

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind privind atestarea unui imobil in suprafata de 3.640 mp ca facand parte din
domeniul privat al comunei Casin, judetul Bacau

Stimate doamne si domni consilieri ,

In vederea pregatirii documentatiilor necesare pentru promovarea proiectelor exista oportunitatea de a realiza investitii in infrastructura sportiva si nu numai . Proiectele eligibile, pentru organismele finantatoare, se bazeaza pe suprafete extinse de teren ce apartin comunei Casin .

Ca urmare, s- a identificat un teren in suprafata de 3.640 mp , necadastrat , situat in extravilanul comunei Casin . Imobilul se afla amplasat in zona Stadion- Cot Briceag si se invecineaza la nord cu terenul aferent stadionului de fotbal construit in anul 2014 prin finantare AFIR , teren cadastrat cu numarul de carte funciara 60896, iar la vest cu DC 125 nr. Cadastral 62723 si la est cu proprietar Bancila Doina.

Astfel propun aprobarea proiectului de hotarare privind atestarea unui imobil ca facand parte din domeniul privat al comunei Casin, judetul Bacau pentru imobilul in suprafata de 3.640 mp , situat in extravilanul comunei Casin , judetul Bacau , T 20, P 487, cu urmatoarele vecinatati : Est- Bancila Doina, Vest - U.A.T. Casin nr. Cadastral 62723 - DC 125 , Nord - U.A.T. Casin nr. Cadastral 60896 , conform anexei - Plan de amplasament si delimitare a imobilului ce face parte integranta din prezenta hotarare.

In baza :

- Art.41 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului s publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art.18 lit a), art.67 din Ordinul 600 / 2023 privind aprobarea regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;

Consideram ca sunt indeplinite premisele legale pentru aprobarea proiectului de hotarare in forma prezentata.

Compartiment Tehnic Urbanism
Ing. Mihaela Magureanu