

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau , tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax – Secretar : 0234/331030, e-mail : primaria_casin@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 18
DIN 11.03.2025

privind aprobarea inițierii actualizării Planului Urbanistic General al comunei Casin, a indicatorilor și devizului Planului Urbanistic General al comunei Casin, județul Bacau și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Consiliul Local al comunei Casin, județul Bacau, întrunit în ședința ordinară în data de 11.03.2025, la care participa un număr de 13 consilieri locali din cei 13 în funcție, luând în dezbatere ;

Adresa nr.4145/17.02.2025 înaintată de Consiliul Județean Bacau, înregistrată la Primăria comunei Casin sub nr. 1339 /18.02.2025 privind Programul multiannual 2025-2028 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism derulat în baza H.G. nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

Referatul de aprobare a primarului comunei Casin, înregistrat la numărul 1259/25.02.2025, prin care solicită aprobarea inițierii actualizării Planului Urbanistic General al comunei Casin, județul Bacau, a indicatorilor și devizului Planului Urbanistic General al comunei și a Regulamentului Local de Urbanism aferent,

Raportul compartimentului de specialitate, întocmit de doamna ing.Magureanu Mihaela, consilier achiziții publice, înregistrat la numărul 1260/25.02.2025;

HCL nr.34/2009 privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei CASIN, județul Bacau și a Regulamentului Local de Urbanism, prelungită prin HCL nr.29/08.05.2019 , HCL nr.93/13.12.2023 și HCL nr.5/29.01.2025 .

Tinând cont de următoarele temeuri juridice :

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, lucrărilor Publice și Administrației nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;
- Art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 271 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului ;
- Hotărârea Guvernului nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.23,alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- Art.139 alin.(3), litera e) și ale art. 196 alineat (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă indicatorii și devizul Planului Urbanistic General al comunei Casin, județul Bacau și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

(2) Devizul Planului Urbanistic General al comunei Casin, județul Bacau. și a Regulamentului Local de Urbanism aferent este reprezentat de Anexa nr. 1 la prezenta hotarire .

(3) Valoarea contractată/deviz pentru actualizare P.U.G. și R.L.U. aferenta este compusă din:

- Studii de fundamentare în valoare de **66.640 lei**
- Documentatii suport hartie avizare PUG **72.681,88 lei**
- Studii solicitate de instituțiile avizatoare: **96.202 lei**
- Transpunerea Planului Urbanistic General în format GIS în valoare de **196.350 lei**.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a investiției în valoare de **431.873,88 lei** inclusiv TVA, după cum urmează:

- Studii de fundamentare în valoare de **66.640 lei**,
- Documentatii suport hartie avizare PUG **72.681,88 lei**
- Studii solicitate de instituțiile avizatoare: **96.202 lei**
- Transpunerea Planului Urbanistic General în format GIS în valoare de **196.350 lei** .

Art.3. Până la data prezentei hotariri, pentru actualizarea/elaborarea P.U.G și R.L.U. s-a decontat suma de **168.883,88 lei** inclusiv TVA din care:

- **108.309,17 lei** de la bugetul de stat și
- **60.574,71 lei** de la bugetul local.

Art.4. Se aprobă participarea Comunei CASIN la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism în baza adoptării H.G. nr. 1137/16.11.2023, derulat în perioada 2025-2028 si solicitarea de finantare de la bugetul de stat, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarire .

Art.5. Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Casin, județul Bacau va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi făcută publică și comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacau, pentru controlul legalității prin grija secretarului U.A.T. comuna Casin, județul Bacau .

Președinte de ședință ,
Manea Elena Nadia

Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general al Comunei Casin
Popescu Monica-Florinela