

Proiectant,
S.C ARHIPROIECT S.R.L. BACAU

DEVIZ GENERAL-FINANTARE UAT

al obiectivului de investiții

EXTINDERE,MODERNIZARE,RENOVARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL DIN LOC.CASIN,JUD.BACAU

loc.Casin ,com.Casin, jud.BACAU

BENEFICIAR: COMUNA CASIN

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,0	0,0	0,0
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	88.050,37	16.729,57	104.779,94
	Ob.6-Amenajare alei exterioare	88.050,37	16.729,57	104.779,94
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		88.050,37	16.729,57	104.779,94
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Ob.2-ALIMENTARE CU APA	56.457,89	10.727,00	67.184,89
2.1	Ob.3-RETEA CANALIZARE	76.829,07	14.597,52	91.426,59
2.2	Ob.4-NSTALATII UTILIZARE GAZE	20.451,30	3.885,75	24.337,05
2.3	Ob.5-ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	8.000,00	1.520,00	9.520,00
Total capitol 2		161.738,26	30.730,27	192.468,53
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.3	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	288,24	54,77	343,01
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	288,24	54,77	343,01
	3.7.2. Consultanta SSM	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	1.729,45	328,60	2.058,05
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	576,48	109,53	686,01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	576,48	109,53	686,01
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1.152,97	219,06	1.372,03
Total capitol 3		63.517,69	12.068,36	75.586,05
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	Ob.1-CONSTRUCTII SI INSTALATII INTERIOARE	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	495,00	94,05	589,05
4.3.1	Utilaje af.Ob.1-Construcții si instalatii interioare	0,00	0,00	0,00
	Utilaje-Af.Ob.2-Alimentare cu apa	495,00	94,05	589,05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		495,00	94,05	589,05
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2.874,47	546,15	3.420,62
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.299,58	436,92	2.736,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	574,89	109,23	684,12
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.083,99	0,00	6.083,99
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.260,44	0,00	1.260,44
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	114,98	0,00	114,98
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.260,44	0,00	1.260,44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.448,13	0,00	3.448,13
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	43.651,96	8.293,87	51.945,83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
5.5	Cota C.N.I.-5%	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		52.610,42	8.840,02	61.450,45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		366.411,74	68.462,27	434.874,02
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		252.088,21	47.896,76	299.984,97
Curs Euro BNR 04,05,2020		4,8387		

Sef proiect :ing.Stoica Angelica

