatiilor se va face considerand pentru terenul de fundare o presiune conventionala de calcul  $p_{conv}=300\text{KPa}$ .

Nivelul freatic este situat la adancimi care nu vor influenta executia si exploatarea constructiei. Adancimea de inghet in zona amplasamentului este de 0,90m.

**f) existenta unor :**

**- retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate**

Nu este cazul.

**- posibile interferente cu monumente istorice/ de arhitectura**

In zona amplasamentului nu exista monumente istorice sau de arhitectura.

**- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala**

Nu este cazul.

**g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament ( cf.studiu geotehnic) :**

**i) date privind zonarea seismica**

In conformitate cu prevederile din NP 074-2014, Normativ privind documentatiile geotehnice pentru constructii, amplasamentul cercetat se incadreaza in categoria 2 risc geotehnic moderat. Amplasamentul este caracterizat de o acceleratie a terenului pentru proiectare  $a_g=0.35g$ , iar  $T_c=0.70s$ .

**ii) date preliminare privind natura terenului de fundare**

Amplasamentul ocupa o suprafata orizontala de teren, cu stabilitatea generala si locala asigurata, fiind ferit de pericolul eroziunii. Terenul se incadreaza in categoria geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

Stratificatia terenului de fundare in zona amplasamentului este urmatoarea:

- 0,00 - 0,30m- sol vegetal, cu radacini de plante;
- 0,30m - 1,60m- nisip slab prafos;
- 1,60m - 5,00m- depozit torential de bolovanis cu matrice argiloasa;
- 5,00m - roca stancoasa;

**iii) date geologice generale**

Se va executa fundarea directa in stratul constituit din nisip slab prafos, la adancimea de minim -1,20m fata de C.T.N. Calculul si dimensionarea fundatiilor se va face considerand pentru terenul de fundare o presiune conventionala de calcul  $p_{conv}=300\text{KPa}$ .

Nivelul freatic este situat la adancimi care nu vor influenta executia si exploatarea constructiei. Adancimea de inghet in zona amplasamentului este de 0,90m.

Imprejurul constructiei se vor executa trotuare etanse cu o latime de 1.00 m si o panta de 3% spre exterior. Nu se vor planta pomi la o distanta mai mica de 3.00m fata de fundatie.

#### **iv) date geotehnice, concluzii si recomandari**

In conformitate cu prevederile din NP 074-2014 "Normativ privind documentatiile geotehnice pentru constructii", amplasamentul se incadreaza in *categoria geotehnica 2 cu risc geotehnic moderat*.

Amplasamentele ocupă un teren practic plan si orizontal. Terenul este ferit de pericolul eroziunilor sau alunecărilor de teren.

Stratul natural de fundare va fi praful argilos. Adâncimea minimă de fundare va fi de 1,20m de la cota terenului natural pentru a se asigura o încastrare suficientă în strat. Dimensionarea fundațiilor se va face utilizând pentru presiunea convențională in grupa de de baza valoarea :  $P_{conv} = 300\text{kPa}$  .

Săpătura fundației nu se va nu se va lăsa deschisă, recomandăm betonarea imediat dupa atingerea cotei de fundare.

#### **v) incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare**

Amplasamentul propus nu se incadreaza in zone cu risc natural.

#### **vi) caracteristici dpdv hidrologic in baza studiilor existente**

Teritoriul comunei Casin se desfasoara pe cursul inferior al raului Casin si de-a lungul cursului afluentului sau principal, paraul Curita.

Terenul destinate constructiilor nu prezinta pericol de inundare.

Nivelul hidrostatic al apei din panza freatica este situate la cca. 5.00 m de la cota terenului natural.

Apele pluviale sunt drenate prin scurgere sau infiltrare in teren

### **3.2.Descrierea dpdv tehnic, constructiv, functional - arhitectural si tehnologic**

#### **3.2.1 Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii**

##### **Suprafete și dimensiuni**

- **Suprafața totală a locului de joaca amenajat:** 134 mp
- **Suprafața de joacă propriu-zisă (platforma echipamentelor):** 134 mp
- **Suprafața de amortizare:**
  - dale cauciucate antitraumă, grosime 40-60 mm (134 mp)



#### Caracteristici foisor

- **Suprafață construită (Ac):** 20,00 mp
- **Tip construcție:** Construcție ușoară din lemn, cu acoperiș în patru ape.
- **Destinație:** Spațiu de recreere în aer liber (foisor de grădină)
- **Regim de înălțime:** Parter
- **Structură:** Cadru din lemn (stâlpi și grinzi)
- **Pardoseală:** dale cauciucate
- **Acoperiș:** în patru ape, învelitoare din tablă tip țiglă (culoare maro RAL8019)
- **Elemente decorative:** balustrade din lemn în cruce diagonal
- **Soclu** placate cu dale cauciucate

#### Categoria de importanta

Conform **HGR 766/1997**, constructia se incadreaza in categoria de importanta "**D**" (redușă), iar conform **P100-1/2013**, constructiile se incadreaza in clasa de importanta IV cu  $\gamma = 0,80$ .

Conform normativului **P100-1/2013**, amplasamentul este caracterizat de o acceleratie a terenului pentru proiectare  $a_g=0,35g$ , iar  $T_c=0,70$  sec.

#### Legenda echipamentelor pentru locul de joacă

| Nr. | Echipament                | Descriere | Observații                                       |
|-----|---------------------------|-----------|--------------------------------------------------|
| 1   | Bănci de exterior         | 10 buc    | Cadru metallic si sezut din lemn                 |
| 2   | Stâlpi iluminat           | 8 buc     | Iluminat ambiental cu LED, economici             |
| 3   | Cos gunoi                 | 5 buc     | Volum 60 L                                       |
| 4   | Complex joaca cu tobogan  | 1 buc     | Structura din lemn finisat, material non toxic   |
| 5   | Foisor                    | 1 buc     | Cu acoperiș, pentru odihnă și protecție solară   |
| 6   | Balansoar cu arc-calut    | 1 buc     | Panou HDPE solid, rezistent la intemperii        |
| 7   | Balansoar dublu cu picior | 1 buc     | Pentru un copil, balansare manuală               |
| 8   | Carusel invartitor        | 1 buc     | Cadru metallic vopsit, pardoseala antiderapanta  |
| 9   | Leagăn dublu              | 1 buc     | Pentru 2 copii, structura lemn, muchii rotunjite |

- **Amenajari exterioare**

Vor fi prevăzute spații verzi și plantate.

Amenajarea spațiilor verzi va fi în deplină armonie cu arhitectura zonei (clădiri, monumente, geometrie stradală, unghi de vizibilitate, vedere aeriană); se vor planta flori sezoniere, arbori, arbuști, trandafiri.

#### 3.2.2 Varianta constructiva de realizare a investitiei

Investiția constă în amenajarea unui loc de joacă pentru copii în curtea școlii din sat Cașin, comuna Cașin, județul Bacău. Amplasamentul va fi amenajat astfel încât să asigure

siguranță, confort și acces facil pentru utilizatori, respectând toate standardele și normativele în vigoare.

#### **Avantaje și caracteristici**

- **Siguranță sporită:** dalele cauciucate oferă o suprafață moale și elastică care reduce riscul accidentărilor în cazul căderii copiilor.
- **Durabilitate și rezistență la intemperii:** materialele folosite sunt rezistente la factorii climatici specifici zonei (ploaie, îngheț, raze UV).
- **Întreținere ușoară:** suprafața este simplă de curățat și de întreținut pe termen lung.
- **Estetică plăcută:** dalele pot avea culori diferite, asigurând un aspect atractiv și prietenos pentru copii.
- **Conformitate cu standardele europene:** respectă cerințele EN 1176 și EN 1177, asigurând calitatea și siguranța echipamentelor și a suprafeței.

#### **Elemente constructive**

- Pregătirea terenului și nivelarea acestuia.
- Turnarea unei plăci de beton armat cu grosimea necesară pentru susținerea traficului și a echipamentelor.
- Montajul dalei cauciucate cu grosimea recomandată (40-60 mm), pentru a asigura amortizarea impactului.
- Instalarea echipamentelor de joacă pe suprafața astfel realizată, conform planului tehnic.
- Montajul mobilierului urban și al stâlpilor de iluminat în jurul zonei de joacă și a aleilor.

#### **3.2.3 Echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse**

Locul de joacă va fi iluminat nocturn prin intermediul a **8 stâlpi de iluminat exterior**, echipați cu corpuri LED eficiente energetic. Acești stâlpi vor asigura o distribuție uniformă a luminii pe aleile pietonale, zona de joacă și spațiile verzi adiacente, sporind siguranța utilizatorilor.

#### **Alimentare electrică**

- Stâlpii de iluminat vor fi alimentați prin racordare la rețeaua de iluminat public existentă, situată pe Drumul Județean 115.
- Se vor monta trasee electrice îngropate, realizate din cabluri electrice cu izolație corespunzătoare pentru utilizare în exterior (ex: cablu NYY 3x2.5 mm<sup>2</sup> sau conform normativelor locale).
  - Traseul cablului va fi săpat într-un șanț cu adâncimea minimă de 0,6 m-0,8 m
  - Se va instala o cutie de joncțiuni și bransamente pentru racordarea fiecărui stâlp, cu protecții IP65 pentru condiții exterioare.
  - Toate materialele și echipamentele folosite vor respecta normele de siguranță și legislația în vigoare privind instalațiile electrice

### Montajul stâlpilor de iluminat

- Fiecare stâlp va fi fixat pe o fundație din beton armat, dimensionată conform dimensiunilor și greutateii stâlpului.
- Fundamentele vor avea armături metalice și vor fi turnate după săparea gropilor, la adâncimea necesară pentru stabilitate.
- După întărirea betonului, stâlpii vor fi poziționați vertical și fixați pe fundații prin sistem de ancorare cu șuruburi și piulițe.
- Se va efectua montajul corpurilor de iluminat pe stâlpi, urmat de legarea electrică interioară.
- După montaj, se va realiza testarea instalației și reglajul corespunzător al luminozității și distribuției luminii

### 3.3. Costurile estimative ale investiției

Costurile estimate pentru realizarea investiției sunt anexate la documentație.

### 3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor

#### 3.4.1 Studiu topografic

Măsurile topo-cadastrale s-au efectuat în afara imobilului și în interiorul acestuia. Toate detaliile topocadastrale au fost reprezentate pe planul topografic al imobilului la scară 1:500 cu elemente liniare conform atlasului de semne convenționale MAIA publicat în anul 1978.

Pentru ridicarea detaliilor planimetrice necesare planului topografic al imobilului s-a executat o rețea de ridicare materializată cu picheti metalici și de lemn.

Ridicările topografice s-au efectuat cu ajutorul instrumentelor specifice.

#### 3.4.2. Studiu geotehnic

A fost executată o prospecțiune de suprafață pentru stabilirea condițiilor geotehnice de fundare pentru terenul indicat de beneficiar în vederea construirii unei anexe.

Studiul geotehnic a fost realizat pe baza datelor obținute din literatura de specialitate, a investigațiilor de teren desfășurate și a determinărilor de laborator.

### 3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

#### 3.5.1 Graficul de realizare al investiției

Durata estimată de realizare a proiectului este de 15 luni, incluzând și activitățile realizate înainte de semnarea contractului de finanțare

#### ➤ Activități realizate înainte de semnarea contractului de finanțare -5 luni

| Nr. crt. | Denumire activitate               | Luna/anul |         |  |
|----------|-----------------------------------|-----------|---------|--|
|          |                                   |           |         |  |
| 1.       | Achiziție servicii de proiectare  | 09/2025   |         |  |
| 2.       | Achiziție servicii de consultanță | 09/2025   |         |  |
| 3.       | Elaborare proiect                 | 09/2025   | 10/2025 |  |
| 4.       | Depunere proiect                  | 10/2025   |         |  |



|    |                                                             |         |         |         |
|----|-------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 5. | Evaluarea proiectului și semnarea contractului de finanțare | 11/2025 | 12/2025 | 01/2026 |
|----|-------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|

➤ **Activități realizate după de semnarea contractului de finanțare – 11 luni**

| Nr. crt. | Denumire activitate                                                                                     | Luna/anul |         |                 |         |         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-----------------|---------|---------|
| 1.       | Achiziție servicii de organizare a achizițiilor publice                                                 | 01/2026   |         |                 |         |         |
| 2.       | Achiziție servicii de informare și publicitate                                                          | 01/2026   |         |                 |         |         |
| 3.       | Organizarea procedurii de achiziție a contractului de lucrări                                           |           | 02/2026 |                 |         |         |
| 4.       | Execuție lucrări                                                                                        |           |         | 03/2026-09/2026 |         |         |
| 5.       | Organizarea procedurii de recepție la terminarea lucrărilor și elaborarea procesului verbal de recepție |           |         |                 | 10/2026 |         |
| 6.       | Depunerea dosarului cererii de plată nr.1                                                               |           | 02/2026 |                 |         |         |
| 7.       | Depunere dosarului cererii de plată nr.2                                                                |           |         | 06/2026         |         |         |
| 8.       | Depunere dosarului cererii de plată nr.3-finală                                                         |           |         |                 |         | 11/2026 |

#### CAP 4. ANALIZA FIECARUI SCENARIU TEHNICO ECONOMIC

##### 4.1 Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

Prin realizarea obiectivului "Amenajare loc de joacă", beneficiarul va contribui la realizarea următoarelor obiective:

- **Creșterea calității vieții locuitorilor din satul Cașin**, prin amenajarea unui spațiu modern, sigur și atractiv destinat copiilor și familiilor.
- **Promovarea activităților recreative și a unui stil de viață sănătos** în rândul copiilor, prin asigurarea unui mediu propice pentru joacă în aer liber.
- **Reducerea gradului de marginalizare socială** și sprijinirea incluziunii copiilor din medii vulnerabile, oferindu-le acces la un spațiu comun, sigur și gratuit.
- **Dezvoltarea infrastructurii sociale și educaționale** a comunei Cașin, prin valorificarea curții școlii ca spațiu multifuncțional cu rol educativ și recreativ.
- **Crearea unui cadru favorabil pentru interacțiunea între copii și părinți**, susținând coeziunea comunitară și dezvoltarea unor relații sociale solide.

- **Respectarea obiectivelor și priorităților asumate prin strategiile de dezvoltare locală**, în special în contextul finanțării prin GAL Valea Trotușului – AFIR.
- **Contribuția la dezvoltarea durabilă a comunității**, prin folosirea de materiale sigure, durabile și ecologice (ex: dale cauciucate reciclabile, iluminat cu LED, zone verzi).

Obiectivul general al proiectului este creșterea calității vieții și a coeziunii sociale în comuna Cașin, prin realizarea unui loc de joacă modern, sigur și accesibil pentru copii, în incinta curții școlii din satul Cașin, contribuind astfel la dezvoltarea infrastructurii de recreere și socializare din mediul rural.

Entitatea responsabilă cu implementarea proiectului este Comuna Casin, județul Bacău.

#### **Perioada de referință**

Perioada de referință reprezintă numărul de ani pentru care se previzionează veniturile și costurile operaționale. Previziunile referitoare la perioada operațională a proiectului trebuie să fie făcute pentru o perioadă apropiată de durata vieții economice a acestuia și destul de îndelungată pentru a cuprinde impactul pe termen mediu și lung.

Perioada de referință a fost stabilită având în vedere următorii factori:

- durata normală de funcționare a construcțiilor pentru învățământ : 40-60 ani, conform Catalogului National al Mijloacelor Fixe
- durata de realizare a lucrărilor: 12 luni

Durata de realizare a previziunilor (durata de referință) este de 10 ani pentru scenariul recomandat.

#### **4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția**

Terenul indicat de beneficiar este stabil și nu prezintă nici un semn al unei alunecări sau curgeri de teren. Nu sunt eroziuni și nici pericol de eroziune pe viitor.

Zona comunei Casin nu reprezintă risc major din punct de vedere seismic.

#### **4.3. Situația utilitatilor și analiza de consum :**

Amplasamentul obiectivului se află în curtea școlii din satul Cașin, comuna Cașin, județul Bacău, zonă care beneficiază de acces la următoarele utilități:

- **Rețea de energie electrică** – existentă în imediata apropiere, prin stâlpii rețelei de iluminat public de pe DJ 115;
- **Rețea de apă potabilă** – există în incinta școlii, dar nu este necesară pentru funcționarea locului de joacă;
- **Rețea de canalizare** – nu este necesară pentru obiectiv, întrucât nu sunt prevăzute construcții sau grupuri sanitare;
- **Rețea de internet / telecomunicații** – prezentă în zonă, dar nerelevantă pentru această investiție

Singura utilitate necesară pentru funcționarea obiectivului este **energia electrică**, folosită exclusiv pentru alimentarea celor **8 stâlpi de iluminat exterior**.

#### Estimare consum:

- **Putere medie per corp de iluminat LED:** 40 W
- **Total putere instalată:** 8 corpuri x 40 W = **320 W**
- **Durată estimată funcționare zilnică:** 6 ore/zi (funcționare pe timp de seară)
- **Consum zilnic estimat:** 0,4 kW x 6 h = **2,4 kWh/zi**
- **Consum lunar estimat:** 2,4 kWh x 30 zile = **~72 kWh/lună**
- **Consum anual estimat:** **~864 kWh/an**

#### Concluzii privind necesarul de utilități

- Proiectul nu necesită alimentare cu apă, canalizare sau gaze;
- Singura utilitate necesară este energia electrică, cu un **consum redus și costuri de exploatare minime**;
  - Zona dispune de toate condițiile tehnice pentru racordare, fără lucrări majore de extindere a infrastructurii.

#### 4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții

##### a) Impactul social și cultural, egalitatea de șanse

Realizarea locului de joacă propus va avea un **impact social pozitiv semnificativ** asupra comunității din satul Cașin, prin:

##### **Impact social:**

- **Crearea unui spațiu sigur și accesibil** pentru copii, în special pentru cei din familii cu venituri reduse sau din zone defavorizate, care nu au alte posibilități de recreere.
- **Îmbunătățirea calității vieții familiilor tinere**, care vor beneficia de un loc dedicat activităților în aer liber, favorizând petrecerea timpului împreună.
- **Reducerea riscului de izolare socială** a copiilor, prin încurajarea jocului colectiv, cooperării și interacțiunii directe în afara mediului digital.
- **Sprijinirea dezvoltării sociale și emoționale a copiilor**, în special prin echipamente care stimulează jocul, creativitatea și mișcarea.
- **Acces gratuit**, fără bariere economice sau sociale – toți copiii din localitate vor putea folosi locul de joacă fără costuri.

##### **Impact cultural:**

- Locul de joacă va deveni un punct de întâlnire și de socializare pentru întreaga comunitate, întărind legăturile sociale între familii și generații.
- Încurajează valorile tradiționale legate de familie, comunitate, grijă reciprocă și cooperare.
- Contribuie la **revitalizarea curții școlii**, transformând-o într-un spațiu multifuncțional cu rol educativ, recreativ și comunitar.

##### **Egalitatea de șanse:**

- Proiectul respectă **principiile egalității de șanse și nediscriminării**, asigurând:
  - Acces egal pentru **toți copiii**, indiferent de etnie, religie, sex sau statut social;

- Utilizarea unor echipamente **neutre din punct de vedere de gen**, potrivite pentru toate vârstele și abilitățile;
- Posibilitatea adaptării ulterioare pentru copii cu nevoi speciale (inclusiv echipamente adaptate, dacă se impune în viitor).

**b) estimari privind forța de munca ocupata prin realizarea investiției : in faza de realizare, in faza de operare**

În faza de realizare: forța de muncă ocupată în faza de execuție va fi determinată de câștigătorul licitației de atribuire a lucrării corelat cu încadrarea în graficul de execuție.

În faza de operare nu se vor crea locuri de muncă, întreținerea investiției fiind asigurată de personalul școlii.

**c) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza**

Amenajarea locului de joacă în satul Cașin se va realiza într-un amplasament **deja existent și urbanizat** – curtea școlii – fără a afecta negativ mediul natural și fără a impune intervenții majore asupra peisajului sau ecosistemelor locale.

**Integrarea în contextul natural:**

- Terenul ales este relativ plan, cu vegetație existentă și fără obstacole naturale semnificative;
- Nu se vor efectua defrișări și nu se vor afecta elemente ale cadrului natural (ape, arbori, habitate);
- Proiectul prevede zone verzi perimetrale și plantări suplimentare de gazon și arbuști decorativi, contribuind la un microclimat local mai plăcut și la înverzirea spațiului școlar;
- Suprafețele utilizate vor fi tratate cu materiale ecologice (ex: dale cauciucate, corpuri de iluminat LED cu consum redus), asigurând compatibilitate cu principiile dezvoltării durabile.

**Integrarea în contextul antropic:**

- Proiectul este amplasat într-un spațiu public educațional existent, fără a impune relocări, exproprieri sau modificări de rețele edilitare majore;
- Amenajarea propusă se integrează armonios în curtea școlii și contribuie la valorizarea unui spațiu neutilizat corespunzător până în prezent;
- Se asigură acces facil din punct de vedere pietonal, fiind aproape de centrul localității și conectat direct la rețeaua de drumuri locale (DJ 115);
- Obiectivul va deservi nu doar elevii școlii, ci și copiii din întreaga comunitate, amplificând rolul școlii ca pol comunitar.

**4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții**

Dinamica dezvoltării comunei Cașin din ultimii ani a condus la creșterea numărului de investiții publice.

Protejarea cadrului natural și a locurilor de joacă din interiorul zonei construite a localității și extinderea rețelei de spații verzi devin în aceste condiții esențiale pe termen mediu și lung.



Datorita faptului ca investitia nu are scop de profitabilitate, menționarea beneficiilor de natură socială si de mediu este esențială pentru descrierea impactului proiectului asupra comunității beneficiare. Aceste beneficii sunt directe, imediat după finalizarea executiei lucrarilor se vor putea observa imbunatatiri majore in ceea ce priveste reducerea poluarii si aspectul vizual al zonei.

#### 4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara

##### 4.6.1 Analiza financiară

Proiectul propus implică o investiție unică, nerambursabilă, realizată din fonduri nerambursabile din FEADR. Nu sunt prevăzute venituri financiare generate direct de obiectiv, întrucât accesul la locul de joacă este gratuit.

Ipoteze specifice:

- anul de bază este 2025;
- perioada de referință utilizată în analiză este de 10 de ani (6 luni pentru execuția lucrărilor și 9 ani și 4 luni pentru operare). Primul an de implementare este 2026.
- analiza este exprimată în RON, în prețuri constante 2026;
- toate prețurile au fost calculate în termeni reali (adică fără vreo previziune de inflație).

##### 4.6.2 Sustenabilitatea financiară

Capacitatea beneficiarului proiectului de a gestiona implementarea investiției propuse este critică pentru succesul intervenției și, în final, pentru garantarea atingerii obiectivelor stabilite. Din această perspectivă, beneficiarul proiectului trebuie să demonstreze că intervenția propusă este sustenabilă din punct de vedere financiar și nu va pune în pericol capacitatea sa de a îndeplini toate obligațiile financiare pe parcursul perioadei de referință. Sustenabilitatea financiară implică existența unui flux de numerar cumulat pozitiv pentru fiecare an al proiecțiilor (mai simplu, suficient numerar pentru desfășurarea fără probleme a operațiunilor în fiecare an).

#### Investiție inițială estimată:

- **Costuri anuale de întreținere (estimate):** ~5.000 lei/an (energie electrică, mentenanță echipamente, spații verzi)

#### ○ Costurile proiectului

|                                   | AN       |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
|-----------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Costuri estimate                  | 1        | 2           | 3           | 4           | 5           | 6           | 7           | 8           | 9           | 10          |
| Costuri cu salariile personalului | 0        | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Costuri cu utilitatile            | 0        | 5000        | 5050        | 5101        | 5152        | 5203        | 5255        | 5308        | 5361        | 5414        |
| Costuri administrative            | 0        | 2500        | 2525        | 2550        | 2576        | 2602        | 2628        | 2654        | 2680        | 2707        |
| <b>Total cheltuieli</b>           | <b>0</b> | <b>7500</b> | <b>7575</b> | <b>7651</b> | <b>7727</b> | <b>7805</b> | <b>7883</b> | <b>7961</b> | <b>8041</b> | <b>8121</b> |

#### ○ Veniturile proiectului

Proiectul vizat nu este un proiect generator de venituri. Conform definiției Comisiei Europene, generator de venituri reprezintă orice operațiune ce implică investiții în infrastructură, a cărei utilizare este supusă unor taxe care sunt suportate în mod direct de

utilizatori și orice operațiune ce implică vânzarea sau închirierea de terenuri sau clădiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, proiectul propus nu este generator de venituri.

Beneficiarul, entitate publică, se va asigura că toate costurile operaționale aferente exploatării investiției vor fi prevăzute prin intermediul bugetului anual de venituri și cheltuieli.

În proiecția necesarului de numerar au fost luate în considerare sumele alocate din bugetul local pentru întreținerea investiției.

| /venituri estimate |  | 1 | 2    | 3    | 4    | AN<br>5 | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   |
|--------------------|--|---|------|------|------|---------|------|------|------|------|------|
| Buget local        |  | 0 | 7500 | 7575 | 7651 | 7727    | 7805 | 7883 | 7961 | 8041 | 8121 |
| Total venituri     |  | 0 | 7500 | 7575 | 7651 | 7727    | 7805 | 7883 | 7961 | 8041 | 8121 |

#### ○ Analiza sustenabilității financiare – analiza fluxului de numerar

Sustenabilitatea proiectului se referă la analiza beneficiarului investiției cu privire la capacitatea acestuia de a menține exploatarea investiției după încetarea sursei de finanțare nerambursabilă. În cazul acesta, beneficiarul investiției este o instituție publică, a căror resurse sunt asigurate prin fonduri publice. Așa cum reiese și din proiecțiile financiare, nivelul cheltuielilor de exploatare anuale nu este unul mare, ceea ce asigură un element în plus de sustenabilitate. Pe de altă parte, în proiecția financiară a fluxului de numerar se observă că fluxul de numerar este pozitiv în toți anii de analiză, ceea ce demonstrează faptul că investiția poate fi susținută de către beneficiar după finalizarea proiectului

| Indicatori                                | 1        | 2         | 3     | 4     | AN<br>5 | 6     | 7     | 8     | 9     | 10    |
|-------------------------------------------|----------|-----------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1. Total intrari                          | 367502   | 7500      | 7575  | 7651  | 7727    | 7805  | 7883  | 7961  | 8041  | 8121  |
| 1.1 Total resurse financiare              | 367502   | 0         | 0     | 0     | 0       | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 1.2. Venituri                             | 0        | 7500      | 7575  | 7651  | 7727    | 7805  | 7883  | 7961  | 8041  | 8121  |
| 2. Total iesiri                           | 77823.28 | -70323    | 7575  | 7651  | 7727    | 7805  | 7883  | 7961  | 8041  | 8121  |
| 2.1 Total costuri de exploatare           | 0        | 7500      | 7575  | 7651  | 7727    | 7805  | 7883  | 7961  | 8041  | 8121  |
| 2.2 Total costuri de investitie           | 77823.28 | -77823.28 | 0     | 0     | 0       | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 2.3 Dobanda                               | 0        | 0         | 0     | 0     | 0       | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 2.4. Rambursari credite                   | 0        | 0         | 0     | 0     | 0       | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 2.5 Taxe                                  | 0        | 0         | 0     | 0     | 0       | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 3. Total flux de numerar                  | 0        | 77823     | 0     | 0     | 0       | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 4. Flux de numerar net acumulat           | 0        | 77823     | 77823 | 77823 | 77823   | 77823 | 77823 | 77823 | 77823 | 77823 |
| Date pentru rata interna de rentabilitate | -367502  | 77823     | 77823 | 77823 | 77823   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Rata internă de rentabilitate             | -6%      |           |       |       |         |       |       |       |       |       |
| VAN                                       | -84265   |           |       |       |         |       |       |       |       |       |

#### ○ Analiză indicatori financiari/analiza economica

RIRF/C (rata internă de rentabilitate calculată la total valoare investiție): proiectul are nevoie de finanțare publică și este corespunzător dacă RIRF/C este mai mică de 5%

VNAF/C (venitul net actualizat calculat la total valoare investiție): proiectul este corespunzător dacă VNAF/C este mai mică decât 0

RIRF/C = - 6 %

VNAF/C = -84265

#### Concluziile analizei financiare

Proiectul este sustenabil, deoarece fluxul de numerar este pozitiv în toți anii de previziune, rata internă de rentabilitate este mai mică de 5%, iar venitul net actualizat este negativ. Prin urmare, proiectul necesită ajutor financiar nerambursabil.

#### 4.7 Analiza economica

Aceasta se realizează numai în cazul proiectelor majore de investiții (proiecte în valoare de peste 25 milioane euro, conform art. 39 din Regulamentul 1083/2006). Valoarea proiectului propus este de 522.030,18 lei, exclusiv TVA, ceea ce exclude proiectul din această categorie. Prin urmare, analiza economică nu este necesar a fi realizată

#### 4.8. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

##### *Identificarea riscurilor tehnice, financiare, institutionale si legale*

În cadrul implementării și exploatării proiectului „Amenajare loc de joacă în sat Cașin, comuna Cașin”, pot apărea următoarele categorii de riscuri:

| Risc                             | Descriere                                                        | Măsuri de prevenire / diminuare                                                                             |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Întârzieri în execuție           | Din cauza vremii nefavorabile sau a lipsei de personal calificat | Alegerea unei firme executante cu experiență, stabilirea unui calendar realist, clauze contractuale stricte |
| Defecte de montaj la echipamente | Instalare necorespunzătoare a echipamentelor de joacă            | Supraveghere tehnică de specialitate, recepție strictă, utilizarea doar a echipamentelor conforme EN1176    |
| Degradarea suprafeței de joacă   | Deteriorări în timp ale dalelor cauciucate sau infrastructurii   | Utilizarea de materiale certificate, contract de întreținere periodică, buget pentru reparații curente      |

| Risc                                           | Descriere                                                    | Măsuri de prevenire / diminuare                                                                                    |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Creșteri de prețuri în timpul implementării    | Scumpiri ale materialelor sau manoperei                      | Introducerea unui coeficient de actualizare în deviz, încheierea contractelor la preț fix                          |
| Lipsa fondurilor pentru întreținere ulterioară | Buget local insuficient pentru mentenanță                    | Încheiere de parteneriate cu școala/localnicii, planificare bugetară multianuală, fonduri din bugetul local        |
| Nefinanțarea proiectului de către AFIR/GAL     | Proiectul nu este eligibil sau nu primește punctaj suficient | Verificare atentă a conformității cu Ghidul solicitantului, consultanță specializată, completare dosar la standard |

Majoritatea riscurilor identificate pot fi controlate sau reduse printr-o **planificare riguroasă, implicarea activă a autorităților locale și respectarea normelor tehnice și de siguranță** în toate etapele proiectului.

Sustenabilitatea obiectivului este puternic susținută de **caracterul său social, de sprijinul comunității și de costurile reduse de operare**, care pot fi gestionate ușor de administrația locală.

##### **Măsuri de administrare a riscurilor**

În vederea asigurării unei bune implementări și a unei exploatări eficiente a investiției, se propun următoarele **măsuri de prevenire, diminuare și gestionare a riscurilor** identificate anterior:

## 1. Riscuri tehnice – măsuri de prevenire și reducere:

- Selectarea unor **echipamente certificate** CE, conforme cu standardele EN1176 (siguranță echipamente) și EN1177 (amortizare la cădere);
- Impunerea prin contract a unor **clauze stricte de garanție** și remedieri pentru lucrările executate;
- **Supravegherea tehnică permanentă a lucrărilor**, cu personal autorizat;
- Stabilirea unui **plan anual de întreținere** pentru spațiu și echipamente (revizii, reparații curente, curățenie).

## Riscuri financiare – măsuri de evitare și atenuare:

- Estimarea costurilor într-un **deviz general**, actualizat la prețurile pieței;
- Asigurarea cofinanțării locale (dacă este cazul) prin includerea proiectului în bugetul local aprobat de consiliul local;
- Încheierea unor **contracte de execuție la preț fix**, pentru evitarea creșterilor nejustificate de preț;
- Prevederea unui **buget anual minimal** pentru cheltuieli de mentenanță (ex: ~5.000 lei/an), suportabil din fondurile UAT.

## CAP.5 . SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO ECONOMICA RECOMANDATA

### 5.1. Compararea scenariilor/optiunilor propuse, dpdv tehnic, economic,

#### Scenariul nr. 1 Amenajare pe platformă de beton

- **Suprastructură:** platformă din beton armat, finisată, fără strat de protecție suplimentar;
- **Echipamente:** leagăne, tobogan, balansoare, foioșoare, montate direct pe platformă;
- **Cost investiție:** redus inițial (costuri mai mici cu suprafața);
- **Durabilitate:** ridicată, dar cu potențial risc de accidente (suprafață dură, alunecoasă la ploaie);
- **Siguranță:** scăzută – nu oferă amortizare la cădere;
- **Conformitate normativă:** **NU respectă standardul EN 1177** privind protecția la cădere;
- **Impact vizual/integrare:** slab – suprafață rigidă, aspect industrial;
- **Întreținere:** redusă, dar reparațiile în timp sunt mai costisitoare;
- **Recomandare generală:** **nefavorabil** din perspectiva siguranței copiilor și conformării cu cerințele europene.

#### Scenariul nr. 2 Amenajare cu dale cauciucate (RECOMANDAT)

- **Suprastructură:** strat suport din beton + placare cu **dale cauciucate antitraumă** conform EN 1177;
- **Echipamente:** aceleași ca în scenariul 1, dar montate cu sistem de ancorare în stratul de amortizare;
- **Cost investiție:** moderat, cu o diferență justificată prin siguranță crescută;



- **Durabilitate:** foarte bună – material rezistent UV și uzură, ușor de înlocuit pe segmente;
- **Siguranță: ridicată** – protejează la căderi, reduce riscul de accidente;
- **Conformitate normativă: DA – respectă standardele EN 1176 + EN 1177;**
- **Impact vizual/integrare:** foarte bun – aspect modern, prietenos, integrabil în spațiul educațional;
- **Întreținere:** ușoară – plăcile pot fi înlocuite individual în caz de deteriorare;
- **Recomandare generală: favorabilă** – este soluția sustenabilă, sigură și durabilă pentru un spațiu public destinat copiilor.

## 5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii recomandate

☞ Elaboratorul recomandă **scenariul nr. 2**

### Avantajele scenariului recomandat:

#### Siguranță sporită pentru copii

- Utilizarea de **dale cauciucate antitraumă**, conforme cu **standardul EN 1177**, asigură protecție la cădere și reduce semnificativ riscul de accidente;
- Echipamentele de joacă (leagăne, balansoare, tobogan etc.) vor fi montate în condiții de maximă siguranță.

#### Conformitate cu reglementările europene

- Scenariul respectă integral standardele **EN 1176 (echipamente)** și **EN 1177 (suprafață de impact)**, ceea ce asigură eligibilitatea proiectului pentru finanțare și acceptabilitate la recepție.

#### Integrare estetică și funcțională

- Platforma cu dale cauciucate oferă un aspect **atractiv, modern și prietenos**, adecvat unui spațiu pentru copii;
- Se integrează armonios în curtea școlii, contribuind la revitalizarea spațiului existent

#### Sustenabilitate pe termen lung

- Alegerea unor materiale durabile și ușor de întreținut asigură **utilizarea investiției pe termen lung**, cu impact minim asupra bugetului local;
- Proiectul contribuie la obiectivele de dezvoltare durabilă (educație de calitate, reducerea inegalităților, orașe și comunități sustenabile).

Scenariul nr. 2 este **opțiunea tehnico-economică optimă** pentru realizarea unui loc de joacă sigur, durabil și atractiv în satul Cașin. Alegerea acestei variante susține obiectivele proiectului și răspunde nevoilor reale ale comunității.

## 5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optime recomandate privind:

### a) obținerea și amenajarea terenului

Comuna Cașin este situată în partea de sud-vest al județului Bacău, la sud de municipiul Onesti, fiind compusă din două sate: Curtea și Cașin. Comuna este traversată de

soseaua judeteana DJ115, ce face legatura de Manastirea Casin (in zona sudica) si de municipiul Onesti (partea nordica) unde se termina in DN11.

Populatia comunei este de **3387 de locuitori**, in conformitate cu datele publicate conform **Recensamantului populatiei din 2011**.

Scoala Gimnaziala 'Neculai Paslaru' a fost construita in anul 1969 cu aceeasi functiune de spatiu de invatamant.

Terenul aferent acesteia este situat in intravilanul comunei Casin, jud. Bacau, folosinta actuala fiind cea de curti-constructii.

Terenul in suprafata de 5456.38 mp (gasit la masuratori) si constructia C1 in suprafata de 611.71 mp fac parte din domeniul public al comunei Casin in administrarea Consiliului local Casin conform extrasului de carte funciara nr.60658/2025.

Amplasamentul se afla in intravilanul comunei Casin conform PUG nr.126/2008, aprobat prin HCL Casin nr.34/2009 si HCL nr.29/2019.

#### b) asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului

Amplasamentul obiectivului se află în **curtea școlii din satul Cașin, comuna Cașin, județul Bacău**, zonă care beneficiază de acces la următoarele utilități:

- **Rețea de energie electrică** – existentă în imediata apropiere, prin stâlpii rețelei de iluminat public de pe DJ 115;
- **Rețea de apă potabilă** – există în incinta școlii, dar **nu este necesară pentru funcționarea locului de joacă**;
- **Rețea de canalizare** – nu este necesară pentru obiectiv, întrucât nu sunt prevăzute construcții sau grupuri sanitare;
- **Rețea de internet / telecomunicații** – prezentă în zonă, dar nerelevantă pentru această investiție

Singura utilitate necesară pentru funcționarea obiectivului este **energia electrică**, folosită exclusiv pentru alimentarea celor 10 stâlpi de iluminat exterior.

#### c) solutia tehnica

##### c.1. Arhitectura

##### Legenda echipamentelor pentru locul de joacă

| Nr. | Echipament                | Descriere | Observații                                     |
|-----|---------------------------|-----------|------------------------------------------------|
| 1   | Bănci de exterior         | 10 buc    | Cadru metalic si sezut din lemn                |
| 2   | Stâlpi iluminat           | 8 buc     | Iluminat ambiental cu LED, economici           |
| 3   | Cos gunoi                 | 5 buc     | Volum 60 L                                     |
| 4   | Complex joaca cu tobogan  | 1 buc     | Structura din lemn finisat, material non toxic |
| 5   | Foisor                    | 1 buc     | Cu acoperiș, pentru odihnă și protecție solară |
| 6   | Balansoar cu arc-calut    | 1 buc     | Panou HDPE solid, rezistent la intemperii      |
| 7   | Balansoar dublu cu picior | 1 buc     | Pentru un copil, balansare manuală             |
| 8   | Carusel invartitor        | 1 buc     | Cadru metalic vopsit, pardoseala antiderapanta |

| Nr. | Echipament   | Descriere | Observații                                       |
|-----|--------------|-----------|--------------------------------------------------|
| 9   | Leagăn dublu | 1 buc     | Pentru 2 copii, structura lemn, muchii rotunjite |

### c.3. Instalatii electrice

Locul de joacă va fi iluminat nocturn prin intermediul a **8 stâlpi de iluminat exterior**, echipați cu corpuri LED eficiente energetic. Acești stâlpi vor asigura o distribuție uniformă a luminii pe aleile pietonale, zona de joacă și spațiile verzi adiacente, sporind siguranța utilizatorilor.

#### Alimentare electrică

- Stâlpii de iluminat vor fi alimentați prin racordare la rețeaua de iluminat public existentă, situată pe Drumul Județean 115.
- Se vor monta trasee electrice îngropate, realizate din cabluri electrice cu izolație corespunzătoare pentru utilizare în exterior (ex: cablu NY Y 3x2.5 mm<sup>2</sup> sau conform normativelor locale).
- Traseul cablului va fi săpat într-un șanț cu adâncimea minimă de 0,6 m, protejat cu tuburi PVC rigid, pentru protecția mecanică a cablului.
- Se va instala o cutie de joncțiuni și bransamente pentru racordarea fiecărui stâlp, cu protecții IP65 pentru condiții exterioare.
- Toate materialele și echipamentele folosite vor respecta normele de siguranță și legislația în vigoare privind instalațiile electrice

#### Montajul stâlpilor de iluminat

- Fiecare stâlp va fi fixat pe o fundație din beton armat, dimensionată conform dimensiunilor și greutateii stâlpului.
- Fundamentele vor avea armături metalice și vor fi turnate după săparea gropilor, la adâncimea necesară pentru stabilitate.
- După întărirea betonului, stâlpii vor fi poziționați vertical și fixați pe fundații prin sistem de ancorare cu șuruburi și piulițe.
- Se va efectua montajul corpurilor de iluminat pe stâlpi, urmat de legarea electrică interioară.
- După montaj, se va realiza testarea instalației și reglajul corespunzător al luminozității și distribuției luminii.

#### b) indicatori minimali

- **Caracteristici specifice obiectivului de investitii**

*TERENPROPRIETATEA BENEFICIARULUI*

*Steren=5456.00mp*

*Sc scoala (C1)=507,00 mp*

*Sd scoala (C1)=1492,00 mp*

*P+2E, gr.II r.f.*

*Sc centrala termica C2=Sd centrala termica C2=65,00 mp*  
*P, gr.II r.f.*

*Sc centrala termica C3=Sd centrala termica C3=116,00 mp*  
*P, gr.II r.f.*

*Sc grup sanitar C4=Sd grup sanitar C4=37.00 mp*  
*P, gr.II r.f.*

*Sc magazie C5=Sd magazie C5=64.00 mp*  
*P, gr.II r.f.*

*Sc grup sanitar C9=Sd grup sanitar C9=8.00 mp*  
*P, gr.II r.f.*

*Sc grup sanitar C10=Sd grup sanitar C10=40.00 mp*  
*P, gr.II r.f.*

*Sconstruita totala=837,00 mp*  
*Sdesfasurata totala=1822,00 mp*

**Amenajari propuse**

*Suprafata loc joaca : 134 mp*

*Suprafata alei pietonale: 287 mp*

*Suprafata foisor : 20 mp*

➤ **Indici urbanistici:**

*Procentul de ocupare al terenului:*

*POT existent=15.34%*

*POT propus=15.70%*

*Coeficient de utilizare al terenului :*

*CUT existent=0.33*

*CUT propus=0.33*

**c) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.**

Durata de realizare a investitiei este de 11 luni, din care 6 luni lucrari de constructii-montaj.

**5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate dpdv al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei**

Amenajarea propusă a locului de joacă pentru copii se va realiza cu respectarea cerințelor fundamentale stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și reglementările tehnice aplicabile. În funcție de natura și scopul construcției, se asigură următoarele:

**1. Rezistență mecanică și stabilitate (Cer. A1)**

- Fundațiile și suprafețele de montaj vor fi realizate conform normelor tehnice în vigoare (Normativ P100-1/2013 pentru structuri)
- Echipamentele de joacă vor fi montate pe structuri solide, stabile, certificate.

**2. Siguranță în exploatare (Cer. A2)**



- Toate echipamentele vor fi conforme cu standardele europene **SR EN 1176** și **SR EN 1177** (echipamente de joacă și suprafețe de amortizare).
  - Se vor evita elementele periculoase (colțuri ascuțite, muchii, piese mobile nesecurizate).
  - Suprafața locului de joacă va fi realizată din material antitraumă (ex: dale cauciucate), pentru a preveni accidentările.
- 3. Siguranță la foc (Cer. A3)**
- Materialele utilizate vor avea caracteristici ignifuge corespunzătoare spațiilor publice în aer liber.
  - Nu se vor amplasa surse de foc sau instalații electrice în apropierea echipamentelor de joacă.
- 4. Igienă, sănătate și mediu (Cer. B)**
- Materialele utilizate vor fi non-toxice, fără emisii nocive.
  - Amplasarea va permite scurgerea apelor meteorice, evitând bălțirile.
  - Se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor și întreținerea periodică a spațiului.
- 5. Protecția împotriva zgomotului (Cer. C)**
- Activitatea desfășurată este specifică spațiilor de joacă și nu presupune poluare fonică peste limita admisă.
  - Amplasarea va ține cont de distanța față de zonele locuite pentru a nu crea disconfort fonic.
- 6. Economie de energie și izolare termică (Cer. D)**
- Nu se aplică în mod direct, deoarece nu se vor realiza construcții închise cu consum energetic.
- 7. Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale (Cer. E)**
- Se va urmări utilizarea de materiale reciclabile (ex: cauciuc reciclat pentru pardoseală).
  - Proiectul încurajează utilizarea durabilă a spațiului și integrarea naturală în mediu.
- 8. Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități (Cer. F)**
- Locul de joacă va fi accesibil prin alei pietonale adaptate (pante de maxim 5%), cu lățimi corespunzătoare.
  - Se vor include echipamente cu acces universal, unde este posibil.
- 9. Adaptabilitate funcțională (Cer. G)**
- Spațiul va fi flexibil, cu posibilitate de extindere ulterioară sau reconfigurare.
  - Echipamentele vor fi montate astfel încât să permită înlocuirea ușoară sau reparații.

## **5.6. Nominalizarea surselor de realizare a investiției**

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri externe nerambursabile PS PAC 2023-2027, Intervenția I1 - Infrastructură și servicii pentru comunități sustenabile

| Plan Financiar                                                        | Cheltuieli eligibile EURO | Cheltuieli neeligibile EURO                    | Total          |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|----------------|
| Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională) | 72.390                    |                                                |                |
| Cofinanțare privată, din care:                                        | 0                         | 51.864                                         | 51.864         |
| - autofinanțare                                                       | 0                         | 51.864                                         | 51.864         |
| - împrumuturi                                                         | 0                         | 0                                              | 0              |
| <b>TOTAL PROIECT</b>                                                  | <b>72.390</b>             | <b>51.864</b>                                  | <b>124.254</b> |
| Procent contribuție publică                                           | 100,00%                   |                                                |                |
| Avans solicitat                                                       | 36.190,0                  |                                                |                |
| Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil  | 49,99                     | Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public |                |

## **CAP.6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME**

### **6.1 Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire**

- atasat documentatiei

### **6.2. Extras de carte funciara**

- atasat documentatiei

### **6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului**

- atasat documentatiei

### **6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor**

- atasat documentatiei

### **6.5. Notificare privind conformitatea proiectului cu conditiile de igiena si sanatate publica**

- atasat documentatiei

### **6.6. Studiu topografic vizat de catre OCPI**

- nu e cazul

### **6.7. Avize, acorduri si studii specifice**

#### **6.7.1 Studii specifice**

- nu e cazul

## **CAP.7 IMPLEMENTAREA INVESTITIEI**

### **7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei**

Entitatea responsabila cu implementarea proiectului este Comuna Casin, judetul Bacau, Administratie publica locala care functioneaza in baza Legii nr. 219/2001 a administratiei publice locale.

In conformitate cu prevederile Sectiunii a 2-a, art.36, alin.(1), (2) lit. (b), (c), (d) din Legea 215/2001 actualizata si republicata, a administratiei publice locale, Consiliul local are urmatoarele atributii:

(1) Consiliul local are initiativasi hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale

(2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

b) atributii privind dezvoltarea economico-sociala si de mediu a comunei, orasului sau municipiului;

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni

## **7.2. Strategia de implementare**

Durata estimată de realizare a investiției este de **15 luni**.

Etapele de realizare a investiției sunt :

1. Activități până la semnarea contractului de execuție - **2 luni**
2. Activități după semnarea contractului de execuție – **8 luni**

### **Activități efectuate până la semnarea contractului de execuție - 2 luni**

- Cheltuieli pentru proiectare, consultanță angajate până la depunerea proiectului
- Cheltuieli pentru proiectare, avizare, verificare tehnică a proiectării,
- Servicii consultanță - Administrarea contractului de finanțare

### **Activități după semnarea contractului de execuție a lucrărilor – 8 luni**

- Servicii consultanță - Administrarea contractului de finanțare
- Servicii de dirigentie de șantier și servicii de asistență tehnică pe parcursul implementării proiectului
- Realizarea lucrărilor de execuție
- Montarea de dotări necesare investiției
- Recepția lucrărilor
- Depunerea dosarului de plată final

## **7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare**

Investiția va fi întreținută de Primăria Comunei Cașin prin intermediul personalului angajat în administrarea domeniului public. Sumele necesare pentru întreținere vor fi asigurate din bugetul comunei, obiectivul nefiind generator de venituri.

- Spații verzi : vor fi efectuate lucrările generale de întreținere, udare periodică, tratamente pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor.
- Alei și platforme : Se vor realiza verificări periodice în ceea ce privește siguranța în exploatare respectiv reparații atunci când este necesar.
- Mobilier și echipamente de joacă : Se vor respecta recomandările producătorilor/furnizorilor și recomandările caietelor de sarcini. Se va acorda o atenție deosebită întreținerii straturilor de finisare și a integrității sistemelor de prindere și fixare.
- Colectare și transport deșeuri : Se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor și procesarea lor în conformitate cu legislația națională/europeană.

## **7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale**

În scopul asigurării capacității manageriale și instituționale se recomandă nominalizarea unui cadru specializat din interiorul instituției. De asemenea, beneficiarul va realiza o monitorizare riguroasă a implementării proiectului.

## CAP.8 CONCLUZII SI RECOMANDARI

Implementarea proiectului propus in comuna Casin, cu respectarea standardelor si cerintelor actuale din domeniu, se va realiza un pas inainte in vederea cresterii accesibilitatii la servicii de baza contribuind la dezvoltarea infrastructurii sociale in vederea atingerii unui nivel de dezvoltare aliniat cu cel al structurilor europene.

### B. PIESE SCRISE

- |                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| • Pagina de capat                 | 1 pag.  |
| • Lista de semnaturi              | 1 pag.  |
| • Memoriu general                 | 30 pag. |
| • Deviz general                   | 2 pag.  |
| • Deviz general, devize pe obiect |         |

### C. PIESE DESENATE

- |                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| • A0 - Plan de incadrare in zona               | Sc.1/5000 |
| • A1 - Plan de situatie                        | Sc. 1/500 |
| • A2 - Plan parter foisor                      | Sc. 1/100 |
| • R1 – Detalii platforma                       | Sc. 1/20  |
| • R2 – Plan+detalii fundatii foisor            | Sc. 1/20  |
| • R3 – Plan+detalii fundatii echipamente joaca | Sc. 1/20  |

Intocmit,

Ing. Angelica STOICA





## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN SAT CAȘIN, COMUNA CAȘIN, JUDEȚUL BACĂU

BENEFICIAR: COMUNA CASIN

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                           | Valoare fără TVA | TVA-21%         | Valoare cu TVA   | Valoare fără TVA | TVA-21%     | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------|----------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                 | lei              | lei             | lei              | euro             | euro        | euro           |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                               | 3                | 4               | 5                | 6                | 7           | 8              |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                 |                  |                 |                  |                  |             |                |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                             | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului-Ob.3-Amenajare trotuare                                                                    | 102418.14        | 21507.81        | 123925.95        | 20174            | 4237        | 24411          |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială -Ob.4-Amenajare spatii verzi       | 36407.40         | 7645.55         | 44052.95         | 7171             | 1506        | 8677           |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                              | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>138825.54</b> | <b>29153.36</b> | <b>167978.90</b> | <b>27345</b>     | <b>5743</b> | <b>33088</b>   |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                 |                  |                 |                  |                  |             |                |
| 2.1                                                                                              | Alimentare cu energie electrica                                                                                 | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0.00             | 0.00        | 0.00           |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                 |                  |                 |                  |                  |             |                |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                          | 3700.00          | 777.00          | 4477.00          | 729              | 153         | 882            |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                          | 3700.00          | 777.00          | 4477.00          | 729              | 153         | 882            |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                  | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                    | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                            | 1200.00          | 252.00          | 1452.00          | 236              | 50          | 286            |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                             | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                         | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                      | 41000.00         | 8610.00         | 49610.00         | 8077             | 1696        | 9773           |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                       | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                   | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general              | 17000.00         | 3570.00         | 20570.00         | 3349             | 703         | 4052           |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                 | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                         | 2000.00          | 420.00          | 2420.00          | 394              | 83          | 477            |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                    | 22000.00         | 4620.00         | 26620.00         | 4334             | 910         | 5245           |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                           | 5000.00          | 1050.00         | 6050.00          | 985              | 207         | 1192           |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                     | 38000.00         | 7980.00         | 45980.00         | 7486             | 1572        | 9058           |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                  | 38000.00         | 7980.00         | 45980.00         | 7486             | 1572        | 9058           |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                        | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                               | 14842.36         | 3116.90         | 17959.26         | 2924             | 614         | 3537           |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                              | 7000.00          | 1470.00         | 8470.00          | 1379             | 290         | 1668           |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                   | 7000.00          | 1470.00         | 8470.00          | 1379             | 290         | 1668           |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                    | 7842.36          | 1646.90         | 9489.26          | 1545             | 324         | 1869           |
|                                                                                                  | 3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate                                                          | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>103742.36</b> | <b>21785.90</b> | <b>125528.26</b> | <b>20437</b>     | <b>4291</b> | <b>24728</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                 |                  |                 |                  |                  |             |                |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                       | 136936.70        | 28756.71        | 165693.41        | 26974            | 5664        | 32638          |
|                                                                                                  | Ob.1-Amenajare loc de joaca                                                                                     | 102943.80        | 21618.20        | 124562.00        | 20278            | 4258        | 24536          |
|                                                                                                  | Ob.2-Foisor                                                                                                     | 33992.90         | 7138.51         | 41131.41         | 6696             | 1406        | 8102           |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                          | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                            | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 4.4                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport             | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| 4.5                                                                                              | Dotări                                                                                                          | 54419.25         | 11428.04        | 65847.29         | 10719            | 2251        | 12970          |
| 4.6                                                                                              | Active necorporale                                                                                              | 0.00             | 0.00            | 0.00             | 0                | 0           | 0              |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>191355.95</b> | <b>40184.75</b> | <b>231540.70</b> | <b>37693</b>     | <b>7915</b> | <b>45608</b>   |



| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                         |           |           |           |        |       |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|-------|--------|
| 5.1                                                                                                                      | Organizare de șantier                                                                                                                   | 4320.51   | 907.31    | 5227.82   | 851    | 179   | 1030   |
|                                                                                                                          | 5.1.1 Lucrări de constructii și instalații af.organizării de șantier                                                                    | 4320.51   | 907.31    | 5227.82   | 851    | 179   | 1030   |
|                                                                                                                          | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0      | 0     | 0      |
| 5.2                                                                                                                      | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 4080.92   | 0.00      | 4080.92   | 804    | 0     | 804    |
|                                                                                                                          | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0      | 0     | 0      |
|                                                                                                                          | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 1400.42   | 0.00      | 1400.42   | 276    | 0     | 276    |
|                                                                                                                          | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 280.08    | 0.00      | 280.08    | 55     | 0     | 55     |
|                                                                                                                          | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 1,400.42  | 0.00      | 1400.42   | 276    | 0     | 276    |
|                                                                                                                          | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 1000.00   | 0.00      | 1000.00   | 197    | 0     | 197    |
| 5.3                                                                                                                      | Cheltuieli diverse și neprevăzute-5%                                                                                                    | 19301.28  | 4053.27   | 23354.55  | 3802   | 798   | 4600   |
| 5.4                                                                                                                      | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 3000.00   | 630.00    | 3630.00   | 591    | 124   | 715    |
| Total capitol 5                                                                                                          |                                                                                                                                         | 30702.71  | 5590.58   | 36293.29  | 6048   | 1101  | 7149   |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste                                                                 |                                                                                                                                         |           |           |           |        |       |        |
| 6.1                                                                                                                      | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0      | 0     | 0      |
| 6.2                                                                                                                      | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0      | 0     | 0      |
| Total capitol 6                                                                                                          |                                                                                                                                         | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0      | 0     | 0      |
| CAPITOLUL 7-Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |                                                                                                                                         |           |           |           |        |       |        |
| 7.1-Cheltuieli aferente marjei de buget                                                                                  |                                                                                                                                         | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0      | 0     | 0      |
| 7.2-Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret                                      |                                                                                                                                         | 57404.41  | 12054.93  | 69459.34  | 11307  | 2374  | 13681  |
| Total capitol 7                                                                                                          |                                                                                                                                         | 57404.41  | 12054.93  | 69459.34  | 11307  | 2374  | 13681  |
| TOTAL GENERAL                                                                                                            |                                                                                                                                         | 522030.97 | 108769.51 | 630800.48 | 102830 | 21424 | 124254 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                 |                                                                                                                                         | 280082.75 | 58817.38  | 338900.13 | 55169  | 11586 | 66755  |
| Curs Euro BCE 24.09.2025                                                                                                 |                                                                                                                                         | 5.0767    |           |           |        |       |        |

Sef proiect : ing.Stoica Angelica





Proiectant,  
S.C ARHIPROIECT S.R.L. BACAU

## DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectivului de investiții

AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN SAT CAȘIN, COMUNA CAȘIN, JUDEȚUL BACĂU

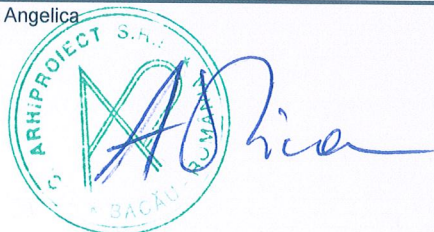
BENEFICIAR: COMUNA CAȘIN

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                           | Valoare fără TVA | TVA-21%     | Valoare cu TVA   | Valoare fără TVA | TVA-21%  | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|------------------|------------------|----------|----------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                 | lei              | lei         | lei              | euro             | euro     | euro           |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                               | 3                | 4           | 5                | 6                | 7        | 8              |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                 |                  |             |                  |                  |          |                |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                             | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului-Ob.3-Amenajare trotuare                                                                    | 102418.14        | 0.00        | 102418.14        | 20174            | 0        | 20174          |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială -Ob.4-Amenajare spatii verzi       | 36407.40         | 0.00        | 36407.40         | 7171             | 0        | 7171           |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                              | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>138825.54</b> | <b>0.00</b> | <b>138825.54</b> | <b>27345</b>     | <b>0</b> | <b>27345</b>   |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                 |                  |             |                  |                  |          |                |
| 2.1                                                                                              | Alimentare cu energie electrica                                                                                 | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                 |                  |             |                  |                  |          |                |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                          | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                          | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                  | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                    | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                            | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                             | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                         | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                      | 18000.00         | 0.00        | 18000.00         | 3546             | 0        | 3546           |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                       | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                   | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general              | 17000.00         | 0.00        | 17000.00         | 3349             | 0        | 3349           |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                 | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                         | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                    | 1000.00          | 0.00        | 1000.00          | 197              | 0        | 197            |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                           | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                     | 15000.00         | 0.00        | 15000.00         | 2955             | 0        | 2955           |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                  | 15000.00         | 0.00        | 15000.00         | 2955             | 0        | 2955           |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                        | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                               | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                              | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                   | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                    | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
|                                                                                                  | 3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate                                                          | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>33000.00</b>  | <b>0.00</b> | <b>33000.00</b>  | <b>6501</b>      | <b>0</b> | <b>6501</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                 |                  |             |                  |                  |          |                |
| 4.1                                                                                              | <b>Construcții și instalații</b>                                                                                | <b>136936.70</b> | <b>0.00</b> | <b>136936.70</b> | <b>26,974</b>    | <b>0</b> | <b>26974</b>   |
|                                                                                                  | Ob.1-Amenajare loc de joaca                                                                                     | 102943.80        | 0.00        | 102943.80        | 20,278           | 0        | 20278          |
|                                                                                                  | Ob.2-Foisor                                                                                                     | 33992.90         | 0.00        | 33992.90         | 6,696            | 0        | 6696           |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                          | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 4.3                                                                                              | <b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>                                     | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| 4.4                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport             | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| 4.5                                                                                              | Dotări                                                                                                          | 54419.25         | 0.00        | 54419.25         | 10719            | 0        | 10719          |
| 4.6                                                                                              | Active necorporale                                                                                              | 0.00             | 0.00        | 0.00             | 0                | 0        | 0              |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                           |                                                                                                                 | <b>191355.95</b> | <b>0.00</b> | <b>191355.95</b> | <b>37693</b>     | <b>0</b> | <b>37693</b>   |



| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                         |           |      |           |       |   |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|-----------|-------|---|-------|
| 5.1                                                                                                                      | Organizare de șantier                                                                                                                   | 4320.51   | 0.00 | 4320.51   | 851   | 0 | 851   |
|                                                                                                                          | 5.1.1 Lucrări de constructii și instalații af.organizării de șantier                                                                    | 4320.51   | 0.00 | 4320.51   | 851   | 0 | 851   |
|                                                                                                                          | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| 5.2                                                                                                                      | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
|                                                                                                                          | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
|                                                                                                                          | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
|                                                                                                                          | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
|                                                                                                                          | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
|                                                                                                                          | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| 5.3                                                                                                                      | Cheltuieli diverse și neprevăzute-10%                                                                                                   | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| 5.4                                                                                                                      | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| Total capitol 5                                                                                                          |                                                                                                                                         | 4320.51   | 0.00 | 4320.51   | 851   | 0 | 851   |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste                                                                 |                                                                                                                                         |           |      |           |       |   |       |
| 6.1                                                                                                                      | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| 6.2                                                                                                                      | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| Total capitol 6                                                                                                          |                                                                                                                                         | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| CAPITOLUL 7-Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |                                                                                                                                         |           |      |           |       |   |       |
| 7.1-Cheltuieli aferente marjei de buget                                                                                  |                                                                                                                                         | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| 7.2-Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret                                      |                                                                                                                                         | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| Total capitol 7                                                                                                          |                                                                                                                                         | 0.00      | 0.00 | 0.00      | 0     | 0 | 0     |
| TOTAL GENERAL                                                                                                            |                                                                                                                                         | 367502.00 | 0.00 | 367502.00 | 72390 | 0 | 72390 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                 |                                                                                                                                         | 280082.75 | 0.00 | 280082.75 | 55169 | 0 | 55169 |
| Curs Euro BCE 24.09.2025                                                                                                 |                                                                                                                                         | 5.0767    |      |           |       |   |       |

Sef proiect : ing.Stoica Angelica





Proiectant,  
S.C ARHIPROIECT S.R.L. BACAU

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectivului de investiții

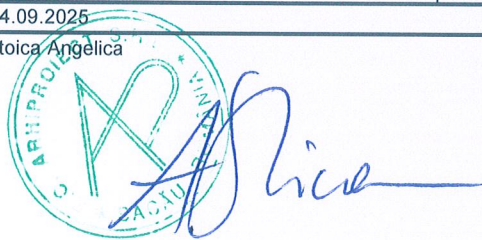
AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN SAT CAȘIN, COMUNA CAȘIN, JUDEȚUL BACĂU

BENEFICIAR: COMUNA CAȘIN

| Nr.<br>crt.                                                                               | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                     | Valoare fără<br>TVA | TVA-21%  | Valoare cu<br>TVA | Valoare<br>fără TVA | TVA-21% | Valoare cu<br>TVA |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|-------------------|---------------------|---------|-------------------|
|                                                                                           |                                                                                                           | lei                 | lei      | lei               | euro                | euro    | euro              |
| 1                                                                                         | 2                                                                                                         | 3                   | 4        | 5                 | 6                   | 7       | 8                 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului                           |                                                                                                           |                     |          |                   |                     |         |                   |
| 1.1                                                                                       | Obținerea terenului                                                                                       | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |
| 1.2                                                                                       | Amenajarea terenului-Ob.3-Amenajare trotuare                                                              | 0.00                | 21507.81 | 21507.81          | 0                   | 4237    | 4237              |
| 1.3                                                                                       | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială -Ob.4-Amenajare spatii verzi | 0.00                | 7645.55  | 7645.55           | 0                   | 1506    | 1506              |
| 1.4                                                                                       | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                        | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |
| Total capitol 1                                                                           |                                                                                                           | 0.00                | 29153.36 | 29153.36          | 0                   | 5743    | 5743              |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții |                                                                                                           |                     |          |                   |                     |         |                   |
| 2.1                                                                                       | Alimentare cu energie electrica                                                                           | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |
| Total capitol 2                                                                           |                                                                                                           | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică                             |                                                                                                           |                     |          |                   |                     |         |                   |
| 3.1                                                                                       | Studii                                                                                                    | 3700.00             | 777.00   | 4477.00           | 729                 | 153     | 882               |
|                                                                                           | 3.1.1. Studii de teren                                                                                    | 3700.00             | 777.00   | 4477.00           | 729                 | 153     | 882               |
|                                                                                           | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                            | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |
|                                                                                           | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                              | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |
| 3.2                                                                                       | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                      | 1200.00             | 252.00   | 1452.00           | 236                 | 50      | 286               |
| 3.3                                                                                       | Expertizare tehnică                                                                                       | 0.00                | 0.00     | 0.00              | 0                   | 0       | 0                 |

| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                         |                  |                  |                  |              |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|--------------|
| 5.1                                                                                                                      | Organizare de şantier                                                                                                                   | 0.00             | 907.31           | 907.31           | 0            | 179          |
|                                                                                                                          | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații af.organizării de şantier                                                                    | 0.00             | 907.31           | 907.31           | 0            | 179          |
|                                                                                                                          | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                        | 0.00             | 0.00             | 0.00             | 0            | 0            |
| 5.2                                                                                                                      | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 4080.92          | 0.00             | 4080.92          | 804          | 0            |
|                                                                                                                          | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00             | 0.00             | 0.00             | 0            | 0            |
|                                                                                                                          | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 1400.42          | 0.00             | 1400.42          | 276          | 0            |
|                                                                                                                          | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 280.08           | 0.00             | 280.08           | 55           | 0            |
|                                                                                                                          | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 1400.42          | 0.00             | 1400.42          | 276          | 0            |
|                                                                                                                          | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 1000.00          | 0.00             | 1000.00          | 197          | 0            |
| 5.3                                                                                                                      | Cheltuieli diverse și neprevăzute-5%                                                                                                    | 19301.28         | 4053.27          | 23354.55         | 3802         | 798          |
| 5.4                                                                                                                      | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 3000.00          | 630.00           | 3630.00          | 591          | 124          |
| <b>Total capitol 5</b>                                                                                                   |                                                                                                                                         | <b>26382.20</b>  | <b>5590.58</b>   | <b>31972.78</b>  | <b>5197</b>  | <b>1101</b>  |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste                                                                 |                                                                                                                                         |                  |                  |                  |              |              |
| 6.1                                                                                                                      | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0.00             | 0.00             | 0.00             | 0            | 0            |
| 6.2                                                                                                                      | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 0.00             | 0.00             | 0.00             | 0            | 0            |
| <b>Total capitol 6</b>                                                                                                   |                                                                                                                                         | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| CAPITOLUL 7-Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |                                                                                                                                         |                  |                  |                  |              |              |
| 7.1-Cheltuieli aferente marjei de buget                                                                                  |                                                                                                                                         | 0.00             | 0.00             | 0.00             | 0            | 0            |
| 7.2-Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret                                      |                                                                                                                                         | 57404.41         | 12054.93         | 69459.34         | 11307        | 2374         |
| <b>Total capitol 7</b>                                                                                                   |                                                                                                                                         | <b>57404.41</b>  | <b>12054.93</b>  | <b>69459.34</b>  | <b>11307</b> | <b>2374</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                     |                                                                                                                                         | <b>154528.97</b> | <b>108769.51</b> | <b>263298.48</b> | <b>30440</b> | <b>21424</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>                                                          |                                                                                                                                         | <b>0.00</b>      | <b>58817.38</b>  | <b>58817.38</b>  | <b>0</b>     | <b>11586</b> |
| Curs Euro BCE 24.09.2025                                                                                                 |                                                                                                                                         | 5.0767           |                  |                  |              |              |

Sef proiect : ing.Stoica Angelica





**DEVIZUL OBIECTULUI 1**  
**AMENAJARE LOC DE JOACA**

Proiect : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN.JUD.BACAU  
Beneficiar : COMUNA CASIN

Cursul BNR RON/euro din data de 24,09,2025 5.0784

| Nr.<br>Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                  | VALOARE<br>(FARA TVA)<br>Lei | TVA-21%<br>Lei   | VALOARE (CU<br>TVA)<br>lei |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|----------------------------|
| 1           | 2                                                                      | 3                            |                  | 5                          |
| cap.4       | <b>Cheltuieli pt.investitia de baza</b>                                |                              |                  |                            |
| 4.1         | Constructii si instalatii                                              |                              |                  |                            |
| 4.1.1       | Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare         | 0.00                         | 0.00             | 0.00                       |
| 4.1.2       | Rezistenta                                                             | 0.00                         | 0.00             | 0.00                       |
| 4.1.3       | Arhitectura                                                            | 55,169.00                    | 11,585.49        | 66,754.49                  |
|             | Amenajare loc de joaca-Cf. evaluare nr. 1                              | 55,169.00                    | 11,585.49        | 66,754.49                  |
| 4.1.4       | Instalatii                                                             | 47,774.80                    | 10,032.71        | 57,807.51                  |
|             | Instalatii electrice iluminat exterior-evaluare nr.2                   | 47,774.80                    | 10,032.71        | 57,807.51                  |
|             | <b>TOTAL I-subcap.4.1</b>                                              | <b>102,943.80</b>            | <b>21,618.20</b> | <b>124,562.00</b>          |
| 4.2         | <b>MONTAJ</b>                                                          |                              |                  |                            |
|             | Montaj utilaje si echipamente                                          | 0.00                         | 0.00             | 0.00                       |
|             | <b>TOTAL II -subcap.4.2</b>                                            | <b>0.00</b>                  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>                |
| 4.3         | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care                    | 0.00                         | 0.00             | 0.00                       |
| 4.4         | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj | 0.00                         | 0.00             | 0.00                       |
| 4.5         | Dotari                                                                 | 54,419.25                    | 11,428.04        | 65,847.29                  |
| 4.6         | Active necorporale                                                     | 0.00                         | 0.00             | 0.00                       |
|             | <b>TOTAL III -subcap.4,3+4,4+4,5+4,6</b>                               | <b>54,419.25</b>             | <b>11,428.04</b> | <b>65,847.29</b>           |
|             | <b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT: I+II+III</b>                                 | <b>157,363.05</b>            | <b>33,046.24</b> | <b>190,409.29</b>          |

sef proiect:  
ing.Stoica Angelica





**DEVIZUL OBIECTULUI 2**  
**FOISOR**

Proiect : **AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN.JUD.BACAU**  
Beneficiar : **COMUNA CASIN**

Cursul BNR RON/euro din data de

24,09,2025

5.0784

| Nr.<br>Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                  | VALOARE<br>(FARA TVA)<br>Lei | TVA-21%<br>Lei  | VALOARE (CU<br>TVA)<br>lei |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|----------------------------|
| 1           | 2                                                                      | 3                            |                 | 5                          |
| cap.4       | <b>Cheltuieli pt.investitia de baza</b>                                |                              |                 |                            |
| 4.1         | Constructii si instalatii                                              |                              |                 |                            |
| 4.1.1       | Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare         | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
| 4.1.2       | Rezistenta -cf. evaluare nr.3                                          | 19,110.60                    | 4,013.23        | 23,123.83                  |
| 4.1.3       | Arhitectura -cf .evaluare nr.4                                         | 14,882.30                    | 3,125.28        | 18,007.58                  |
| 4.1.4       | Instalatii                                                             | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
|             | <b>TOTAL I-subcap.4.1</b>                                              | <b>33,992.90</b>             | <b>7,138.51</b> | <b>41,131.41</b>           |
| 4.2         | <b>MONTAJ</b>                                                          |                              |                 |                            |
|             | Montaj utilaje si echipamente                                          | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
|             | <b>TOTAL II -subcap.4.2</b>                                            | <b>0.00</b>                  | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>                |
| 4.3         | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care                    | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
| 4.4         | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
| 4.5         | Dotari                                                                 | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
| 4.6         | Active necorporale                                                     | 0.00                         | 0.00            | 0.00                       |
|             | <b>TOTAL III -subcap.4,3+4,4+4,5+4,6</b>                               | <b>0.00</b>                  | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>                |
|             | <b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT: I+II+III</b>                                 | <b>33,992.90</b>             | <b>7,138.51</b> | <b>41,131.41</b>           |

sef proiect:  
ing.Stoica Angelica



**DEVIZUL OBIECTULUI 3**  
**AMENAJARE TROTUARE**

Proiect : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN,JUD.BACAU  
Beneficiar : COMUNA CASIN

Cursul BNR RON/euro din data de

24.09.2025

5.0784

| Nr. Crt.                               | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                  | VALOARE (FARA TVA)<br>Lei | TVA-21%<br>Lei   | VALOARE (CU TVA)<br>Lei |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------|
| 1                                      | 2                                                                      | 3                         |                  | 5                       |
| cap.1                                  | <b>Cheltuieli pt.obtinerea si amenajarea terenului</b>                 |                           |                  |                         |
| 1.2                                    | Amenajarea terenului                                                   |                           |                  |                         |
| 1,2,1                                  | Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare -       | 102,418.14                | 21,507.81        | 123,925.95              |
|                                        | Amenajare trotuare -cf evauare nr.5                                    | 102,418.14                | 21,507.81        | 123,925.95              |
| 1,2,2                                  | Rezistenta -                                                           | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
| 1,2,3                                  | Arhitectura                                                            | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
| 1,2,4                                  | Instalatii                                                             | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
|                                        | <b>TOTAL I-subcap.1.2</b>                                              | <b>102,418.14</b>         | <b>21,507.81</b> | <b>123,925.95</b>       |
| 4.2                                    | <b>MONTAJ</b>                                                          |                           |                  |                         |
|                                        | Montaj utilaje si echipamente                                          | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
|                                        | <b>TOTAL II -subcap.4.2</b>                                            | <b>0.00</b>               | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>             |
| 4.3                                    | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care                    | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
|                                        | Procurare utilaje                                                      | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
| 4.4                                    | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
| 4.5                                    | Dotari                                                                 | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
| 4.6                                    | Active necorporale                                                     | 0.00                      | 0.00             | 0.00                    |
|                                        | <b>TOTAL III -subcap.4,3+4,4+4,5+4,6</b>                               | <b>0.00</b>               | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>             |
| <b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT: I+II+III</b> |                                                                        | <b>102,418.14</b>         | <b>21,507.81</b> | <b>123,925.95</b>       |

sef proiect:  
ing.Stoica Angelica





**DEVIZUL OBIECTULUI 4**  
**AMENAJARE SPATII VERZI**

Proiect : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN.JUD.BACAU  
Beneficiar : COMUNA CASIN

Cursul BNR RON/euro din data de

24,09,2025

5.0784

| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                         | VALOARE (FARA TVA)<br>Lei | TVA-21%<br>Lei  | VALOARE (CU TVA)<br>lei |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|-------------------------|
| 1        | 2                                                                             | 3                         |                 | 5                       |
| cap.1    | <b>Cheltuieli pt.obtinerea si amenajarea terenului</b>                        |                           |                 |                         |
| 1.3      | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială- |                           |                 |                         |
| 1,3,1    | Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare -              | 36,407.40                 | 7,645.55        | 44,052.95               |
|          | Amenajare spatii verzi -cf evalaure nr.6                                      | 36,407.40                 | 7,645.55        | 44,052.95               |
| 1,3,2    | Rezistenta -                                                                  | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
| 1,3,3    | Arhitectura                                                                   | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
| 1,3,4    | Instalatii                                                                    | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
|          | <b>TOTAL I-subcap.1.2</b>                                                     | <b>36,407.40</b>          | <b>7,645.55</b> | <b>44,052.95</b>        |
| 4.2      | <b>MONTAJ</b>                                                                 |                           |                 |                         |
|          | Montaj utilaje si echipamente                                                 | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
|          | <b>TOTAL II -subcap.4.2</b>                                                   | <b>0.00</b>               | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>             |
| 4.3      | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care                           | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
|          | Procurare utilaje                                                             | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
| 4.4      | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj        | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
| 4.5      | Dotari                                                                        | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
| 4.6      | Active necorporale                                                            | 0.00                      | 0.00            | 0.00                    |
|          | <b>TOTAL III -subcap.4,3+4,4+4,5+4,6</b>                                      | <b>0.00</b>               | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>             |
|          | <b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT: I+II+III</b>                                        | <b>36,407.40</b>          | <b>7,645.55</b> | <b>44,052.95</b>        |

sef proiect  
ing. Stoica Angelica





**AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL  
BACAU**

Amplasament: loc. Casin, com. Casin , jud. Bacau

**EVALUARE nr.1  
AMENAJARE LOC DE JOACA**

| NR.<br>CRT | DENUMIRE ACTIVITATE                                           | CANTITAT<br>E | UM  | PRET<br>UNITAR | VALOARE<br>(LEI) |
|------------|---------------------------------------------------------------|---------------|-----|----------------|------------------|
| 1          | Nivelare teren                                                | 134.00        | mp  | 12.50          | 1675.00          |
| 2          | Demolare elemente beton                                       | 3.00          | mc  | 338.00         | 1014.00          |
| 3          | Sapaturi manuale pentru fundatii echipamente si sub platforma | 28.00         | mc  | 129.00         | 3612.00          |
| 3          | Strat drenant balast compactat                                | 13.50         | mc  | 288.00         | 3888.00          |
| 4          | Turnare beton C20/25 platforma+fundatii                       | 18.00         | mc  | 612.00         | 11016.00         |
| 4          | Montare armaturi din plase sudate                             | 520.00        | kg  | 6.40           | 3328.00          |
| 5          | Montare borduri                                               | 43.00         | m   | 97.00          | 4171.00          |
| 5          | Confectii metalice inglobate                                  | 85.00         | kg  | 11.00          | 935.00           |
| 6          | Pavele din cauciuc 3cm                                        | 135.00        | mp  | 75.00          | 10125.00         |
| 7          | Transport balast cu autobasculanta la 15 km                   | 220           | to  | 27.00          | 5940.00          |
| 8          | Transport beton cu autobetoniera la 15 km                     | 42            | to  | 31.00          | 1302.00          |
| 9          | Montaj si transport echipamente joaca -cf lista               | 1             | buc | 8163.00        | 8163.00          |

**TOTAL :****55169.0**

Preturile unitare contin toate cheltuielile necesare executarii respectivelor lucrari, inclusiv  
recapitulatiile si inchiderile de deviz

Intocmit,  
Ing. Asavei Ciprian



S.C. ARHIPROIECT S.R.L. Bacau

Proiect nr.101/ 2025

Faza : SF

**AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL  
BACAU**

Amplasament: loc. Casin, com. Casin , jud. Bacau

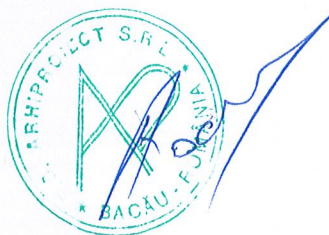
**EVALUARE nr.2  
INSTALATII ELECTRICE ILUMINAT EXTERIOR**

| NR.<br>CRT | DENUMIRE ACTIVITATE                                  | CANTITAT<br>E | UM  | PRET<br>UNITAR | VALOARE<br>(LEI) |
|------------|------------------------------------------------------|---------------|-----|----------------|------------------|
| 1          | Stalpi de iluminat din aluminiu H=4,0 m cu lampi led | 8.00          | buc | 2925.00        | 23400.00         |
| 2          | Cablu armat ingropat CYAb Y 4x6mmp                   | 150.00        | m   | 44.605         | 6690.75          |
| 3          | Sapaturi manuale pentru montaj cablu si stalp        | 44.00         | mc  | 129.00         | 5676.00          |
| 4          | Banda semnalizare cabluri electrice                  | 150.00        | m   | 2.55           | 382.50           |
| 5          | Turnare beton C16/20 fundatii                        | 2.50          | mc  | 585.00         | 1462.50          |
| 6          | Umplutura nisip traseu cablu                         | 14.00         | mc  | 272.00         | 3808.00          |
| 7          | Umpluturi pamant compactat                           | 26.00         | mc  | 136.00         | 3536.00          |
| 8          | Tablou electric                                      | 1.00          | buc | 1850.00        | 1850.00          |
| 9          | Transport balast cu autobasculanta la 10 km          | 29            | to  | 27.00          | 783.00           |
| 10         | Transport beton cu autobetoniera la 10 km            | 6             | to  | 31.00          | 186.00           |

**TOTAL : 47774.8**

Preturile unitare contin toate cheltuielile necesare executarii respectivelor lucrari, inclusiv  
recapitulatiile si inchiderile de deviz

*Intocmit,*  
Ing. Asavei Ciprian





**AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN,JUD.BACAU**

Amplasament:loc.Casin ,com.Casin ,jud.Bacau

**EVALUARE nr. 3  
REZISTENTA FOISOR**

| NR.<br>CRT | DENUMIRE ACTIVITATE                                                                 | CANTITAT<br>E | UM | PRET<br>UNITAR | VALOARE<br>(LEI) |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|----------------|------------------|
| 1          | Sapaturi manuale                                                                    | 6.00          | mc | 88.00          | 528.00           |
| 2          | Umpluturi de pamant (asternere manuala,compactare pamant,transport pamant cu roaba) | 3.00          | mc | 131.00         | 393.00           |
| 3          | Turnare beton C12/15 fundatii                                                       | 3.50          | mc | 575.00         | 2012.50          |
| 4          | Turnare beton C16/20 grinzi fundare+placa                                           | 4.80          | mc | 585.00         | 2808.00          |
| 5          | Strat balast compactat                                                              | 1.70          | mc | 283.00         | 481.10           |
| 6          | Montare straturi repartitie folie                                                   | 17.00         | mp | 5.00           | 85.00            |
| 7          | Piese metalice inglobate                                                            | 40.00         | kg | 11.00          | 440.00           |
| 8          | Cofraje pentru beton                                                                | 33.00         | mp | 62.00          | 2046.00          |
| 9          | Montare plase sudate Ø6/100x100                                                     | 110.00        | kg | 6.40           | 704.00           |
| 10         | Montare armaturi                                                                    | 310.00        | kg | 6.80           | 2108.00          |
| 11         | Structura lemn foisor                                                               | 2.70          | mc | 2450.00        | 6615.00          |
| 12         | Transport pamant si balast                                                          | 5.00          | to | 27.00          | 135.00           |
| 13         | Transport semifabricate cu autobasculanta la 20 km                                  | 5             | to | 27.00          | 135.00           |
| 14         | Transport beton cu autobetoniera la 20 km                                           | 20            | to | 31.00          | 620.00           |

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| <b>TOTAL :</b> | <b>19110.60</b> |
|----------------|-----------------|

Preturile unitare contin toate cheltuielile necesare executarii respectivelor lucrari,inclusiv recapitulatiile si inchiderile de deviz

Intocmit,  
Ing. Asavei Ciprian





**AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN,JUD.BACAU**

Amplasament:loc.Casin ,com.Casin ,jud.Bacau

**EVALUARE nr. 4- Arhitectura foisor**

| NR.<br>CRT | DENUMIRE ACTIVITATE                                 | CANTITAT<br>E | UM | PRET<br>UNITAR | VALOARE<br>(LEI) |
|------------|-----------------------------------------------------|---------------|----|----------------|------------------|
| 1          | Invelitoare din tabla tip tigla +sipci si accesorii | 36.00         | mp | 86.00          | 3096.00          |
| 2          | Folie anticondens                                   | 36.00         | mp | 6.20           | 223.20           |
| 3          | Astereala din scandura geluita                      | 36.00         | mp | 83.00          | 2988.00          |
| 4          | Jgheaburi                                           | 22.40         | m  | 62.50          | 1400.00          |
| 5          | Burlane                                             | 10.00         | m  | 78.50          | 785.00           |
| 6          | Baituire lemn foisor                                | 65.00         | mp | 21.00          | 1365.00          |
| 7          | Pavele din cauciuc                                  | 20.00         | mp | 75.00          | 1500.00          |
| 8          | Pazie lemn                                          | 22.40         | m  | 36.41          | 815.58           |
| 10         | Sapa M100                                           | 20.00         | mp | 72.00          | 1440.00          |
| 11         | Elemente balustrada lemn                            | 16.50         | mp | 65.00          | 1072.50          |
| 12         | Transport semifabricate cu autobasculanta la 15 km  | 5             | to | 27.00          | 135.00           |
| 13         | Transport mortar cu autobetoniera la 15 km          | 2             | to | 31.00          | 62.00            |

|                |                |
|----------------|----------------|
| <b>TOTAL :</b> | <b>14882.3</b> |
|----------------|----------------|

Preturile unitare contin toate cheltuielile necesare executarii respectivelor lucrari,inclusiv recapitulatiile si inchiderile de deviz

Intocmit,  
Ing. Asavei Ciprian



**AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC. CASIN,COM.CASIN,JUD.BACAU**

Amplasament:loc.Casin ,com.Casin ,jud.Bacau

**EVALUARE NR. 5  
AMENAJARE TROTUARE**

Platforme din pavele autoblocante S=280mp si borduri 354m

| NR.<br>CRT | DENUMIRE ACTIVITATE                                                                 | CANTITAT<br>E | UM | PRET<br>UNITAR | VALOARE<br>(LEI) |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|----------------|------------------|
| 1          | Nivelare teren                                                                      | 280.00        | mp | 12.50          | 3500.00          |
| 2          | Demolare elemente beton existente (demolare, evacuare moloz)                        | 7.00          | mc | 338.00         | 2366.00          |
| 3          | Terasamente (sapaturi manuale, umpluturi compactate ,transport pamant, imprastiere) | 62.00         | mc | 129.00         | 7998.00          |
| 4          | Strat drenant balast compactat                                                      | 43.00         | mc | 283.00         | 12169.00         |
| 5          | Strat nisip pilonat                                                                 | 15.00         | mc | 290.88         | 4363.24          |
| 6          | Montare borduri mici 10x15 (montaj+fundatie beton+balast)                           | 354.00        | m  | 97.00          | 34338.00         |
| 7          | Pavele autoblocante 6cm                                                             | 280.00        | mp | 114.24         | 31987.90         |
| 8          | Transport balast cu autobasculanta la 15 km                                         | 135           | to | 27.00          | 3645.00          |
| 9          | Transport pavele si borduri                                                         | 53            | to | 27.00          | 1431.00          |
| 10         | Transport beton cu autobetoniera la 15 km                                           | 20            | to | 31.00          | 620.00           |

**TOTAL :****102418.14**

Preturile unitare contin toate cheltuielile necesare executarii respectivelor lucrari, inclusiv recapitulatiile si inchiderile de deviz

Intocmit  
Ing. Asavei Ciprian





|                        |                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S.C.ARHIPROIECT S.R.L. | Pr.nr. 101 / 2025 Faza: SF<br>AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN,COM.CASIN<br>JUDETUL BACAU<br>Amplasament :Loc.Casin , com.Casin,jud.Bacau |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## EVALUARE nr. 6

### Amenajare spatii verzi

#### 1.Valoarea de investitii (V.I.)cuprinde :

-amenajare spatii verzi-pregatore teren,semanare gazon,cosire gazon : S=1695,0 mp

| Nr.crt.        | Denumire activitate                                                                                  | Cantitate  | Indice (lei/um) | Valoare –lei       |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|--------------------|
| 1.1            | Lucrari de pregarire teren<br>(aducere/mobilizare strat<br>vegetal,pregatire suprafata,udare<br>etc) | 1695,00 mp | 16,00 lei/mp    | 27 120,0           |
| 1.2            | Semanare gazon                                                                                       | 1695,0 mp  | 5,479 lei/mp    | 9287,4 mp          |
| <b>Total :</b> |                                                                                                      |            |                 | <b>36407,4 lei</b> |

#### Nota :

Valoarea nu contine TVA.

Nota : Preturile cuprind toate cheltuielile pentru executarea categoriei de lucrari respective  
(inclusiv recapitulatii si inchideri de deviz)

Intocmit : ing.Asavei Ciprian





## FORMULARUL F4

OBIECTIV : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC.CASIN,COM.CASIN JUD BACAU

## LISTA DE DOTARI

| Nr. crt.     |                                    | Cantit. | Prețul unitar<br>- lei - | Valoarea<br>(exclusiv TVA)<br>lei (2x3) | Furnizorul<br>(denumire,<br>adresă, fax) | Fișa tehnică<br>atașată |
|--------------|------------------------------------|---------|--------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|
| 0            | 1                                  | 2       | 3                        | 4                                       | 5                                        | 6                       |
| 1            | Complex joaca cu tobogan           | 1       | 7206.23                  | 7206.23                                 |                                          | F.T. nr. 1              |
| 2            | Leagăn lemn cu 2 posturi 3-15 ani  | 1       | 3791.94                  | 3791.94                                 |                                          | F.T. nr. 2              |
| 3            | Leagăn lemn cu 2 posturi 1-3 ani   | 1       | 5948.38                  | 5948.38                                 |                                          | F.T. nr. 3              |
| 4            | Balansoar pe arc-Calut             | 1       | 4840.00                  | 4840.00                                 |                                          | F.T. nr. 4              |
| 5            | Balansoar dublu cu picior (clasic) | 1       | 3307.54                  | 3307.54                                 |                                          | F.T. nr. 5              |
| 6            | Carusel bancheta                   | 1       | 13770.00                 | 13770.00                                |                                          | F.T. nr. 6              |
| 7            | Banca de exterior                  | 10      | 1320.21                  | 13202.10                                |                                          | F.T. nr. 7              |
| 8            | Cos gunoi de exterior              | 5       | 340.88                   | 1704.40                                 |                                          | F.T. nr. 8              |
| 9            | Panou instructiuni                 | 1       | 648.66                   | 648.66                                  |                                          | F.T. nr. 9              |
| <b>TOTAL</b> |                                    |         | <b>lei:</b>              | <b>54419.25</b>                         |                                          |                         |

Proiectant: S.C. ARHIPROIECT BACAU



## FISA TEHNICA Nr. 1

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Complex de joaca copii cu 1 topogan**

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <p>Complex de joaca format din –panou cu prize de acces,platforma acoperita+ tobogan drept</p> <p>Structura din lemn Finisat cu material non nontoxice</p> <p>Tobogan din PAFS pentru un utilizator</p> <p>-Platforma nacoperita cu zona de asteptare (podea) ,confectionata din scanduri,placaj sau alt material,care sa nu permita blocarea piciorului</p> <p>-Laterale inchise cu balustrade lemn sau alte materiale</p> <p>-Dimensiuni minime platforma 1,0x0,9m</p> <p>-Tobogan drept din PE sau fibra sticla</p> <p>-Scara sau platform cu priza de acces</p> <p>-Acoperis din lemn sau material plastic</p> <p>-Diverse accesorii incluse</p> <p>-Elemente de montaj,accesorii montaj incluse</p> |                                                                                           |            |
|     |  <p>Imagine cu caracter informativ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                           |            |
| 2.  | <p>Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;</p> <p>- părțile metalice nu vor avea elemente ascuțite sau proeminente care pot provoca accidentări în exploatare</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                           |            |
| 3.  | <p>Conditii privind conformitatea cu standardele relevante</p> <p>- Conform standarde în vigoare, Certificat de conformitate și de calitate</p> <p>-EN1176/EN1177</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                           |            |
| 4.  | <p>Conditii de garantie si post garantie:</p> <p>- -Minim 5 ani în exploatare</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                           |            |
| 5.  | <p>Alte conditii cu caracter tehnic:</p> <p>- Întreținere conform specificațiilor producătorului</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |            |

PROIECTANT

ARHIPROIECT S.R.L.

BACAU



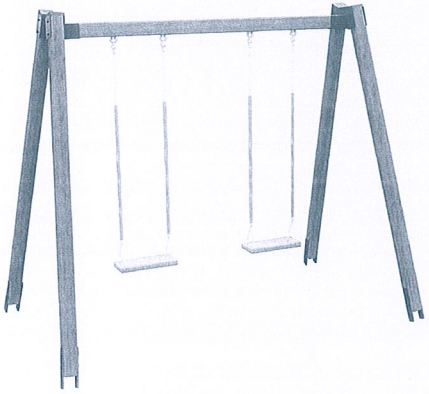
## Formularul F5

OBIECTIV : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC.CASIN,COM.CASIN,JUD.Bacau

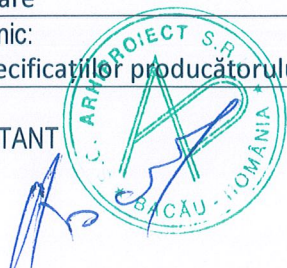
## FISA TEHNICA Nr. 2

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: LEAGAN LEMN cu 2 POSTURI -Copii 3-15 ani

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <p>-Leagan pentru copii cu doua locuri,cu structura din lemn tratat pentru protectie la intemperii ,cu muchii rotunjite<br/>Dimensiuni minime 2800x 1700mm H=2100 (pot varia,dar fara a depasi 3,10m lungime)</p> <p>-picioare lemn,prevazute cu piese metalice de imbinare si suporti pentru fixare in beton</p> <p>-4 cârlige și lanțuri pentru leagăn din oțel inoxidabil sau galvanizate la cald</p> <p>-2 șezuturi de leagăn 40x18cm,cu muchii rotunjite</p> <p>-Va include toate șuruburile si piesele de montaj necesare</p>  <p><b>-image cu caracter informativ -</b></p> |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                           |            |
| 3.  | <p>Conditii privind conformitatea cu standardele relevante</p> <p>- Conform standarde în vigoare, Certificat de conformitate și de calitate</p> <p>-EN1176/EN1177,Produs omologat ISCIR-CERT</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |            |
| 4.  | <p>Conditii de garantie si post garantie:</p> <p>- -Minim 5 ani în exploatare</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |            |
| 5.  | <p>Alte conditii cu caracter tehnic:</p> <p>- Întreținere conform specificatiilor producătorului</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                           |            |

PROIECTANT

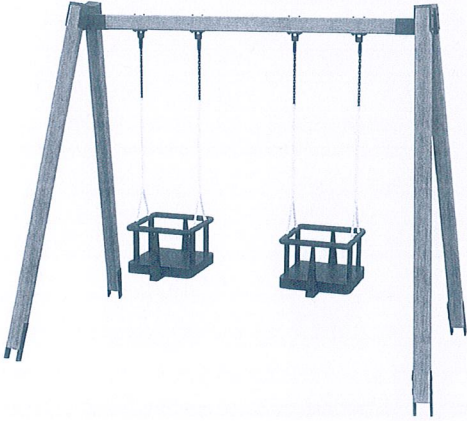




## FISA TEHNICA Nr.3

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: LEAGAN LEMN cu 2 POSTURI -Copii 1-3 ani

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <p>-Leagan pentru copii cu doua locuri,cu structura din lemn tratat pentru protective la intemperii ,cu muchii rotunjite<br/>Dimensiuni minime 2800x 1700mm H=2100 (pot varia,dar fara a depasi 3,10m lungime)</p> <p>-picioare lemn,prevazute cu piese metalice de imbinare si suporti pentru fixare in beton</p> <p>-4 cârlige și lanțuri pentru leagăn din oțel inoxidabil sau galvanizate la cald</p> <p>-2 șezuturi pentru copii mici ,cu dimensiuni de 42x22.5x22.5cm,din cauciuc armat cu insertii aluminiu.</p> <p>-Va include toate șuruburile si piesele de montaj necesare</p>  <p>-image cu caracter informativ -</p> |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                           |            |
| 3.  | <p>Conditii privind conformitatea cu standardele relevante</p> <p>- Conform standarde în vigoare, Certificat de conformitate și de calitate</p> <p>-EN1176/EN1177,Produs omologat ISCIR-CERT</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |            |
| 4.  | <p>Conditii de garantie si post garantie:</p> <p>- -Minim 5 ani în exploatare</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                           |            |
| 5.  | <p>Alte conditii cu caracter tehnic:</p> <p>- Întreținere conform specificațiilor producătorului</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                           |            |

PROIECTANT



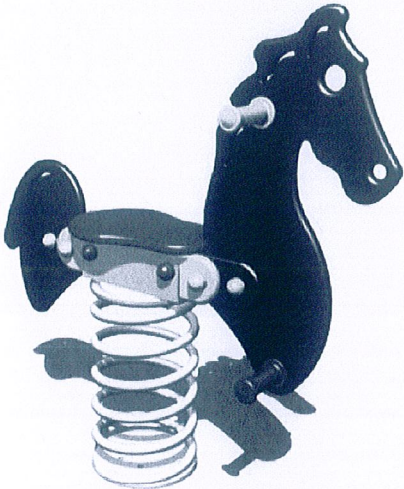
## Formularul F5

OBIECTIV : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC.CASIN,COM.CASIN,JUD.Bacau

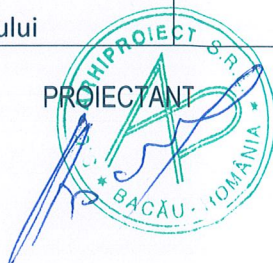
## FISA TEHNICA Nr.4

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Balansoar cu arc**

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Balansoar pentru copii cu arc, pentru un utilizator</li> <li>- Panou HDPE solid de 19 mm grosime rezistent la intemperii;</li> <li>- Panourile, ancora pentru beton si arcul sunt incluse</li> <li>- Manerele si suporturile pentru picioare sunt realizate din plastic fortificat avand un profil anti-alunecare;</li> <li>- Ancorele sunt realizate din otel galvanizat la cald, fiind necesara turnarea in beton a acestora.</li> <li>- Inaltime 95cm ,Lungime 80-90cm</li> </ul>  <p>Imagine cu caracter informativ</p> |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;<br>-EN1176/EN1177                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                           |            |
| 3.  | Conditii privind conformitatea cu standardele relevante<br>- Certificat de conformitate și de calitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                           |            |
| 4.  | Conditii de garantie si post garantie:<br>- Minim 3 ani în exploatare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                           |            |
| 5.  | Alte conditii cu caracter tehnic:<br>- Întreținere conform specificațiilor producătorului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                           |            |

PROIECTANT





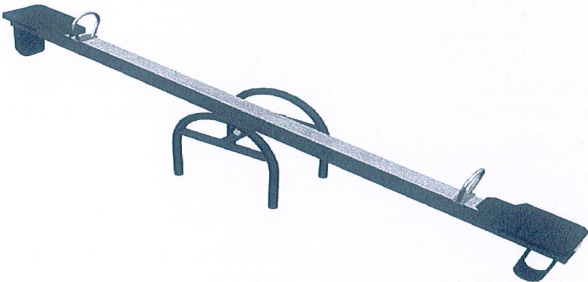
## Formularul F5

OBIECTIV : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC.CASIN,COM.CASIN,JUD.Bacau

## FISA TEHNICA Nr. 5

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Balansoar dublu cu un picior**

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                          | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Balansoar dublu,cu un picior ,cu montaj in bloc de beton</li> <li>-Structura metalică sau din lemn</li> <li>-Sezuturi din polietilena sau alte material plastic,cu doua manere din metal. Plasticele sunt de tip LDPE, extrem de rezistente la intemperii și la razele UV, nedecolorându-se în timp,</li> <li>-greutate maxima utilizator : 45 kg</li> <li>- Dimensiuni minime:- Înălțime totală: 40 mm</li> <li>- Lungime : 300x40..45cm H=75cm</li> </ul>  <p>Imagine cu caracter informativ</p> |                                                                                            |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;<br>-EN1176/EN1177                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                            |            |
| 3.  | Conditii privind conformitatea cu standardele relevante<br>- Certificat de conformitate și de calitate-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                            |            |
| 4.  | Conditii de garantie si post garantie:<br>- -Minim 3 ani în exploatare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                            |            |
| 5.  | Alte conditii cu caracter tehnic:<br>- Întreținere conform specificațiilor producătorului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                            |            |

PROIECTANT





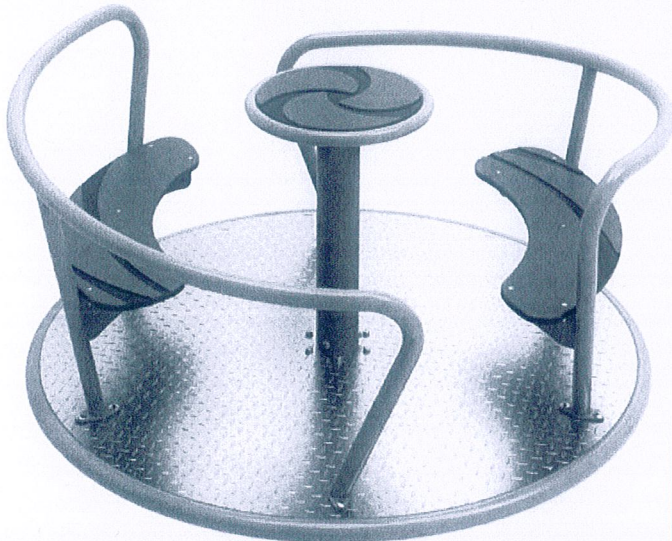
## Formularul F5

OBIECTIV : AMENAJARE LOC DE JOACA IN LOC.CASIN,COM.CASIN,JUD.Bacau

## FISA TEHNICA Nr.6

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Carusel învartitor**

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <b>Parametri tehnici funcționali:</b><br>- Carusel invartitor-<br>Cadru metalic vopsit<br>-Scaunele si masa fiind din HDPE rezistent la intemperii<br>Mecanismul rotativ are un rulment dublu cu bile.<br>-Pardoseala antiderapanta<br>-Picioar metalic cu montaj in bloc de beton ,accesotii de montaj incluse<br>- Dimensiuni :Diametru 150cm<br> |                                                                                           |            |
|     | Imagine cu caracter informative                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;<br>-EN1176/EN1177                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                           |            |
| 3.  | Conditii privind conformitatea cu standardele relevante<br>- Certificat de conformitate și de calitate-Tuv sau similar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                           |            |
| 4.  | Conditii de garantie si post garantie:<br>- -Minim 3 ani în exploatare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                           |            |
| 5.  | Alte conditii cu caracter tehnic:<br>- Întreținere conform specificațiilor producătorului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                           |            |

PROIECTANT

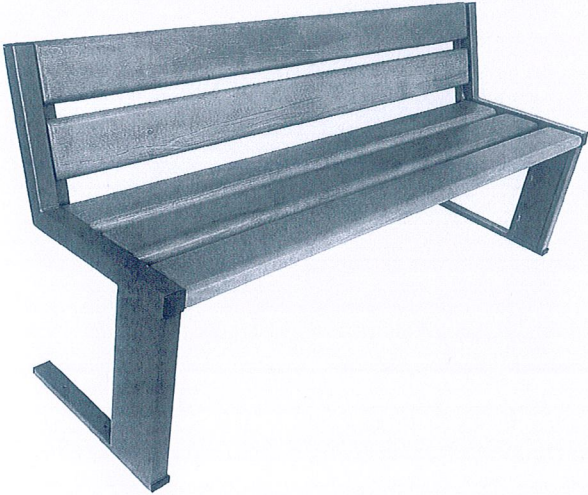




## FISA TEHNICA Nr. 7

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: Banca de exterior

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcionali:</b><br/> Banca de exterior,cu cadru metalic si sezut din lemn</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Structura metalica solida din profile metalice</li> <li>Lamele de lemn ;</li> <li>Talpi de fixare in beton ;</li> <li>Lemnul este tratat impotriva daunatorilor si factorilor de mediu prin imersie in solutie certificata;</li> <li>Structura metalica vopsita in camp electrostatic</li> </ul> <p>- Dimensiuni: 1 75..190cmx 60 cm;H sezut =50cmn</p>  |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;<br>-EN1176/EN1177                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                           |            |
| 3.  | Conditii privind conformitatea cu standardele relevante<br>- Certificat de conformitate și de calitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |            |
| 4.  | Conditii de garantie si post garantie:<br>- Minim 5 ani în exploatare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                           |            |
| 5.  | Alte conditii cu caracter tehnic:<br>- Întreținere conform specificațiilor producătorului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                           |            |

PROIECTANT

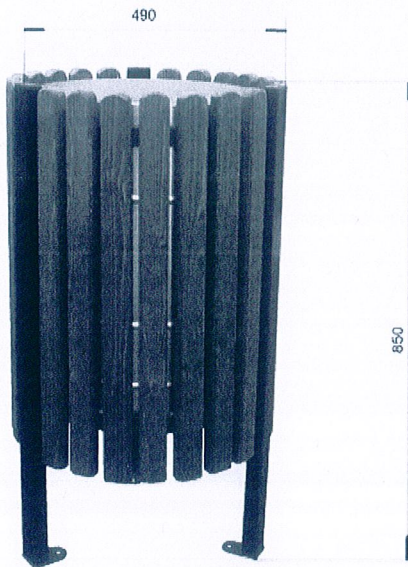




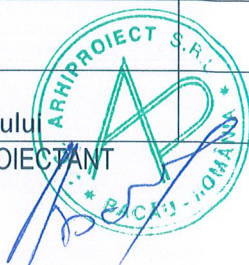
## FISA TEHNICA Nr. 8

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Cos de gunoi**

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <p>Cos de gunoi stradal</p> <p>-Volum -60L</p> <p>-Strucutra din profile metalice tratate anticoroziv</p> <p>Lamele de lemn pentru exterior</p> <p>-Forma cilindrica</p> <p>-Cuva fixa –diametru cuva 30cm</p> <p>Placare exterioară cu rigle din lemn, băițuite și finisate</p> <p>- Dimensiuni: H= 850mm d=490mm</p>  |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                           |            |
| 3.  | Conditii privind conformitatea cu standardele relevante<br>- Certificat de conformitate și de calitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |            |
| 4.  | Conditii de garantie si post garantie:<br>- Minim 5 ani în exploatare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |            |
| 5.  | Alte conditii cu caracter tehnic:<br>- Întreținere conform specificațiilor producătorului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                           |            |

PROIECTANT



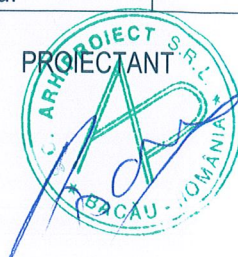


## FISA TEHNICA Nr. 9

(se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, dotari, etc.)

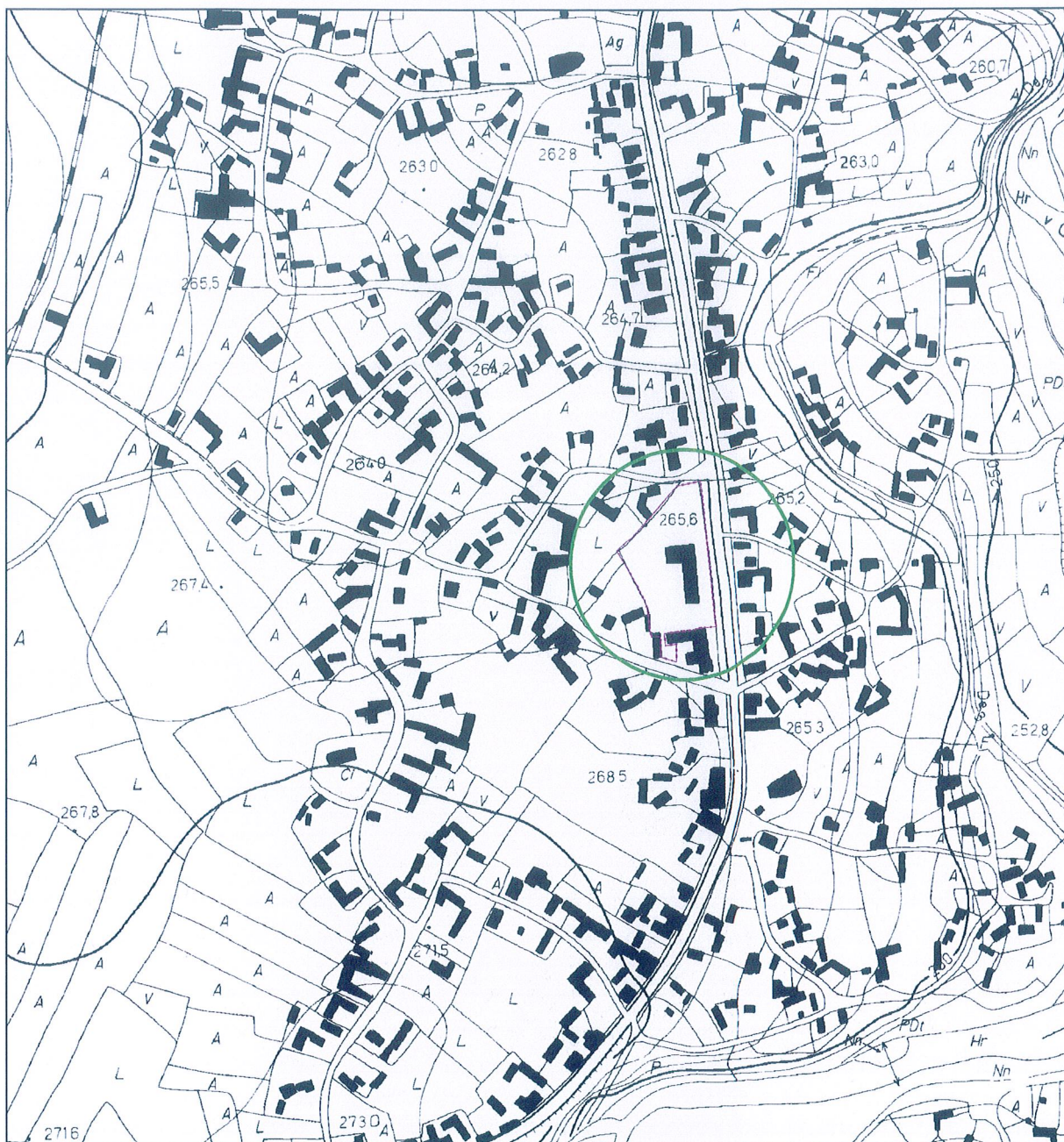
Utilajul, echipamentul tehnologic: **Panou regulament**

| Nr. | Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                         | 3          |
| 1.  | <p><b>Parametri tehnici funcționali:</b></p> <p>Panou din PVC sau pexiglas,cu instructiunile de utilizare a locului de joaca.</p> <p>-Panou regulament 100x60..70cm</p> <p>-Se monteaza pe stalpi din lemn sau metal in vecinatatea locului de joaca</p>  |                                                                                           |            |
| 2.  | Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare;                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                           |            |
| 3.  | Conditii privind conformitatea cu standardele relevante<br>- Certificat de conformitate și de calitate                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                           |            |
| 4.  | Conditii de garantie si post garantie:<br>- Minim 2 ani în exploatare                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |            |
| 5.  | Alte conditii cu caracter tehnic:<br>- Întreținere conform specificațiilor producătorului                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |            |





# EXTRAS DIN P.U.G.



Nomenclatura: L-35-66-A-d-4-II



Amplasament studiat

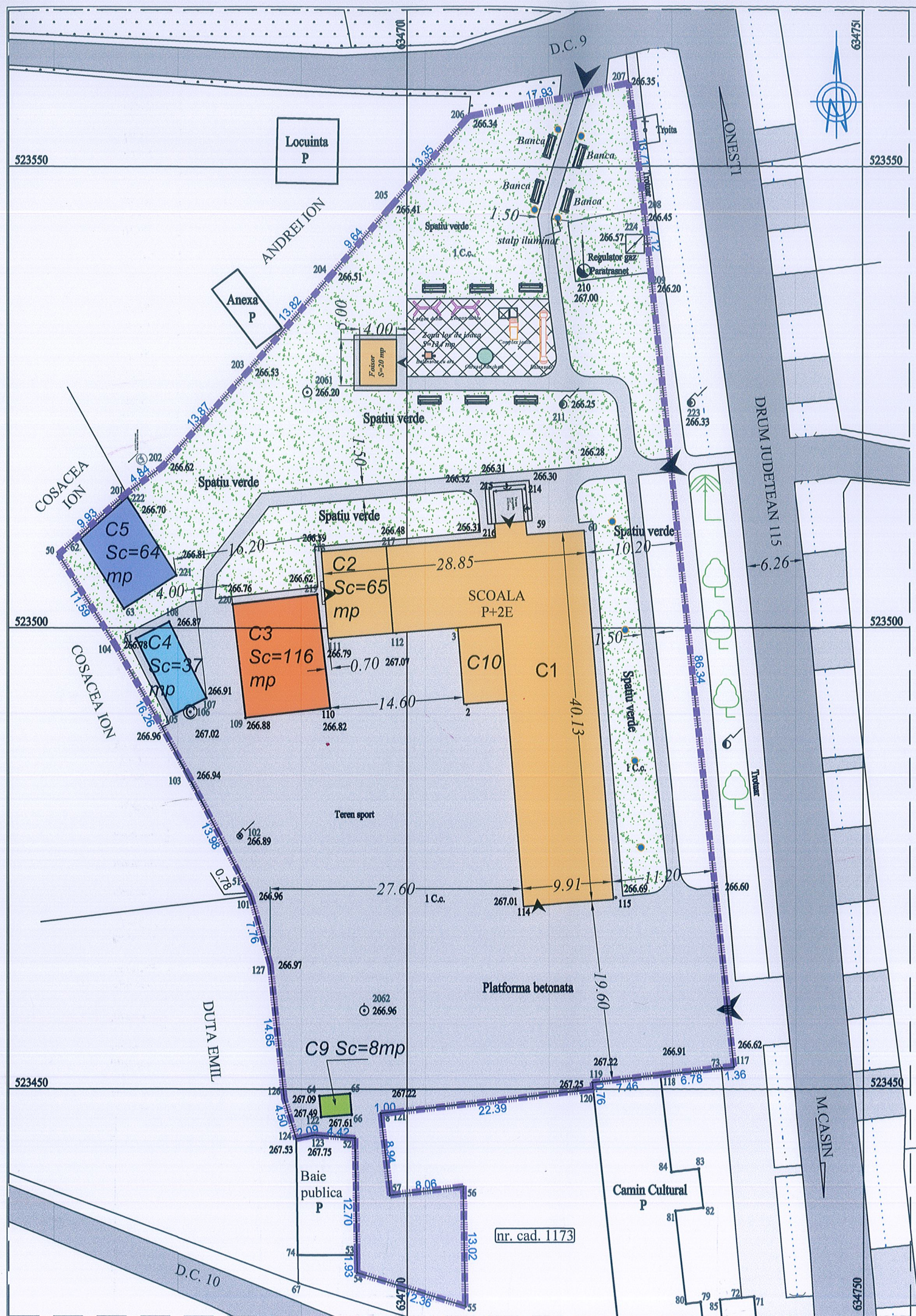


Teren studiat



| VERIFICATOR/<br>EXPERT TEHNIC        | NUME                  | SEMNATURA | CERINTA                                                                    | REF./EXP. NR. din DATA                          |                     |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|
| <b>PROIECTANT SC ARHIPROIECT SRL</b> |                       |           | Proiect : AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU |                                                 | Proiect nr 101/2025 |
| Nr.inreg. R.C. J04/366/2002          |                       |           | Amplasament: Sat Casin, Com. Casin, Jud.Bacau                              |                                                 | Faza: SF            |
| DESENAT                              | Ing. Stoica Liviu S.  |           | Beneficiar: COMUNA CASIN PRIN PRIMAR IOAN COSMIN CURELEA                   |                                                 |                     |
| PROIECTAT                            | Arh. Marian CATUNEANU |           | SCARA: 1/5000                                                              | TITLUL PLANSEI:<br>PLAN DE INCADRARE<br>IN ZONA | PLANSA<br>A0        |
| SEF PROIECT<br>COORDONATOR           | Ing. STOICA Angelica  |           | DATA: 2025                                                                 |                                                 |                     |
| DIRECTOR                             | Ing. STOICA Angelica  |           |                                                                            |                                                 |                     |





Sistem de proiectie: STEREO '70  
Sistem de referinta: Marea Neagra

### LEGENDA

**TEREN PROPRIETATEA BENEFICIARULUI**  
Stere=5456.00 mp

Sc scoala (C1)=507,00 mp  
Sd scoala (C1)=1492,00 mp  
P+2E, gr.II r.f.

Sc centrala termica C2=Sd centrala termica C2=65,00 mp  
P, gr.II r.f.

Sc centrala termica C3=Sd centrala termica C3=116,00 mp  
P, gr.II r.f.

Sc grup sanitar C4=Sd grup sanitar C4=37,00 mp  
P, gr.II r.f.

Sc magazine C5=Sd magazine C5=64,00 mp  
P, gr.II r.f.

Sc grup sanitar C9=Sd grup sanitar C9=8,00 mp  
P, gr.II r.f.

Sc grup sanitar C10=Sd grup sanitar C10=40,00 mp  
P, gr.II r.f.

Sconstruita totala=837,00 mp  
Sdesfasurata totala=1822,00 mp

Procentul de ocupare al terenului:  
POT existent=15.34%  
POT propus=15.70%  
Coeficient de utilizare al terenului:  
CUT existent=0.33  
CUT propus=0.33

#### Legenda

10 bănci de exterior, 8 stalpi iluminat, 1 foisor  
Complex joaca

Leagăn lemn cu 2 posturi

Balansoar pe arc-Calut

Balansoar dublu cu picior

Carusel bancheta

Suprafețele din jurul echipamentelor (minim 2 m spațiu de siguranță)

Toate echipamentele trebuie să fie conforme cu EN 1176 și montate conform EN 1177 (suprafețe de protecție la cădere).

Suprafață de amortizare:

Material: dale cauciucate și zonă verde perimetrală pentru siguranță vizuală

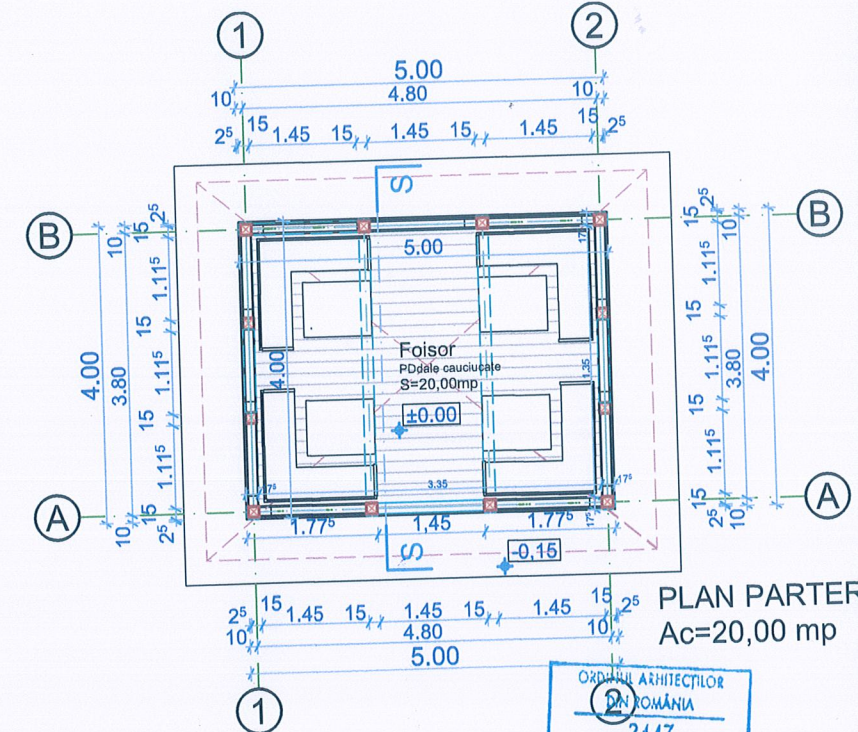
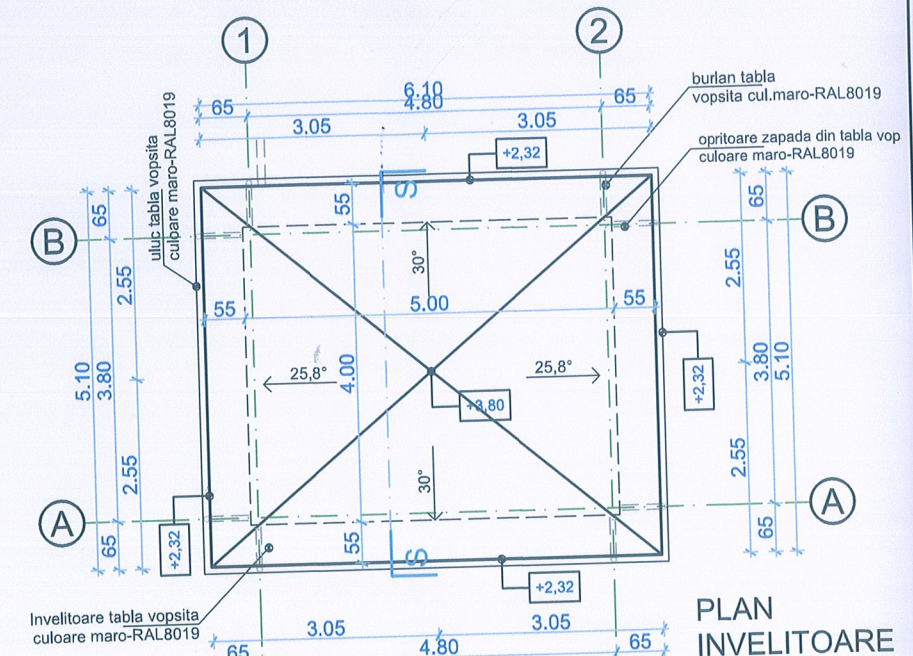
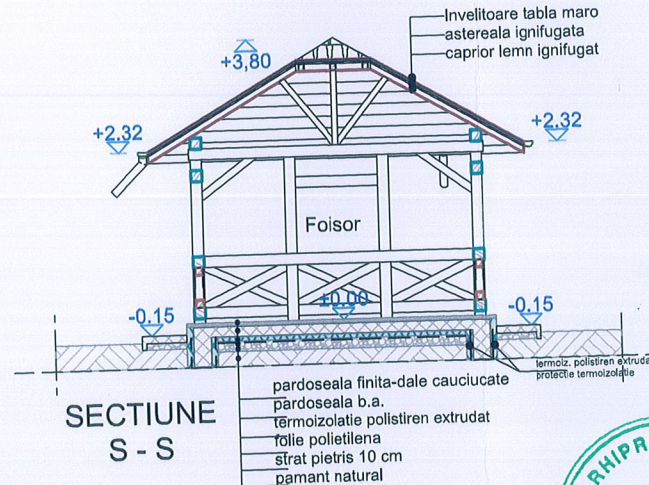
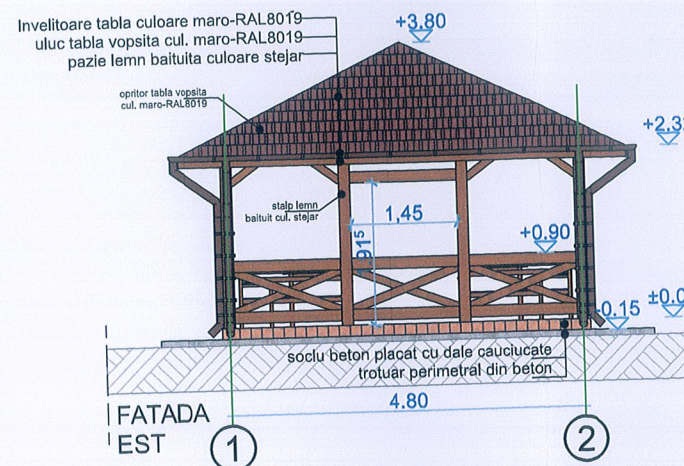
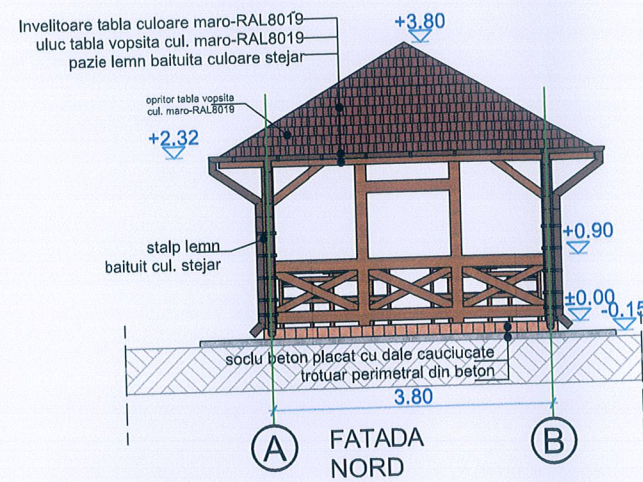
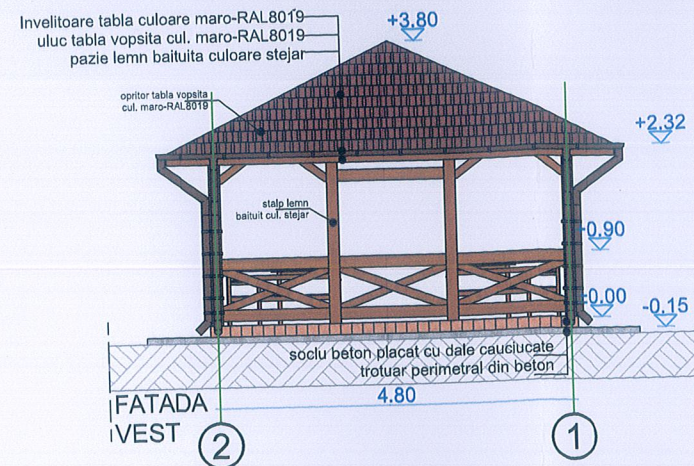
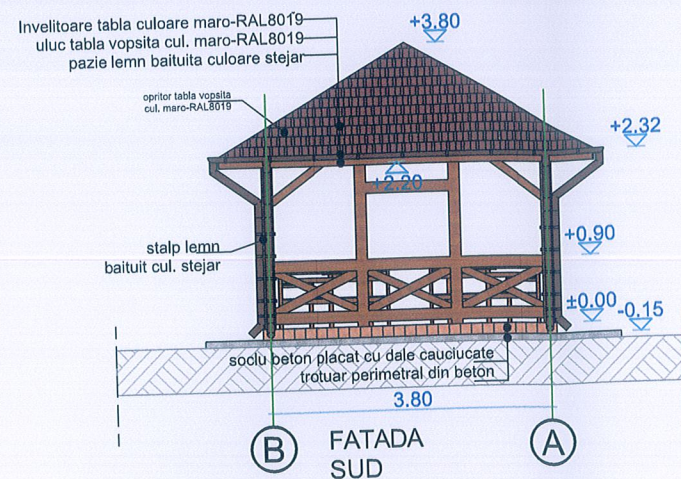
Suprafata loc joaca : 134 mp  
Suprafata alei pietonale: 287 mp  
Suprafata foisor : 20 mp  
Spatii verzi : 1695 mp

#### FOISOR PROPUS

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| REGIM DE INALTIME         | P                 |
| CATEGORIA DE IMPORTANTA   | D                 |
| CLASA DE IMPORTANTA       | IV                |
| GRAD DE REZISTENTA LA FOC | II                |
| SUPRAFATA CONSTRUITA      | 20 m <sup>2</sup> |
| SUPRAFATA DESFASURATA     | 20 m <sup>2</sup> |
| SUPRAFATA UTILA           | 20 m <sup>2</sup> |
| INALTIME MAXIMA           | 3,30 m            |

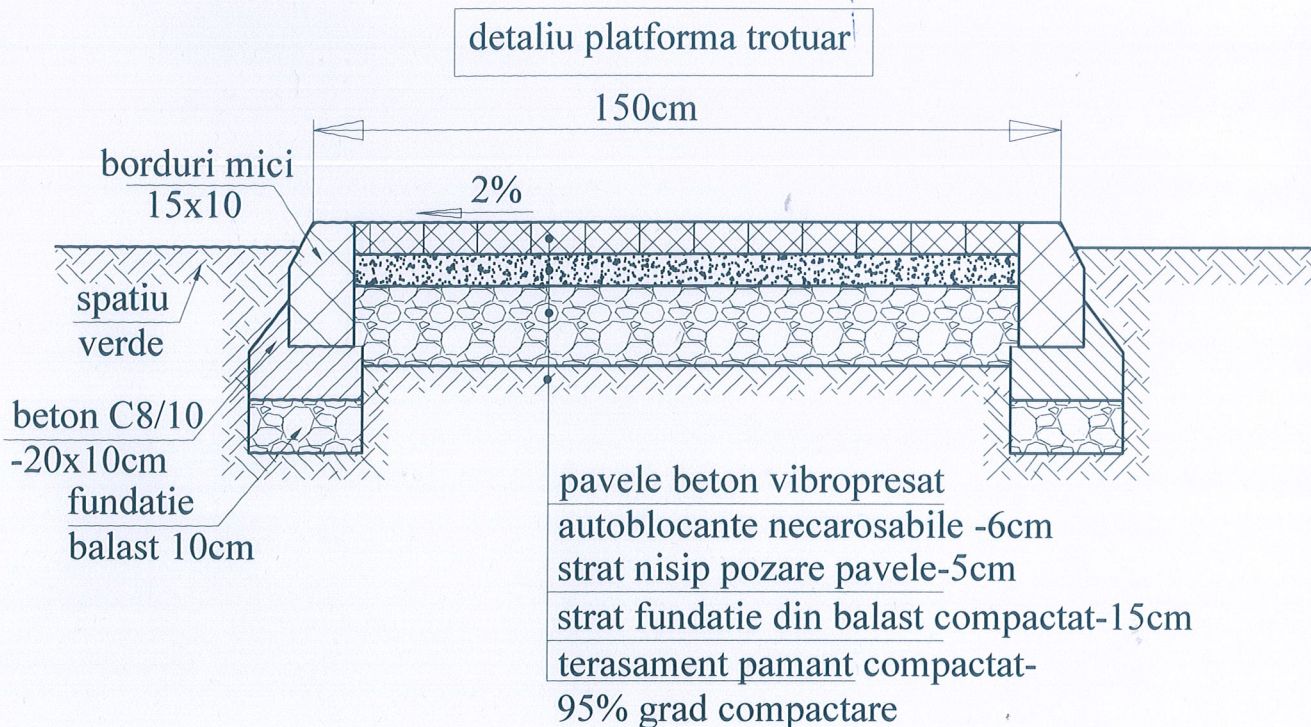
|                               |                                                                                                                                   |           |                 |                                              |                |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|----------------------------------------------|----------------|
| VERIFICATOR/<br>EXPERT TEHNIC | NUME                                                                                                                              | SEMNATURA | CERINTA         | REF./EXP. NR. din DATA                       | Proiect 101/20 |
| PROIECTANT                    | SC ARHIPROIECT SRL                                                                                                                |           |                 |                                              | Faza: SF       |
|                               | Mun. Bacau, str. Martir Horia, nr.15, sc.A, tel.:0753 611 699,<br>e-mail:arhiproiect_2003@yahoo.co.uk; CUI:14681026; J04/366/2002 |           |                 |                                              | PLANS A1       |
| PROIECTAT                     | Ing.STOICA Liviu S.                                                                                                               |           | Amplasament:    | Sat Casin, Com. Casin, Jud.Baca u            |                |
| DESENAT                       | Arh.Marian CATUNEANU                                                                                                              |           | Beneficiar:     | COMUNA CASIN PRIN PRIMAR IOAN COSMIN CURELEA |                |
| SEF PROIECT                   | Arh.Marian CATUNEANU                                                                                                              |           | SCARA:          | 1/500                                        |                |
| COORDONATOR ARH               | Arh.Marian CATUNEANU                                                                                                              |           | DATA:           | 2025                                         |                |
| DIRECTOR                      | Ing. Angelica STOICA                                                                                                              |           | TITLUL PLANSEI: | PLAN DE SITUATIE                             |                |



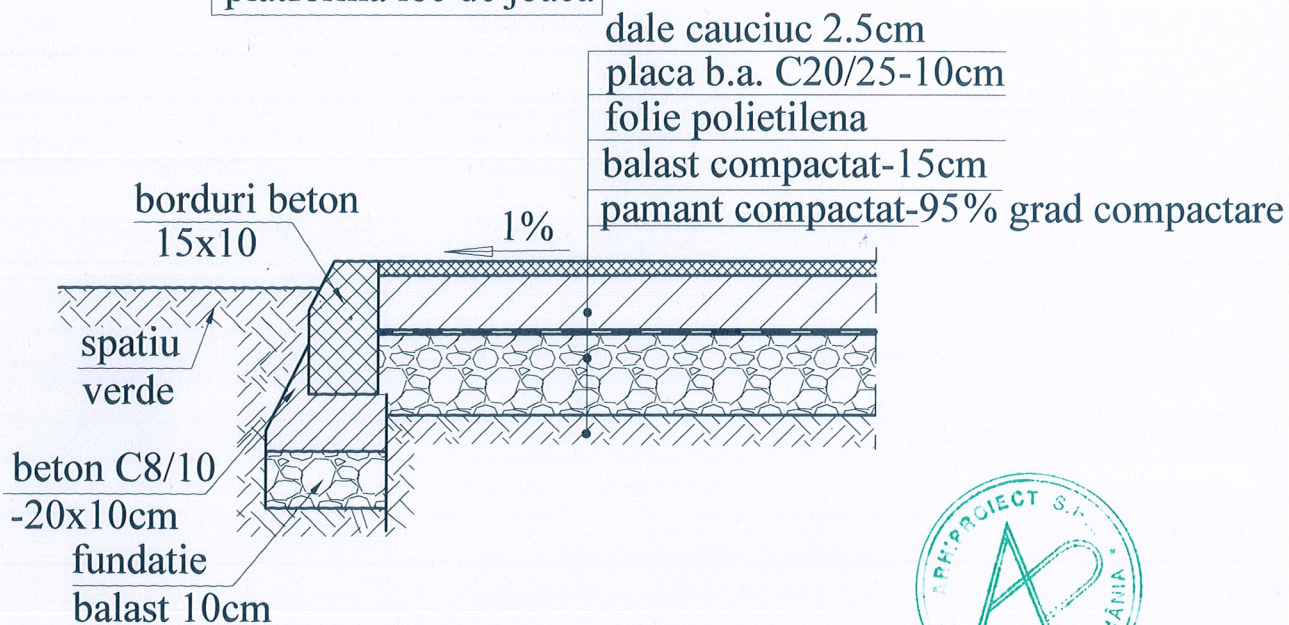


| Verificator/Expert | Nume                    | Semnatura | Cerinta      | Ref./Exp. nr. .... din data de .....                                      |
|--------------------|-------------------------|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Verificator        |                         |           |              |                                                                           |
| PROIECTANT         | SC. ARHIPROIECT SRL     |           | Proiect :    | AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU          |
| Nr.inreg. R.C.     | J04/366/2002            | BACAU     | Amplasament: | Sat CASIN, comuna CASIN, județul Bacău                                    |
|                    | Numele                  | Semnatura | Beneficiar:  | COMUNA CASIN PRIN PRIMAR IOAN COZMIN CURELEA                              |
| PROIECTAT          | ing. Stoica Liviu Sorin |           | SCARA        | 1:100                                                                     |
| DESENAT            | arh. Catuneanu Marian   |           | DATA :       | 2025                                                                      |
| SEF PROIECT        | arh. Catuneanu Marian   |           |              |                                                                           |
| COORDONATOR ARH.   |                         |           |              |                                                                           |
| DIRECTOR           | ing. Stoica Angelica    |           |              |                                                                           |
| TITLUL PLANSEI:    |                         |           |              | PLAN PARTER, SECTIUNE S-S, PLAN INVELITOARE, FATADE, PERSPECTIVE - FOISOR |
| Proiect nr.        |                         |           |              | 101/2025                                                                  |
| Faza:              |                         |           |              | S.F.                                                                      |
| PLANSA:            |                         |           |              | A2                                                                        |



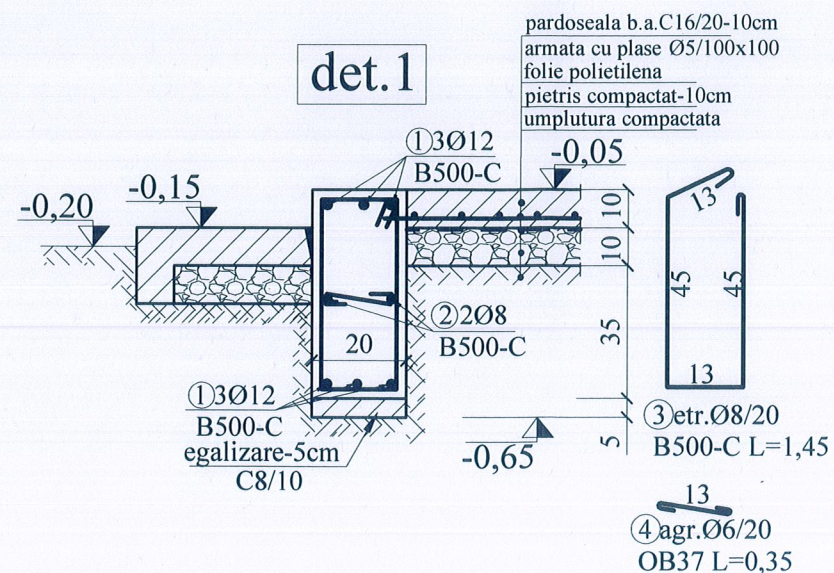
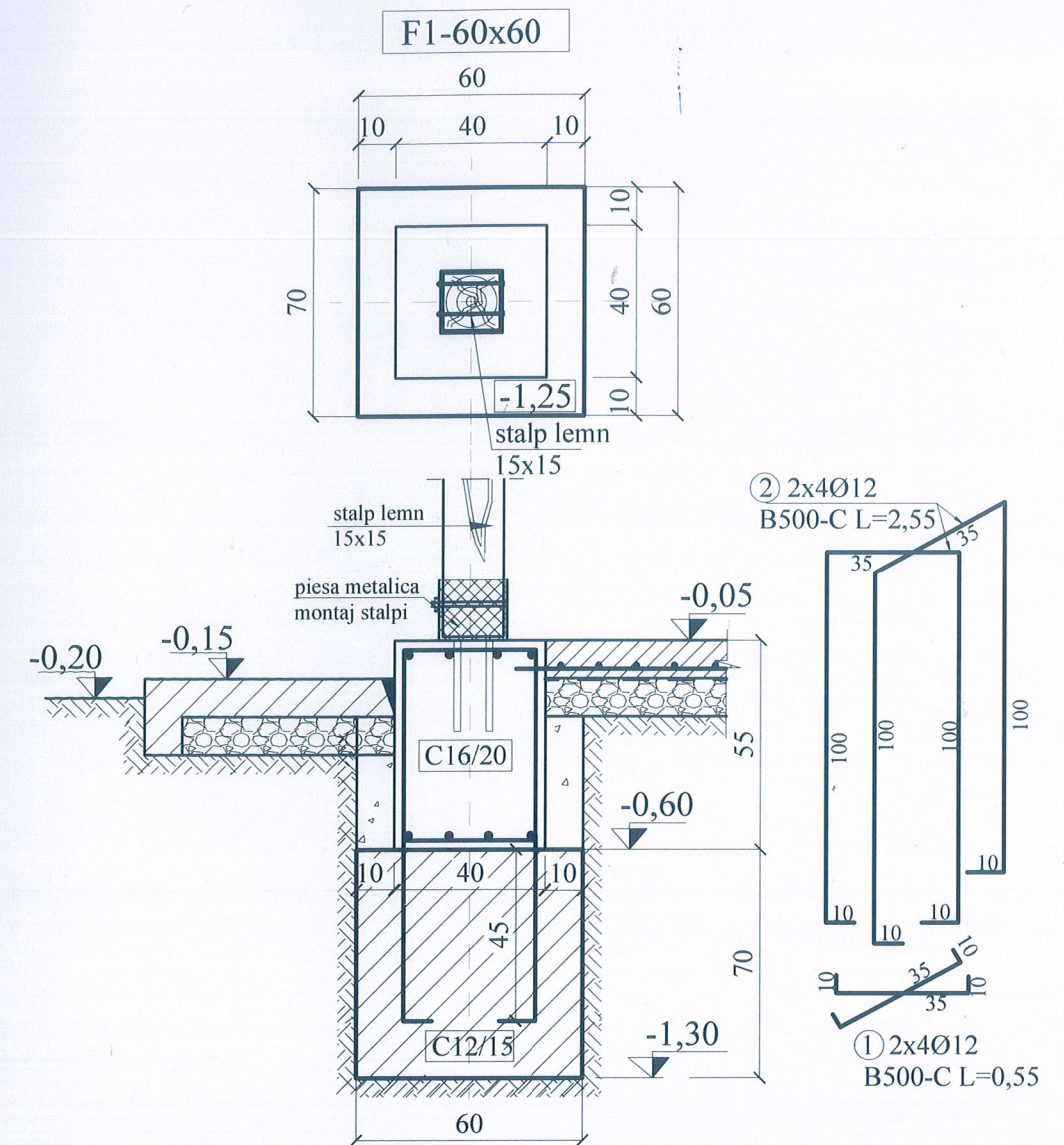
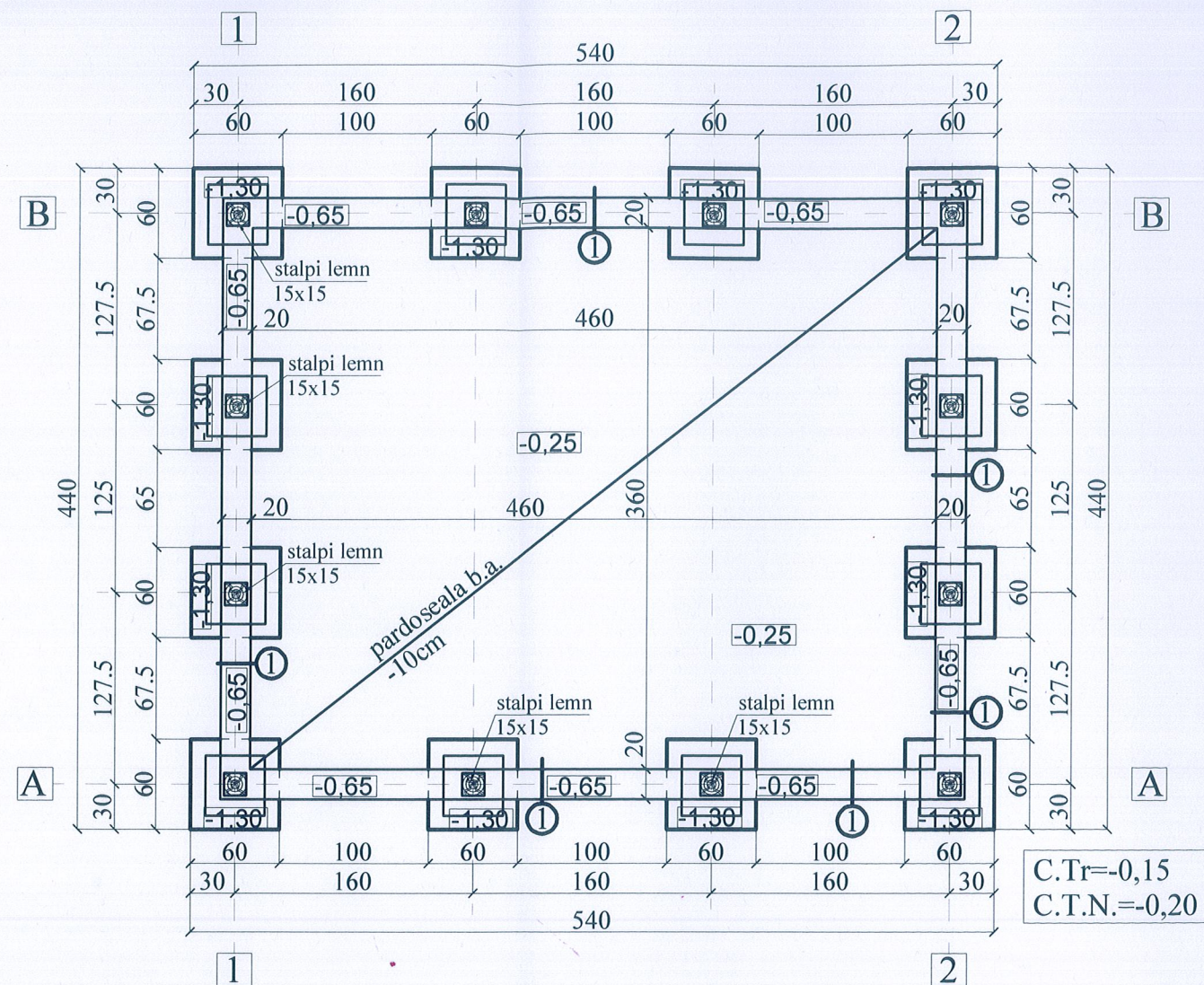


**Alcatuire constructiva  
platforma loc de joaca**



| VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC       | NUME                 | SEMNATURA                                                                    | CERINTA        | REF./EXP. NR. din DATA            |
|---------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|
| <b>PROIECTANT</b>               |                      | Proiect : AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN<br>COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU |                | Proiect nr.<br><b>101/2025</b>    |
| <b>SC ARHIPROIECT SRL BACAU</b> |                      | Amplasament: loc. Casin ,com.Casin , jud.Bacau                               |                | Faza:<br><b>S.F.</b>              |
| Nr.inreg. R.C. J04/366/2002     |                      | Beneficiar: <b>COMUNA CASIN</b>                                              |                | PLANSA:<br><b>R-1</b>             |
|                                 | Numele               | Semnatura                                                                    | SCARA:<br>1/20 | TITLUL PLANSEI:                   |
| PROIECTAT                       | Ing. ASAVEI CIPRIAN  |                                                                              |                | DETALII PLATFORMA LOC DE JOACA SI |
| DESENAT                         | Ing. ASAVEI CIPRIAN  |                                                                              | DATA:<br>2025  | ALEI PIETONALE                    |
| SEF PROIECT COORD.              | Ing. STOICA ANGELICA |                                                                              |                | REVIZIA: 0                        |





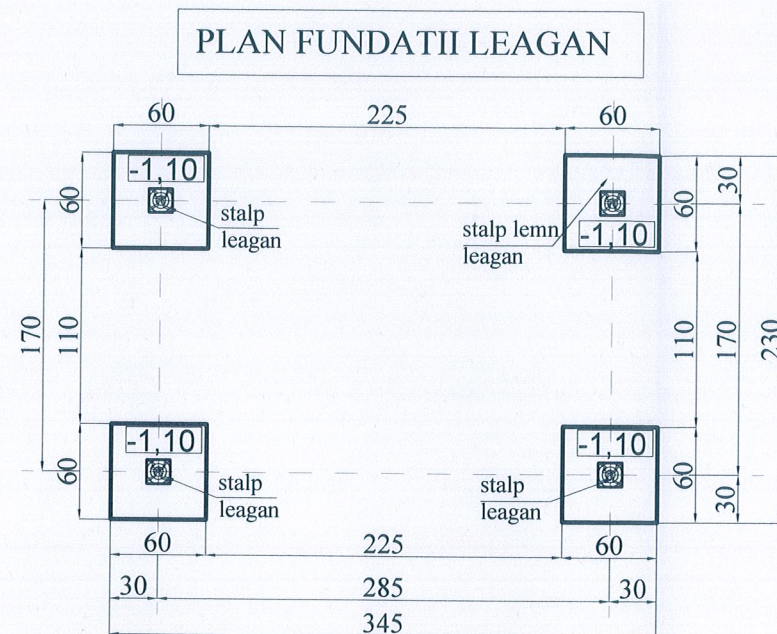
**MATERIALE:**  
 Beton: -Bloc fundare-C12/15  
 C12/15/XO/IIAS32,5R/D0-31/T3(S2)  
 -pardoseala +grinzi fundare  
 C16/20/XC1/IIAS32,5R/D0-31/T3(S2)  
 otel: B500-C  
 -pardoseala-S.T.N.B-Ø5/100x100

Nota :

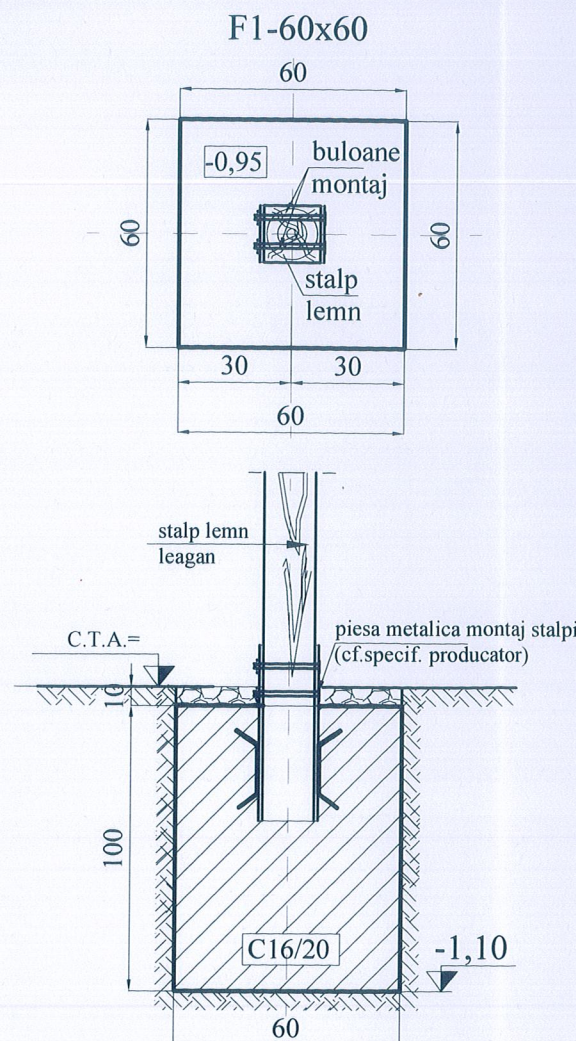
#Terenul prezinta o buna stabilitate generala si locala, amplasamentul avand o suprafata plana si orizontala, fiind ferit de pericolul inundatiilor. Terenul se incadreaza in categoria geotehnica 1, cu risc geotehnic redus.  
 #Conform studiului geotehnic, stratul natural de fundare este constituit din nisip slab prafos, galben cafeniu. Adancimea minima de fundare va fi de -1,10m fata de C.T.N., pentru a asigura o incastare buna in terenul de fundare, sub adancimea maxima de inghet in zona amplasamentului.  
 #Calculul si dimensionarea fundatiilor se va face pe baza unei presiuni fundamentale de calcul  $p_{conv}=300\text{KPa}$ .  
 #Adancimea maxima de inghet in zona amplasamentului, conform STAS 6054/77 este de 0,90 m.  
 #Din punct de vedere seismic, conform P100-1/2013, amplasamentul este caracterizat de o acceleratie a terenului  $a_g=0,35g$  si  $T_c=0,70s$ .  
 #Conform HGR. 766/1997 constructia se incadreaza in categoria de importanta "D" (reduasa), iar conf. P100-1/2013 constructia se incadreaza in clasa de importanta IV ( $\gamma=0,80$ )

|                             |                      |                                                                            |             |                                              |
|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------|
| Verificator tehnic          |                      |                                                                            | A1          |                                              |
| VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC   | NUME                 | SEMNTURA                                                                   | CERINTA     | REF./EXP. NR. din DATA                       |
| PROIECTANT                  |                      | Proiect : AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU |             |                                              |
| SC ARHIPROIECT SRL BACAU    |                      | Amplasament: loc.Casin ,com.Casin ,jud.Bacau                               |             |                                              |
| Nr.inreg. R.C. J04/366/2002 |                      | Beneficiar: COMUNA UNGURENI                                                |             |                                              |
| PROIECTAT                   | Numele               | Semnatura                                                                  | SCARA: 1/20 | TITLUL PLANSEI: PLAN+DETALII FUNDATII FOISOR |
| DESENAT                     | Ing. ASAVEI CIPRIAN  |                                                                            | DATA: 2025  |                                              |
| SEF PROIECT                 | Ing. STOICA ANGELICA |                                                                            |             |                                              |
|                             |                      |                                                                            |             | Proiect nr. 101/2025                         |
|                             |                      |                                                                            |             | Faza: S.F.                                   |
|                             |                      |                                                                            |             | PLANSĂ: R-2                                  |
|                             |                      |                                                                            |             | REVIZIA: 0                                   |

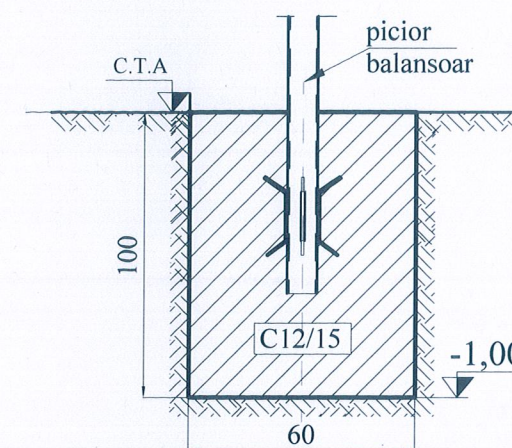
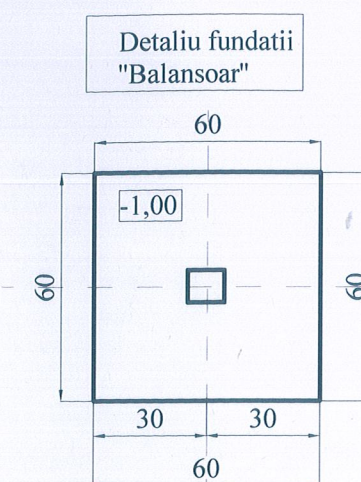




Distanțele dintre picioarele echipamentului sunt orientative  
(distanțele dintre picioare fiind diferita funcție de producător)



Modalitatea de prindere a elementelor  
echipamentului de blocul de fundare se va face  
conform specificatiilor producatorului,elementele  
de prindere fiind furnizate de acestia.



Modalitatea de prindere a elementelor  
echipamentului de blocul de fundare se va face  
conform specificatiilor producatorului,elementele  
de prindere fiind furnizate de acestia.

**MATERIALE:**  
Beton-cf.NE012/2022  
-Bloc beton -C16/20  
C16/20/X0/IIAS42,5R/D0-31/T3(S2)  
otel- B500-C



|                                 |                      |                                                                                   |             |                                                |
|---------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|
| Verificator tehnic              |                      | A1                                                                                |             |                                                |
| VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC       | NUME                 | SEMNATURA                                                                         | CERINTA     | REF./EXP. NR. din DATA                         |
| <b>PROIECTANT</b>               |                      | Proiect : <b>AMENAJARE LOC DE JOACA IN SAT CASIN, COMUNA CASIN ,JUDETUL BACAU</b> |             |                                                |
| <b>SC ARHIPROIECT SRL BACAU</b> |                      | Amplasament: loc.Casin ,com.Casin ,jud.Bacau                                      |             |                                                |
| Nr.inreg. R.C. J04/366/2002     |                      | Beneficiar: COMUNA CASIN                                                          |             |                                                |
| PROIECTAT                       | Nume                 | Semnatura                                                                         | SCARA: 1/20 | TITLUL PLANSEI:                                |
| DESENAT                         | Ing. ASAVEI CIPRIAN  |                                                                                   |             | <b>PLAN+DETALII FUNDATII ECHIPAMENTE JOACA</b> |
| SEF PROIECT                     | Ing. STOICA ANGELICA |                                                                                   | DATA: 2025  |                                                |
|                                 |                      |                                                                                   |             | Proiect nr. <b>101/2025</b>                    |
|                                 |                      |                                                                                   |             | Faza: <b>S.F.</b>                              |
|                                 |                      |                                                                                   |             | PLANSĂ: <b>R-3</b>                             |
|                                 |                      |                                                                                   |             | REVIZIA: 0                                     |