

RAPORT DE SPECIALITATE  
***privind atestarea unui imobil in suprafata de 1285 mp ca facand parte  
din domeniul privat al comunei Casin, judetul Bacau***

Stimate doamne si domni consilieri ,

In vederea pregatirii documentatiilor necesare pentru promovarea proiectelor exista oportunitatea de a realiza investitii in infrastructura de apa, canal si modernizare drumuri . Proiectele eligibile, pentru organismele finantatoare, se bazeaza pe suprafete de teren ce apartin comunei Casin , aglomerari peste 2000 de locuitori, astfel ca sunt zone care au ramas descoperite in realizarea acestor investitii .

Pentru realizarea investitiilor terenurile - imobile trebuie sa fie intabulate .

Ca urmare, s- a identificat un teren in suprafata de 1285 mp , necadastrat , situat in extravilanul comunei Casin . Imobilul face legatura dintre strada Buciumului - Cot Briceag nr. Cadastral 62723- UAT Casin si Podul trafic auto si pietonal cu numarul cadastral 61964- UAT Casin.

Imobilul in suprafata de 1285 mp situat in extravilanul comunei Casin, Judetul Bacau are urmatorii vecini : Est Strada Buciumului- Nr. Cadastral 62723- UAT Casin, Nord, Nord- Vest- proprietate privata, Sud- Vest- Pod auto trafic usor si pietonal , Nr. Cadastral 61964- UAT Casin.

Imobilul are terenul neimprejmuit avand destinatia de drum.

Propun astfel aprobarea proiectului de hotarare - ***privind atestarea unui imobil in suprafata de 1285 mp ca facand parte din domeniul privat al comunei Casin, judetul Bacau,*** conform anexei - Plan de amplasament si delimitare a imobilului, scara 1:500, intocmit de Persoana fizica autorizata ing. Cernat Ioan Sorin, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Avand in vedere:

- Art.41 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art.18 lit a), art.67 din Ordinul 600 / 2023 privind aprobarea regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;

Consideram ca sunt indeplinite premisele legale pentru aprobarea proiectului de hotarare in forma prezentata.