

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau, 607090, tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax – Secretar : 0234/331030,
mail : primaria_casin@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

***privind aprobarea initierii actualizarii Planului Urbanistic General al comunei Casin, a indicatorilor si
devizului Planului Urbanistic General al comunei Casin, judetul Bacau si a Regulamentului Local de
Urbanism aferent***

Primarul comunei Casin, judetul Bacau, avand in vedere ;

Adresa nr.4145/17.02.2025 transmisa de Consiliul Judetean Bacau, privind Programul multiannual 2025-2028 privind finantarea elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism prin care se poate transmite solicitare de finantare catre CJ Bacau insotita de documentele prevazute la art.5 din Normele metodologice – HG nr1137/2023;

Referatul de aprobare a primarului nr.1259/25.02.2025;

Raportul de specialitate al doamnei ing.Magureanu Mihaela, consilier achizitii publice, nr.1260/25.02.2025;

HCL nr. 34 / 2009 privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei CASIN, judetul Bacau si a Regulamentului Local de Urbanism, prelungita prin HCL 29 / 08.05.2019, HCL 93 / 13.12.2023 si HCL 5 / 29.01.2025 .

Tinand cont de temeiurile juridice :

- Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 233/ 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism
- Art. 5 din HG nr. 1137/2023 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea programului multinational privind finantarea elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism
- Art.129,alin.(1),alin.(6),lit.c),art.139,alin.(3),lit.e),art.155, alin.(5),lit.f) din Ordonanța de urgență nr.57/2019,cu modificările și completările ulterioare,privind Codul administrativ;
- Art. 46 alin. (1) si alin. (1³) , alin (1⁷)din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, ulterior modificata si completata;
- Art. 129 alin. 6, lit. c, art. 139 alin. 3 lit. e , art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit. a) , ale art. 197 si ale art. 243, alin. (1), lit. a) si lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul prevederilor art.196,alin.(1),lit.,,a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019,cu modificarile si completarile ulterioare,privind Codul administrativ

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General si (PUG) si a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei CASIN ,județul Bacau.

Art.2. (1)Se aprobă indicatorii și Devizul general pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul general de urbanism al comunei CASIN

(2) Devizul general al PUG și RLU este reprezentat în Anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aprobă posibilitatea accesării fondurilor prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism în baza HG 1137/16.11.2023.

Art.4. Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului de Urbanism General al comunei CASIN, judetul Bacau si a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin H.C.L. nr.34 / 2009 privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei CASIN, judetul Bacau si a Regulamentului Local de Urbanism, prelungita prin HCL 29 / 08.05.2019, HCL 93 / 13.12.2023 si HCL 5 / 29.01.2025, pana la data aprobarii noului Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste primarul comunei CASIN prin aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotarare va fi comunicata domnului primar al comunei CASIN , O.C.P.I. Bacau, Consiliului Judetean Bacau, compartimentului urbanism si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii .

***PRIMAR,
CURELEA IOAN COSMIN***

***Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
Popescu Monica - Florinela***