

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau, 607090, tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax – Secretar : 0234/331030, mail : primaria_casin@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

Privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Casin , judetul Bacau

Primarul comunei Casin, judetul Bacau , avand in vedere;
Referatul de aprobare al primarului comunei Casin, judetul Bacau , nr.9971/14.11.2024;
Raportul de specialitate nr.9972/14.11.2024 intocmit de doamna Magureanu Mihaela, consilier achizitii publice ;
Raportul de evaluare nr.104/15.11.2024 al terenului in suprafata de 3.210 mp situat in intravilanul comunei Casin – 2.895 mp si extravilanul comunei – 315 mp, T 20, P 454, intocmit de evaluator autorizat Gaman Adrian Ionut, membru autorizat ANEVAR;
Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comert;
In temeiul art.129 alin.6 lit.b, art.135, art.136, art.137, art.357 alin.4 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE :

Art.1 – Se actualizeaza inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Casin, judetul Bacau , prin introducerea suprafetei de 3.210 mp la pozitia 15 – Bunuri imobile, conform anexei ce face parte din prezenta hotarare.

Art.2 – Prezenta hotarare se comunica primarului comunei Casin, Prefectului Judetului Bacau si compartimentului buget, contabilitate, venituri si achizitii publice, in termen de 10 zile de la adoptare.

PRIMAR,
CURELEA IOAN-COSMIN

Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
Popescu Monica-Florinela

INVENTARUL

Bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cașin, județul Bacău

SECȚIUNEA I <i>Bunuri imobile</i>						
Nr . crt .	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7	Teren islaz, pasune comunala	323,24 ha in T 55, T 56, T 58, T 59, T 38, T 39, T 17, T 48, T 26, T 21, T 12	1995	179.163,53	Domeniul privat al comunei – prin Ordinul Prefectului nr.98/20.03.1995; suplimentat prin HCL nr.11/26.02.2010
2.	1.3.7	Islaz impadurit	72,68 ha situat in T 39, T 59	2010	98.501,40	Domeniul privat al comunei – HCL nr.11/26.02.2010
3.	1.3.7	Teren neproductiv	16,56 ha in T 38, T 21, T 26, T 12	2010	367,15	Domeniul privat al comunei – HCL nr.11/26.02.2010
4.	1.6.2	Teren aferent dispensar uman	In centrul satului Casin,terenul aferent curte construcție este de 200 m.p., inclusiv talpa construcției.	1969	1.763,63	Scos din domeniul public si trecut in domeniul privat al comunei prin H.C.L nr. 37 din 24.10.2004
5.						Se abrobgă prin HCL nr.37/24.05.2023
6.	1.6.2	Biserica Ortodoxa	Teren situat in intravilanul comunei Casin, sat Curita T61/4,P51 pe strada Paraul Popii nr. 1, in	2023	3.112.408,71	Domeniul privat al comunei Casin,

		Nasterea Maicii Domnului si Sfanta Mucenita Sofia din sat Curita, comuna Casin	suprafata de 1493 mp avand categoria de folosinta curti constructii avand edificata C1- Biserica cu P+1 niveluri , Suprafata construita la sol 271 mp , Suprafata construita desfasurata 303 mp, terasa acoperita 11 mp, forma "Ștefaniană"; fundatie din beton armat, structura de rezistență din cadre de beton armat cu planșee din beton armat si grinzi de beton , bolți, cupole si diafragme turla din beton armat, inchideri exterioare realizate din zidărie de cărămidă; acoperiș tip șarpantă din lemn pe scaune, lemn ignifugat, cu învelitoare în mai multe ape din tablă de Cu; finisaje: tâmplărie exterioară din PVC – maro cu geam termopan, glafuri PVC/marmură/granit, tencuieli interioare și exterioare, termosistem la pereți fațadă realizat cu polistiren expandat ignifugat, uși interioare din lemn, pardoseli din marmură, soclu placat cu piatră, trotuar perimetral, var lavabil de exterior alb-unt; construcția este racordată la energie electrică; încălzirea este realizată cu CT pe lemne; clădirea este dotată cu instalații de încălzire și instalații electrice: C2 - Anexa cu nivel P, Suprafata construita la sol 9 mp, Suprafata construita desfasurata 9 mp avand formă regulată în plan, structura de rezistență – din zidărie portantă cu sâmburi din beton armat; acoperiș tip șarpantă din lemn pe scaune, lemn ignifugat, cu învelitoare în 4 ape din tablă de Cu; infrastructura din fundații continue sub pereți; finisaje: tâmplărie exterioară din PVC cu geam termopan – maro, glafuri PVC/marmură/granit, tencuieli interioare și exterioare, termosistem la pereți fațadă realizat cu polistiren expandat ignifugat, pardoseli din mozaic venețian, soclu placat cu piatră, trotuar perimetral, var lavabil de exterior alb-unt, grile de aerisire. Instalații încălzire: sunt realizate instalații de încălzire; corpurile de încălzire sunt radiatoare din Al; coloanele de distribuție și legăturile la radiatoare sunt executate din țeavă de polipropilenă cu inserție de aluminiu de tip PP-R; în clădirea Anexă este montat un cazan termic ce funcționează pe combustibil solid complet automatizat; Instalații electrice: sunt realizate			Contract de donatie nr. 1358/ 2016 , numar cadastral 60616, Autorizatiile de construire nr. 44 / 14.09.2011 si nr. 104 / 09.12.2019 si PV receptie nr. 2300 / 22.03.2023 .
--	--	---	---	--	--	---

			instalații electrice de iluminat, instalații electrice pentru prize, instalații electrice pentru iluminatul de siguranță, instalații electrice în CT și instalații de protecție: priză de pământ și paratrăsnet prin intermediul unui dispozitiv de captare montat în vârful turlei cu înălțimea cea mai mare. Imobilul se învecineaza cu N- nr. Cadastral 62969, E- Strada Paraul Popii , nr. Cadastral 61949, S- nr. Cadastral 60391 , V- Paraul Popii , N-V - nr. Cadastral 61143			
7.	1.6.2	Cladire dispensar uman	Suprafata construita este de 130 mp, regim de înălțime P+M, suprafata desfasurata 171 mp, suprafata utila la parter 95,96 mp iar la mansarda 35,04, fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperișul din lemn, învelitoarea din tabla, racordat la rețeaua electrică, rețeaua de gaz si rețeaua de apa potabila. Dispensarul a fost extins si modernizat in anul 2019 avand urmatoarea compartimentare : parter -hol 13, 17 mp, vestiar 2,08 mp, depozit deseuri materiale 1,08 mp, cabinet consultatii dispensar 13,62 mp, sala tratamente 12,75 mp, farmacie 15,44 mp, depozit medicamente 9,75 mp, vestiar 4,09 mp, sala de asteptare 6,63 mp, hol 9,99 mp, grup sanitar 1,61 mp, grup sanitar 2,69 mp, grup sanitar 2,66 mp; ; Mansarda - hol 2,44 mp, cabinet stomatologic 16,39 mp, sterilizare 1,59 mp, cabinet medicina interna 14,42 mp.	1969	496.293,34	Scos din domeniul public si trecut in domeniul privat al comunei prin H.C.L nr. 37 din 24.10.2004. Ex modernizat in anul 2019 HCL nr.47/31.07.2019
8.	1.6.2	Monument centenar dedicat eroilor căzuți în lupte, în primul război mondial	În sat Curița, în zona Sticlărie - Bulziș, suprafața construită 1,44 m.p, din piatră naturală gresie de Oituz, de culoare crem deschis cu nervuri cărămizii. Monumentul este alcatuit dintr-o cruce monobloc de piatra, sculptata pe fata principala cu frunze de laur stilizate de cca 1,65 m inaltime si doua socluri placate cu aceeasi piatra. Pe primul soclu placat cu piatra se afla sculptat un steag simbol al primului razboi mondial incadrat in frunze de laur si stejar. Dimensiunile sunt de 0,8 m x 0,6m. Pe al doilea soclu de dimensiuni aproximative 0,6 m x 0,5 m se afla sculptat o casca de soldat	2017	22.600	Domeniul privat al comunei prin HCL nr.82/20.12.2018 proces-verbal de recepție nr.6323/17.08.2017

			roman din primul razboi mondial, inconjurat de lauri si o sabie. Pe soclu este personalizat mesajul comunitatii locale a comunei Casin.			
9.	1.6.2	Monument centenar - Monumentul Crucilor de Mesteacan	In satul Cașin, pe o suprafata de 5 m.p teren arabil situat in extravilanul comunei Casin, T 12, P 249 - proprietar Barligoi Eleonora, din piatra gresie de Oituz, de culoare crem deschis cu nervuri caramizii. Blocul de piatra are sculptat pe fata principala o casca a armatei romane cu frunze de laur si sabie si cruce stilizate, o placa memoriala incastrata in monoblos si crucea crestina sapata si incastrata placa de culoare deschisa. Pe partea stanga a monumentului este gravat o strofa dintr-o poezie simbol.	2018	6900	Domeniul privat al comunei -HCL nr.82/20.12.2018 Contract de comodat nr.3007/10.08.2018 . Proces-verbal de receptie nr.6737/14.08.2018.
10						Domeniul privat al comunei Casin, HCL nr.21/29.05.2020. Numar cadastral si nr. Carte funciara 62937 UAT Casin. Suprafata 8668 mp din care de 2821 mp in intravilan si 5847 mp in extravilan, T 36, P831/1, cu urmatorii vecini : E - UAT Casin, V-Bunghez Eugen, S-UAT Casin, N-Raul Casin, vandut prin contractul de vanzare-cumparare nr.904/25.09.2020, Bunghez Eugen.
11						HCL 44/25.05.2022 de aprobare vanzare 1458 mp teren

						neproductiv. Contract vanzare- cumparare nr.3159/30.08.2022 Nr.cadastral si carte funciara 63339
12						Act dezlipire nr.1280/15.04.2022 si HCL de dezmembrare nr.32/28.04.2022. Incheierea nr.12800/19.04.2022 solutionata in 2.05.2022 pentru sistare carte funciara 63341 a imobilului cu nr.cadastral 63341/Casin ca urmare a dezmembrarii in 2 imobile cu nr.cad/cf.63345 si nr.cad/cf. 63346 /Casin.
13	1.3.7	Teren pasune	1300 m.p situat in T 36, P 842, in intravilanul comunei Casin, sat Casin, cu urmatorii vecini : N si S-proprietate nr.cadastral 63346, V-drum de exploatare.	2022	9.900	Domeniul privat al comunei;Act dezlipire 1280/15.04.2022 si HCL 32/28.04.2022, nr.cadastral si CF 63345 UAT Casin.
14						HCL nr.42/25.05.2022 de aprobare vanzare 24.271 mp teren pasune.Contract vanzare-cumparare nr.3159/30.08.2022.

						Nr.cadastral si CF 63346 UAT Casin.
15	9.2.1.1.	Teren rezidential si pentru alte activitati sportive	Teren in suprafata de 3.210 mp situat : in intravilanul comunei Casin in suprafata de 2.895 mp si extravilan in suprafata de 315 mp.Terenul se afla amplasat in zona Stadion-Cot Briceag, T 20, P 454 pe strada stadionului.Imobilul se invecineaza la N-nr.cadastral 60896, E-teren extravilan, V-strada Stadionului, S-teren extravilan. Destinatia : zona rezidentiala si alte activitati sportive.	2024	255.800	Domeniul privat al comunei Casin- HCL nr.___/18.11.2024.

SECTIUNEA II
Bunuri mobile

Nr . crt .	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.		Poarta acces	Poarta acces in curtea primariei.	2012	5.040,2	Domeniul privat al comunei – HCL nr.86/27.11.2017
2.	3.4	Statie autobuz	3 statii autobuz in sat Casin pe sensul de mers Curita - Onesti.	2016	28.312,33	Domeniul privat al comunei – HCL nr. 86/27.11.2017
3.	3.4	Statie autobuz (chiosc)	In centrul satului Casin, in fata Primariei pe sensul de mers spre Munic.Onesti.	2001	554,6	Domeniul privat al comunei – HCL nr. 86/27.11.2017. Contract inchiriere nr.7293/25.09.2020 SC Abicom SRL.

4.	2.1.25. 2.1	Tensiometru mecanic Riester cu stetoscop inclus	In satul Casin la dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	725.90	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
5.	2.1.25. 2.	Masa mecanica ginecologica cu suport membre inferioare	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	3.094	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
6.	2.1.25	Cintar Corporal Beurer GS280	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	416.15	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
7.	2.1.25	Taliometru mecanicSEC A206	In satul Casin la Dispensarul uman medical-fabricat din metal foarte rezistent si cu ecran transparent ce permite citirea usoara a inaltimei. Interval masurare : 0-220 cm, 0-87". Diviziune : 1mm, 1/8". (1 bucata)	2018	142.80	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
8.	2.1.25	Pelvimetru Martin L34 cm	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	357	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
9.	2.1.25	Negatoscop 120X43CM Fazzini	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	2.023	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
10	2.1.25	Apasator limba 43.250RI	In satul Casin la Dispensarul uman medical, (1 bucata)	2018	17.85	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
11	2.1.25	Departator gura 43.170RI	In satul Casin la Dispensarul uman medical (1 bucata)	2018	17.85	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
12	2.1.25	Ciocan	In satul Casin la Dispensarul uman medical (1	2018	47.60	Proces-verbal

		reflexe - 1.350 RI	bucata)			predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
13	2.1.25	Sonda Foley 2 cai latex nr.14	In satul Casin la Dispensarul uman medical (1 bucata)	2018	2.38	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
14	2.1.25	Sonda Foley 2 cai latex nr.16	In satul Casin la Dispensarul uman medical (1 bucata)	2018	2.38	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
15	2.1.25	Sonda Foley 2 cai latex nr.18	In satul Casin la Dispensarul uman medical-(1 bucata)	2018	2.38	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
16	2.1.25	Sonda Foley 2 cai latex nr.20	In satul Casin la Dispensarul uman medical (1 bucata)	2018	2.38	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
17	2.1.25	Sonda Foley 2 cai latex nr.22	In satul Casin la Dispensarul uman medical (1 bucata)	2018	2.38	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
18	2.1.25	Seringa tip Guyon 100CC 39.144 RI	In satul Casin la Dispensarul uman medical-(1 bucata)	2018	119	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
19	2.1.25	Termometru electronic T 10F T40F,CA-MI	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (2 bucata)	2018	95.20	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
20	2.1.25	Trusa mica chirurgie 14 componente	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (1 bucati)	2018	357	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
21	2.1.25	Valva Kristeller- 61.150 RI	In satul Casin la dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	20,83	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018

22	2.1.25	Valva Kristeller-61.152 RI	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	20.83	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
23	2.1.25	Valva Kristeller-61.154 RI	In satul Casin, la Dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	20.83	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
24	2.1.25	Pensa 61.500 RI-COL POZZI	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	20,83	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
25	2.1.25	Centimetru FAZZINI	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	23.80	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
26	2.1.25	Frigider de laborator cu usa vitrata liebherr LKUV1613	In satul Casin la Dispensarul uman medical-(1 bucata)	2018	5.355	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
27	2.1.25	Geanta izotermica GIMA	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	238	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
28	2.1.25	Masa instrumentar inox cu manere orizontale	In satul Casin la Dispensarul uman medical-(1 bucata)	2018	1.666	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
29	2.1.25	Paravan medical 3 foi	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	1.487,50	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
30	2.1.25	Masa inox cu polita inferioara TCN100 100X70X85	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucati)	2018	1.130,50	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018

		CM				
31	2.1.25	Lampa bactericida NBV 2X30W UV mobila	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucati)	2018	1.487,50	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
32	2.1.25	Sterilizator cu aer cald Pasteur electronic 20L	In satul Casin la Dispensarul uman medical - (1 bucata)	2018	5.355	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
33	2.1.25	Ecograf portabil A6	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	14.280	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
34	2.1.25	Sonda convexa C351 pentru ecograf A6	In satul Casin la Dispensarul uman medical-(1 bucata)	2018	9.520	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
35	2.1.25	Electrocardiograf portabil 600 G	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	4.760	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
36	2.1.25	Scaun birou vizitator negru	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (5 bucati)	2018	1.190	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
37	2.1.25	Dulap instrumentar DM04	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	1.428	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
38	2.1.25	Birou calculator BETA	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	595	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
39	2.1.25	Cuier hol monte cu 12 agatatori	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (2 bucati)	2018	595	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
40	2.1.25	Dulap vestier	In satul Casin la Dispensarul uman medical simpli;			Proces-verbal

		metallic cu picioare si 2 usi 700x350x800 MM	(1 bucata)	2018	833	predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
41	2.1.25	Dulap instrumentar DM04	In satul Casin la Dispensarul uman medical- (1 bucata)	2018	1.071	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
42	2.1.25	Dulap depozitare material curatenie AS 60 600X400X18 00MM	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	714	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
43	2.1.25	Dulap depozitare amos wenge	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	714	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
44	2.1.25	Unit dentar dentaltech DTC VIC- V2D	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	17.850	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
45	2.1.25	Compresor cu un motorKY- A005	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	2.975	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
46	2.1.25	Canula rectal CH30 GRI	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	11,90	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
47	2.1.25	Sonda nelaton nr.6	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	11,90	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
48	2.1.25	Recipient colectare- intepatoare-	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (3 bucati)	2018	71,40	Proces-verbal predare-primire (receptie)

		taietoare 10L				nr.5730/12.07.2018
49	2.1.25	Fisier medical metallic 3 sertare A 154	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	1190	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
50	2.1.25	Dulap farmacie cu sertare 1200x400x2100MM	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (2 bucati)	2018	1428	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
51	2.1.25	Atele Kramer 60 CM	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	23,80	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018
52	2.1.25	Masa examinare pediatrica	In satul Casin la Dispensarul uman medical fondul dentar; (1 bucata)	2018	2.618	Proces-verbal predare-primire (receptie) nr.5730/12.07.2018

Președinte – Curelea Ioan - Cosmin

Membri :

Popescu Monica – Florinela - secretar general UAT Casin _____

Cojocaru Marcela - contabil _____

Dragu Volinas - tehnician urbanism _____

Flintoaca-Cojocea Ion - viceprimar _____

Radu Maria-Daniela- consilier juridic _____

Sarca Paul- responsabil cu evidenta registrului agricol _____

**PRIMAR,
CURELEA IOAN-COSMIN**

**Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
Popescu Monica-Florinela**