



R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA COMUNEI CAȘIN

Str. Rucar-Dragoslavele nr. 188, jud. Bacau,
Web: www.comunacasin.ro
C.I.F. 4 3 5 2 9 6 4

tel/fax – Primar: 0234/331067,
tel/fax – Secretar: 0234/331030,
e-mail : primaria_casin@yahoo.com

NR. 9147 din 20.11.2023

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Bacau/Casin	Registrul de evidență nr. 12/12.09.2023
Primăria Comunei Casin		

Încheiat astăzi, **20.11.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **6893** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Casin **tarlăua 21, parcela 503/229**, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **63636** și număr carte funciară **63636**, în suprafață de **0,73 ha**, reprezentând cota - parte 1/1, județul Bacau, depusă de **Sandu Dobrea Ion**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, **CNP 1510411044423**, identificat/identificată cu C.I **seria XC nr. 532610**, (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLEP Onesti, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în **com. Buciumi, sat Buciumi, str.-nr.- , bl., sc., et., ap., județul Bacau, codul poștal -, țara Romania, telefon/fax, e-mail, cetățenia Romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.**

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciară nr.63636, nr. cadastral 63636 , suprafață 7300 mp**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului **nr. 12 din data 12.09.2023**, a ofertei de vânzare **nr. 6893**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,73 ha**, depusă de **Sandu Dobrea Ion**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare **nr. 12/6893/ 12.09.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunacasin.ro, în data de **12.09.2023**;
3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării **nr. 6894/ 12.09.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **20.11.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **20.12.2023**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.camunacasin.ro, în data de **20.11.2023**.


PRIMAR,
CURELEA Ioan Cosmin

SECRETAR GENERAL,

POPESCU Monica Florinela

COMPARTIMENT AGRICOL,

Inspector, Gherasim Ionela Corina