

Proiectant,
S.C ARHIPROIECT S.R.L. BACAU

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE CU DESTINATIA DE UNITATE DE
INVATAMANT LA SCOALA GIMNAZIALA "INVATATOR N.PASLARU"

loc Casin,com.Casin, jud.BACAU

BENEFICIAR: COMUNA CASIN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajare platforme exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Ob 2 - RETEA UTILIZARE GAZE	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	4000.00	760.00	0.00	4760.00
	3.1.1. Studii de teren	4000.00	760.00	0.00	4760.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2992.36	568.55	0.00	3560.91
3.3	Expertizare tehnică	4400.00	836.00	0.00	5236.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12416.00	0.00	2607.36	15023.36
3.5	Proiectare	119300.00	22667.00	0.00	141967.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53800.00	10222.00	0.00	64022.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9000.00	1710.00	0.00	10710.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11500.00	2185.00	0.00	13685.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45000.00	8550.00	0.00	53550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15000.00	2850.00	0.00	17850.00
3.6.1	Consultanță SSM	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	75000.00	8550.00	6300.00	89850.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	75000.00	8550.00	6300.00	89850.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	37394.48	4999.25	2327.35	44721.08
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	0.00	1050.00	6050.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5000.00	0.00	1050.00	6050.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00		0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	32394.48	4999.25	1277.35	38671.08
Total capitol 3		270502.84	41230.80	11234.71	322968.35

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2,601,750.81	309,203.81	204,616.09	3,115,570.71
	Ob.1-CONSTRUCTII SI INSTALATII INTERIOARE	2,601,750.81	309,203.81	204,616.09	3,115,570.71
a	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri (TIP I)	1,573,479.27	166,743.67	146,135.01	1,886,357.95
b.	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare (TIP II)	1,028,271.54	142,460.13	58,481.09	1,229,212.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00		0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - TIP I	69,310.00	0.00	14,555.10	83,865.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,671,060.81	309,203.81	219,171.19	3,199,435.81
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	23,720.79	4,506.96	0.00	28,227.75
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,720.79	4,506.95	0.00	28,227.74
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00		0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,880.19	0.00	0.00	28,880.19
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,127.36	0.00	0.00	13,127.36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,625.47	0.00	0.00	2,625.47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,127.36	0.00	0.00	13,127.36
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,428.00	189.92	89.96	1,707.89
Total capitol 5		54,028.98	4,696.88	89.96	58,815.83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,995,592.63	355,131.49	230,495.88	3,581,219.99
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,625,471.60	313,710.76	204,616.09	3,143,798.46
Curs Euro BNR 16.02.2021		4.8747			

Sef proiect :ing.Stoica Angelica

