

RAPORT DE SPECIALITATE

***Pentru modificarea si completarea HCL nr.4/29.01.2025 privind
atestarea unui imobil in suprafata de 3.640 m.p ca facand parte din
domeniul privat al comunei Casin, judetul Bacau***

Stimate doamne si domni consilieri ,

In vederea pregatirii documentatiilor necesare pentru promovarea proiectelor exista oportunitatea de a realiza investitii in infrastructura sportiva si nu numai . Proiectele eligibile, pentru organismele finantatoare, se bazeaza pe suprafete extinse de teren ce apartin comunei Casin .

Ca urmare, s- a identificat un teren in suprafata de 3.640 mp , necadastrat , situat in extravilanul comunei Casin . Imobilul se afla amplasat in zona Stadion- Cot Briceag si se invecineaza la nord cu terenul aferent stadionului de fotbal construit in anul 2014 prin finantare AFIR , teren cadastrat cu numarul de carte funciara 60896, iar la vest cu DC 125 nr. Cadastral 62723 si la est cu proprietar Bancila Doina, imobil care a fost atestat ca facand parte din domeniul privat al comunei Casin , judetul Bacau prin HCL NR. 4 din 29.01.2025.

Documentatia a fost depusa la OCPI Bacau - BCPI Onesti si prin Referatul inspectorului de specialitate cu numarul 3011 / 31.01.2025 se solicita Nota de completare prin care se cere modificarea Tarlalei T20 in T21 si Revocarea Art.2 din HCL Nr. 4 / 29.01.2025 .

Astfel propun aprobarea proiectului de hotarare ***Pentru modificarea si completarea HCL nr.4/29.01.2025 privind atestarea unui imobil in suprafata de 3.640 m.p ca facand parte din domeniul privat al comunei Casin, judetul Bacau***

conform anexei - Plan de amplasament si delimitare a imobilului ce face parte integranta din prezenta hotarrare.

In baza :

- Art.41 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului s publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art.18 lit a), art.67 din Ordinul 600 / 2023 privind aprobarea regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;

Consideram ca sunt indeplinite premisele legale pentru aprobarea proiectului de hotarare in forma prezentata.