

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau , tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax –
Secretar : 0234/331030, e-mail : primaria_casin@yahoo.com
CUI 4352964

PROIECT DE HOTARARE

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a unui imobil in suprafata de 5048 mp apartinand domeniului public al comunei Casin , judetul Bacau , inscris in Cartea Funciara a comunei Casin cu numarul 62157

Primarul comunei Casin, judetul Bacau, avand in vedere :

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 62157 , situat in comuna Casin , satul Casin , judetul Bacau , inregistrat la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bacau - Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Onesti ;

Referatul de aprobare al primarului comunei Casin , inregistrat sub numarul 9167/11.11.2022;

Raportul de specialitate intocmit de Consilier Achizitii Publice ing. Mihaela Magureanu , inregistrat sub numarul 9168/11.11.2022;

In conformitate cu prevederile :

- a) art.7 alin(2) , art.879 si art.880 din Codul civil al Romaniei , adoptat prin Legea nr. 287 / 2009 , republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- b) art.20 , art.21 lit.c) din Legea cadu a descentralizarii nr. 195 / 2006;
- c) art.3 alin.(4) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publica , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- d) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7 / 1996, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- e) art.132, art.133, art.134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate imobiliara nr. 700 / 09.07.2014, privind aprobareaRegulamentului de avizare , receptie si inscriere in registrul de carte funciara,

Raportul Comisiei de specialitate al Consiliului Local ,

In temeiul art.129, alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, art.96 alin.3, art.139 alin.3 lit.g, art.136 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

PROPUNE

Art.1 - Se insuseste lucrarea de specialitate denumita “ Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare “ executata de SC SILVAZENIT SRL Onesti , vizata de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Onesti sub nr. 32783/ 14.10.2022, conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2 - (1) Se aproba dezmembrarea imobilului - teren , situat in comuna Casin, satul Casin , proprietate publica a comunei Casin cu numarul cadastral 62157, inscris in Cartea Funciara 62157 a comunei Casin , in doua loturi dupa cum urmeaza:

a) Lotul nr. 1 : imobilul cu numarul cadastral 63465 situat in localitatea Casin , judetul Bacau , UAT Casin avand suprafata masurata de 2473 mp avand categoria de folosinta drum, proprietate publica a comunei Casin ;

b) Lotul nr. 2 : imobilul cu numarul cadastral 63466 situat in localitatea Casin , judetul Bacau , UAT Casin avand suprafata masurata de 2574 mp avand categoria de folosinta drum, proprietate publica a comunei Casin ;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevazute la alin(1) sunt cele prevazute in Anexele 2 si 3 , care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 - Se mandateaza Primarul comunei Casin sa semneze actul autentic de dezmembrare .

Art.4 - Hotararea se va aduce la cunostinta publica prin afisare la sediu si pe site-ul primariei comunei www.comunacasin.ro si se va transmite catre :

- Primarul UAT CASIN,

- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara- Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Onesti

- Institutia Prefectului judetul Bacau .

PRIMARUL COMUNEI CASIN

IOAN- COSMIN CURELEA