

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA CASIN

Nr. 7968 Din 10.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind dobândirea dreptului de proprietate publică asupra imobilului înscris în CF
62397 a l Comunei Casin , județul Bacău

Stimate doamne și domni consilieri ,

Având în vedere **Contractul de donatie** încheiat între Bostan Mihai și Bostan Anca- Gabriela în calitate de **donatori** și Comuna Casin prin Soroiu Daniel - în calitate de **donatara** , contract autentificat la Notar public Lidia- Cristina Ignat prin Încheierea de autentificare cu numărul 146 / 09.01.2019 , pentru imobilul aferent Cartii Funciare 62397 , se impune aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică în vederea continuării demersurilor viitoare pentru includerea lui în inventarul Comunei Casin .

Imobilul cu numărul cadastral și Cartea funciara 62397 este situat în intravilanul comunei Casin , sat CASIN , județul Bacău , cu suprafața măsurată de 1048 mp , având categoria de folosință arabil .

Imobilul a fost dobândit în anul 2019 , nu este sechestrat , ipotecat , confiscat , scos din circuitul civil și nu există niciun litigiu cu privire la acestea .

Folosința actuală este : drum .

Imobilul cu Cartea Funciara numărul 62397 în suprafața de 1048 , a fost donat Comunei Casin în același timp cu imobilul cu Cartea funciara 62528 în suprafața de 1035 - având categoria de folosință tot drum , cele două imobile urmând a se alipi - în vederea participării la un program de modernizare drumuri în cadrul Programului Național de Investiții “ Anghel Saligny ” .

După dobândirea dreptului de proprietate publică , primarul comunei Casin , prin aparatul de specialitate al primarului , va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Casin , conform art.289 din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ , respectând procedura stabilită de lege .

Fată de cele arătate mai sus , considerăm că sunt îndeplinite premisele legale pentru aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată !

Consilier Achiziții Publice
Ing. Mihaela Magureanu