

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico- economici de la obiectivul de investitii: <<**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICESI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE CU DESTINATIE DE UNITATI DE INVATAMANT LA SCOALA “INVATATOR N. PASLARU” , COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU**>>, prin ajustarea valorii Contractului de executie lucrari nr. 1838/ 05.03.2024 , conform HG nr. 1 / 2018

Stimate doamne si domni consilieri ,

Cu privire la :

- **Contractul de finantare nr.188/ G/GES/ 03.05.2023**inregistrat la Primaria Comunei Casin la **numarul 3526/03.05.2023**, incheiat intre Agentia Fondului de Mediu si Comuna Casin in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatia de unitati de invatamant”

Avand in vedere :

- Contractul de executie lucrari nr. 1838 / 05.03.2024 , ce are ca obiect <<**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE CU DESTINATIA DE UNITATI DE INVATAMANT LA SCOALA “INVATATOR N. PASLARU” , COMUNA CASIN, JUDETUL BACAU**>> incheiat intre SC LUXTRANS SRL si COMUNA CASIN in valoare totala de 2.228.895,37 lei fara TVA la care se adauga TVA 19 % si articolul 15.8 din contract privind Revizuirea Preturilor ,

- Hotararea Guvernului nr. 1 / 2018 , pentru aprobarea conditiilor generale si specifice pentru anumite categorii de contracte de achizitie aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice ;

- Scrisoarea de solicitare cu nr. 805 / 16.07.2025 inregistrata la Primaria Comunei Casin la numarul 5650 / 17.07.2025 de la SC LUXTRANS SRL prin care se solicita ajustarea preturilor conform Contract de executie lucrari nr. 1838 / 05.03.2024 si HG nr. 1 / 2018;

- Adresa raspuns a administratiei publice locale nr. 5650 / 17.07.2025;

Conform actului normativ HG nr. 1/ 2018 mentionat mai sus , ajustarea pretului Contractului de lucrari nr. 1838 / 05.03.2025, art.15.8 Revizuirea preturilor si conform HG nr. 1/ 2018 se realizeza incepand cu a doua situatie de plata, pe intreaga perioada de derulare a contractului , exclusiv pentru restul ramas de executat pana la finalizarea si receptionarea lucrarilor aferente obiectivelor / proiectelor de investitii , potrivit prevederilor legale in vigoare la data efectuarii receptiei , pe baza situatiilor de lucrari.

Valoarea finala a Contractului se va realiza dupa depunerea ultimei solicitari de plata si va fi in functie de modificarea indicelui de cost in constructii total definitiv publicat de Institutul National de Statistica in Buletinul Statistic de Preturi, aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii “ n” , modificare ce va depinde in principal de indicii precizati de Institutul National de Statistica DUPA FORMULA : $An = av + (1-av)*In/Io$

Valoarea cu care se va sustine ajustarea pretului Contractului de lucrari , in prezent sunt cheltuieli neeligibile urmand astfel a se majora valoarea finantata de la bugetul local .

Cheltuielile aferente proiectului se prevad in bugetul local pentru perioada de realizare a investitiei , potrivit legii .

Avand in vedere Adresa SC LUXTRANS SRL cu numarul 805 / 16.07.2025 inregistrata la primaria comunei Casin la numarul 5650 / 17.07. 2025 , Situatia valorii ajustarilor preturilor este :

- pentru Situatia de plata nr. 2 : 15048,03 lei fara TVA , 17.907,16 lei cu TVA;- lucrari eligibile
- pentru Situatia de plata nr. 3 : 5301, 18 lei fara TVA , 6308,40 lei cu TVA ;- lucrari eligibile

- pentru Situatia de plata nr. 3 : 1245, 62 lei fara TVA , 1482,29 lei cu TVA ;- lucrari neeligibile
 - pentru Situatia de plata nr. 4 : 1122, 24 lei fara TVA , 1335,47 lei cu TVA ;- lucrari eligibile
 - pentru Situatia de plata nr. 4 : 8962, 52 lei fara TVA , 10665,40 lei cu TVA ;- lucrari neeligibile
 - pentru Situatia de plata nr.5 : 40991, 96 lei fara TVA , 48780,43 lei cu TVA ;- lucrari eligibile
 - pentru Situatia de plata nr. 5 : 11922, 07 lei fara TVA , 14187,26 lei cu TVA ;- lucrari neeligibile
- Total ajustare pentru lucrari eligibile - 62643,41 lei fara TVA, 74331,46 lei cu TVA;
- Total ajustare pentru lucrari neeligibile - 22130,21 lei fara TVA, 26334,95 lei cu TVA;

- pentru valoarea restului de executat conform contract, la care se aplica prevederile Contractului de executie lucrari si ale HG nr. 1/ 2018, se face o estimare a valorii de ajustare , folosind ultimul indice disponibil , urmand ca acesta sa fie rectificata cand vor fi definitivi toti indicii implicati in calcul . In prezent , valoarea estimata pentru ajustare pentru restul de executat este de : 96810,2 lei fara TVA , 115.204,14 lei cu TVA;

Astefel valoarea totala de ajustare a Contractului este estimata a fi de 181403,82 lei fara TVA, la care se adauga TVA conform legii si se va deconta din bugetul local ca si cheltuiala neeligibila.

Din calculele refacute de reprezentantii administratiei locale , prin compartimentul de specialitate , intrucat nu se acorda ajustari la lucrarile suplimentare - conform Actului aditional nr. 1 , **Valoarea totala a ajustarilor este de :**

- **pentru situatiile de plata nr.2 – nr. 5 suma de 74.331,46 lei cu TVA ptr. lucrari eligibile si suma de 17.823,96 lei cu TVA ptr. lucrari neeligibile ;**
- **pentru restul de executat suma de 77.115,26 lei cu TVA 19% .**

Suma totala cu care se majoreaza Cheltuielile de C+ M este : 142.244,27 lei fara TVA , 169.270,68 lei cu TVA 19 %.

Autoritatile administratiei publice locale se obliga sa asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor cu cofinantarea Proiectului pe perioada de derulare a contractului de finantare precum si cheltuielile cu mentenanta investitiei .

Avand in vedere cele prezentate mai sus, sunt indeplinite premisele legale pentru aprobarea proiectului de hotarare in forma prezentata. Fata de cele mentionate , va rog dispuneti!

**Consilier Achizitii Publice
Ing. Mihaela Magureanu**