

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico- economici de la obiectivul de investitii: “**Modernizare drumuri de interes local in comuna Casin , judetul Bacau**” prin ajustarea valorii Contractului de executie lucrari nr. 6227/ 16.08.2023 , conform HG nr. 1 / 2018

Stimate doamne si domni consilieri ,

Cu privire la :

- **Contractul de finantare nr. 370 / 26.01.2023 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si Comuna Casin ce se defasoara in cadrul Programului National de Investitii” Anghel Saligny “ si care are ca obiect “MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CASIN , JUDETUL BACAU” , ce are ca termen de finalizare 31.12.2026 ,**

Avand in vedere :

- Contractul de executie lucrari nr. 6227 / 16.08.2023 , ce are ca obiect “**MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CASIN , JUDETUL BACAU**” incheiat intre SC LUXTRANS SRL si COMUNA CASIN in valoare totala de 4.511.946,75 lei fara TVA la care se adauga TVA 19 % si articolul 15.8 din contract privind Revizuirea Preturilor

- Art. 48.5 din Anexa 1 la Hotararea Guvernului nr. 1 / 2018 , pentru aprobarea conditiilor generale si specifice pentru anumite categorii de contracte de achizitie aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice

- Scrisoarea de solicitare cu nr. 85 / 12.02.2025 inregistrata la Primaria Comunei Casin la numarul 1270 / 17.02.2025 de la SC LUXTRANS SRL prin care se solicita ajustarea preturilor conform Contract de executie lucrari nr. 6227 / 16.08.2023 si HG nr. 1 / 2018

Conform actului normativ mentionat mai sus , ajustarea pretului Contractului de lucrari nr. 6227 / 16.08.2023 - art.15.8 Revizuirea preturilor si conform HG nr. 1/ 2018 se realizeza incepand cu a doua situatie de plata, pe intreaga perioada de derulare a contractului , exclusiv pentru restul ramas de executat pana la finalizarea si receptionarea lucrarilor aferente obiectivelor / proiectelor de investitii , potrivit prevederilor legale in vigoare la data efectuarii receptiei , pe baza situatiilor de lucrari. Astfel, conform Art. 15.8 din Contract,

15.8. Revizuirea Preturilor

(a) Pretului contractului se ajustează conform prevederilor **art.48.5 din Anexa 1 la H.G.nr. 1/2018**

(b) În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$An = av + (1-av) * In/Io$, unde:

- „An“ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n“ (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- „av“ este valoarea procentuală a plății în avans față de Pretul Contractului;

- “ In” este indicele de cost in constructii - total, publicat de Institutul National de Statistica in Buletinul Statistic de Preturi, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii “n” ;

- “Io” este indicele de cost in constructii - total , aplicabil la Data de Referinta .

(c) Ajustarea de preț se va face începând cu a doua Situație de Lucrări prezentată de către executant la plată.

Valoarea finala a Contractului se va realiza dupa depunerea ultimei solicitari de plata si va fi in functie de modificarea indicelui de cost in constructii total definitiv publicat de Institutul National de Statistica in Buletinul Statistic de Preturi, aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii “ n” , modificare ce va depinde in principal de indicii precizati de Institutul National de Statistica .

Valoarea cu care se va sustine ajustarea pretului Contractului de lucrari , in prezent sunt cheltuieli neeligibile urmand astfel a se majora valoarea finantata de la bugetul local .

Cheltuielile aferente proiectului se prevad in bugetul local pentru perioada de realizare a investitiei , potrivit legii .

Avand in vedere Adresa SC LUXTRANS SRL cu numarul 285 / 12.02.2025 inregistrata la primaria comunei Casin la numarul 1270 / 17.02. 2025 , Situatia valorii ajustarilor preturilor este :

- pentru Situatia de plata nr. 2 : 52.660 lei fara TVA , 62.665,54 lei cu TVA;
- pentru Situatia de plata nr. 3 : 43.123, 34 lei fara TVA , 51.316,77 lei cu TVA ;
- pentru situatiile de plata nr. 4 si nr.5 s-a realizat o estimare a valorii de ajustare, nefiind inca publicat indicele de cost in constructii - total definitiv, aplicand ultimul indice disponibi, dupa cum urmeaza:
- pentru situatia de plata nr.4: 58.980,23 lei fara TVA , 70.186, 47 lei cu TVA;
- pentru situatia de plata nr.5: 46.218,45 lei fara TVA, 54.999,96 lei cu TVA;
- pentru valoarea restului de executat conform contract, la care se aplica prevederile Contractului de executie lucrari si ale HG nr. 1/ 2018, valoarea estimata pentru ajustare este : 246.158,32 lei fara TVA , 292.928,4 lei cu TVA;

Astefel valoarea totala de ajustare a Contractului este estimata a fi de 532.097,14 lei cu TVA cheltuieli neeligibile. Finantarea de la bugetul local al Comunei Casin , judetul Bacau se va majora astfel de la 1.984.270, 31 lei inclusiv TVA la 2.516.367,45 lei cu TVA reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii “ Anghel SALIGNY “ , pentru categoriile de investitii prevazute la art.4 alin(1) lit.a)- d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/ 2021, aprobate prin ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1333/2021.

Autoritatile administratiei publice locale se obliga sa asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor cu cofinantarea Proiectului pe perioada de derulare a contractului de finantare precum si cheltuielile cu mentenanta investitiei pe o perioada de minim 5 ani de la data efectuarii ultimei plati in cadrul proiectului.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, consideram ca sunt indeplinite premisele legale pentru aprobarea initiativei si a proiectului de hotarare in forma prezentata ! .

**Intocmit, ,
Consilier Achizitii Publice
Ing. Mihaela Magureanu**