

(35)

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA CASIN
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR 57 DIN 8.08.2022

Privind insusirea modificarilor intervenite in inventarul bunurilor care apartin
domeniului public al Comunei Casin , judetul Bacau

Consiliul Local al comunei Casin , judetul Bacau , intrunit in sedinta ordinara din
data de 08.08.2022 ;

Avand in vedere :

Referatul de aprobare nr. 6069 / 01.08.2022 a primarului Comunei Casin privind
motivarea si prezentarea modificarilor care trebuie realizate in inventarul bunurilor
care alcatuiesc domeniul public al Comunei Casin din judetul Bacau in vederea
intabularii terenului ;

Raportul de specialitate al Consilierului de Achizitii Publice , ing. Mihaela
Magureanu , inregistrat sub numarul 6070 / 01.08.2022 care argumenteaza
oportunitatea si necesitatea propunerii primarului ;

Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Casin

Hotararea Consiliului Local Casin nr. 31 / 15.12.1999 privind aprobarea
inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Casin , judetul
Bacau, cu completarile si modificarile ulterioare ;

Prevederile H.G. nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al judetului
Bacau , anexa 22 ; H.G. 588/ 2006, H.G. nr.70/2006, H.G.nr.1476/2008, H.G.nr.987/
2011, H.G. nr. 302/2012.

Avand in vedere prevederile Art.8 alin1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.
43 / 1997 privind regimul drumurilor , republicata cu modificarile si completarile
ulterioare.

Avand in vedere prevederile Legii nr.7 / 1996 privind cadastru si publicitatea
imobiliara cu modificarile si completarile ulterioare ,

Avand in vedere prevederile art.286 alin 4), art.287 lit.b) si art. 288 alin 3) din OUG
nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu completarile si modificarile ulterioare ,

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministerului de Finante nr. 2861 /
09.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarii
elementelor de natura activelor datoriilor si capitalurilor proprii;

Avand in vedere art.129 alin 1) si alin 4) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul
Administrativ cu completarile si modificarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor art.129 alin 2) lit c) , art.139 alin.2) , art.196 alin. 1) lit.a) si
art. 197 alin1) lit a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu
completarile si modificarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1 (1)Se aproba modificarea inventarului bunurilor apartinand domeniului
public al comunei Casin , judetul Bacau , astfel cum a fost aprobat prin **HCL nr. 31**
/15.12.1999 , dupa cum urmeaza :

- **Se modifica pozitia 88 , coloana 2-** Denumirea bunului va avea urmatorul
cuprins : “**str. Chivei, sat Curita, com. Casin**” ; **coloana3-** **Elemente de**
identificare va avea urmatorul cuprins “ **de la Tărcuță Aurel la Alexandru**
Gheorghe L=42m , l medie=5m , S= 240 mp “ , bun identificat conform Planului de

amplasament si delimitare a imobilului , prevazut in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

- **Se modifica pozitia 99, coloana 2 -Denumirea bunului** va avea urmatorul cuprins : **“str. Str. Măceșilor, sat Curita, com. Casin”** ; coloana3- **Elemente de identificare** va avea urmatorul cuprins **“ de la Tătaru Gheorghe la Vîlcu Ion L=53m , l medie=7m , S= 449 mp”** ,bun identificat conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului , prevazut in Anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

- **Se modifica pozitia 102, coloana 2- Denumirea bunului** va avea urmatorul cuprins : **“str. Str. Castanilor, sat Curita, com. Casin”** ; coloana 3 -**Elemente de identificare** va avea urmatorul cuprins **“de la Gura Lărguței la Neagu Dumitru Marin L=153m , l medie=5m , S= 876 mp ”** ,bun identificat conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului , prevazut in Anexa nr.3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

- **Se modifica pozitia 109, coloana 2- Denumirea bunului** va avea urmatorul cuprins : **“str. Str. Viorelelor , sat Curita, com. Casin”** ; coloana 3- **Elemente de identificare** va avea urmatorul cuprins **“ De la Gură I. Ion - Romică, la moștenitorii Brînză Neculai, teren intravilan Suprafață 375 mp, L - 56 m număr cadastral 61948 L=140m , l medie=6m , S= 891 mp- urmeaza sa se intabuleze ”** ,bun identificat conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului , prevazut in Anexa nr.4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

- **Se modifica pozitia 110, coloana 2- Denumirea bunului** va avea urmatorul cuprins : **“str. Str. Trandafirilor , sat Curita, com. Casin”** ; coloana 3 -**Elemente de identificare** va avea urmatorul cuprins **“ De la Urzică Silvia la Bulea Catrina L=293m , l medie=6m , S=2.142mp ”** ,bun identificat conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului , prevazut in Anexa nr.5 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Bunurile imobile prevazute la Art.1 se insusesc si se declara bunuri de uz si interes public local.

Art.3 Dupa intabularea dreptului de proprietate a imobilelor de la pozitiile 88, 99, 102, 109, 110, la Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara , primarul comunei Casin , prin aparatul de specialitate , va actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Casin , conform art.289 din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ .

Art.4 Prezenta hotarare poate fi contestata in conditiile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ.

Art.5 Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului , judetul Bacau ; Compartimentului Contabilitate si Compartimentului urbanism , Amenajarea teritoriului si Achizitii publice si se aduce la cunostinta publica in Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet www.comunacasin.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier OPROIU SILVIA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL COMUNA
Popescu Monica- Florinela

Nr. 57
Data 08.08.2022

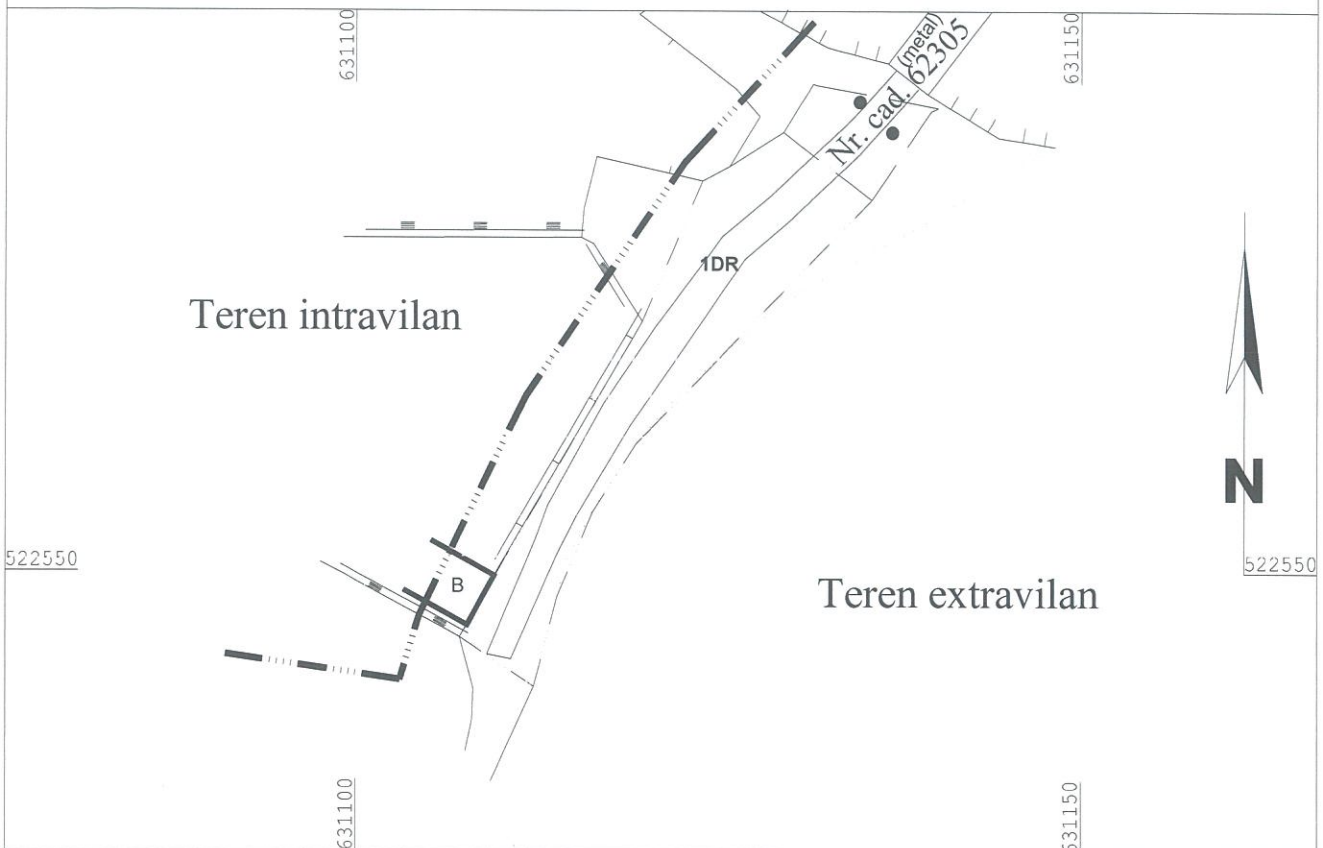


Aceasta Hotarare a fost adoptata de catre Consiliul Local Casin , in sedinta ordinara din data de 08.08.2022 cu un numar de 13 voturi prntru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri, din numarul total de 13 Consilieri Locali in functie.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	240	Sat Curita, str. Chivei, com. Casin, jud. Bacau
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CASIN



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	240	Poz. 88 din inventarul domeniului public al comunei Casin
TOTAL		240	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 240 mp

Suprafata din act = - mp

PRESIDENTE DE JEDINTA
OPROIU SILVIE



Contabil-mag.
Secretar General Comuna
Popescu Monica-Florinela

Executant

Persoana fizica autorizata: ing. Cernat Sorin Ioan
CATEGORIA B, SERIA RO-BC-F, NR. 0003/02.09.2010

Confirmarea executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentelor cadastrale si corespundenta
acesteia cu realitatea din teren

AUTORIZAT
Soria RO-BC-F
Nr. 0003
SORIN IOAN
CERNAT

Persoana juridica autorizata: TOPO GEO TECHNICS SRL
CLASA III, SERIA RO-B-J, NR. 1919/11.11.2020

Data: DOCUMENT SEMNAT ELECTRONIC

Inspector

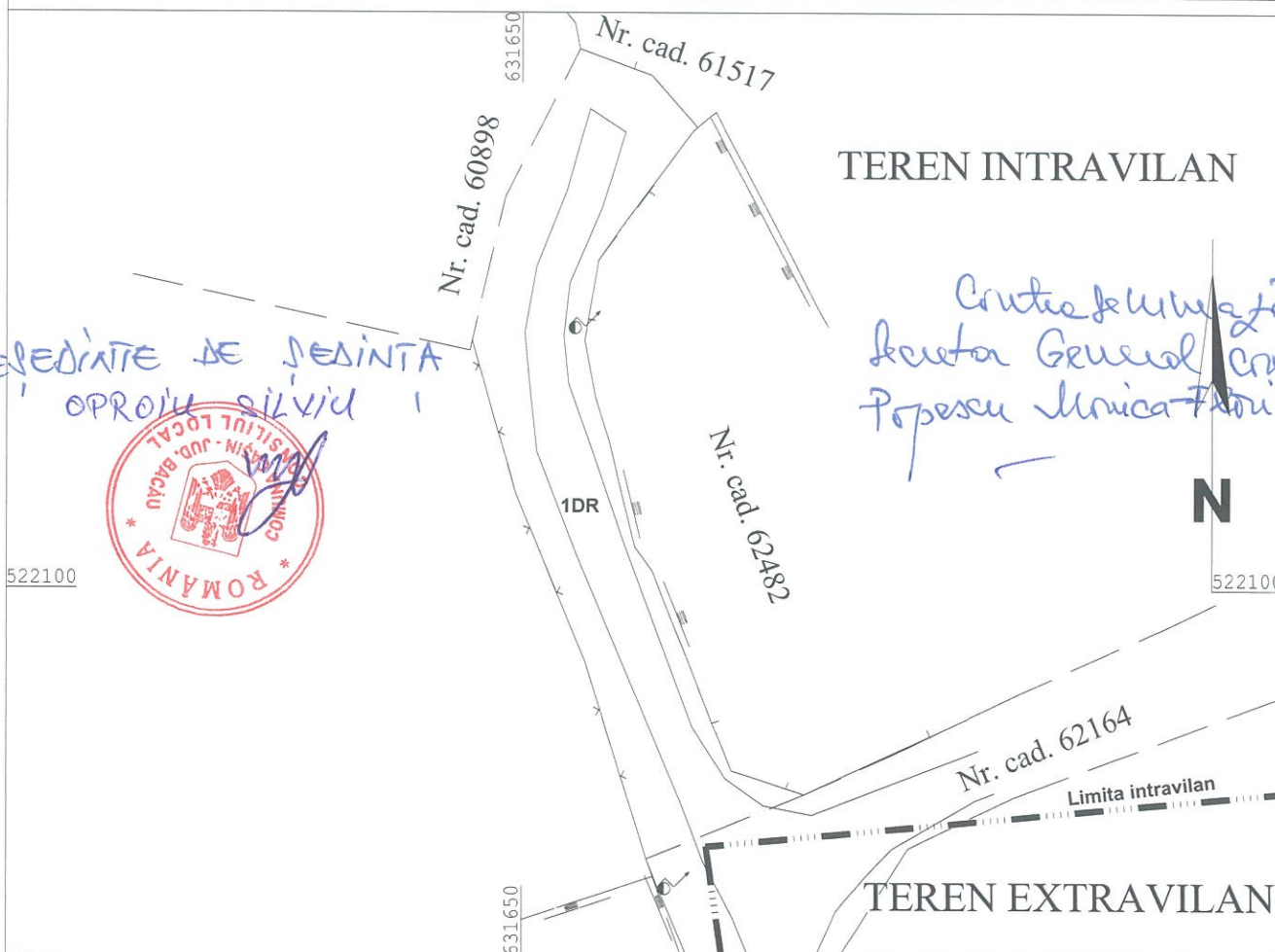
Confirm introducerea imobilului in baza de date si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data
Stampila BCPI Bacau

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	449	Sat Curita, str. Macesilor, com. Casin, jud. Bacau
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CASIN



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	449	Poz. 99 din inventarul domeniului public al comunei Casin
TOTAL		449	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 449 mp

Suprafata din act = - mp

Executant

Persoana fizica autorizata: ing. Cernat Sorin Ioan

CATEGORIA B, SERIA RO-BC-F, NR. 0003 din 02.09.2010

Confirmarea executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-BC-F
 Nr. 0003
 SORIN IOAN CERNAT

Persoana juridica autorizata: TOPO GEO TECHNICS SRL

CLASA III, SERIA RO-B-J, NR. 1919/11.11.2020

Data: DOCUMENT SEMNAT ELECTRONIC

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI Bacau

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	876	Sat Curtea, str. Castanilor, com. Casin, jud. Bacau
Nr. carte funciara		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CASIN		

631700	631750	522450
--------	--------	--------

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	876	Poz. 102 din inventarul domeniului public al comunei Casin
TOTAL		876	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-
Suprafata totala masurata a imobilului = 876 mp			
Suprafata din act = - mp			



Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Executant
Persoana fizica autorizata: ing. Cernat Sorin Ioan
CA 75603/11, SERIA RO-BC-F, MP 06830209.2016
Confirm executarea masuratoriilor terenurilor si a constructiilor
Intocmirea documentatiei cadastrale si a planurilor de constructii
Scria RO-BC-F, MP 06830209.2016
Nr. 1919/11.11.2020
S.C. TOPO GEO TECHNIKS S.R.L.
Persoana fizica autorizata: TOPO GEO TECHNIKS SRL
CLASA III, SERIA RO-B-J, NR. 1919/11.11.2020

Data:
Stampila BCPI Bacau

Președintele de Adunare
a OPROLU SIVA
my

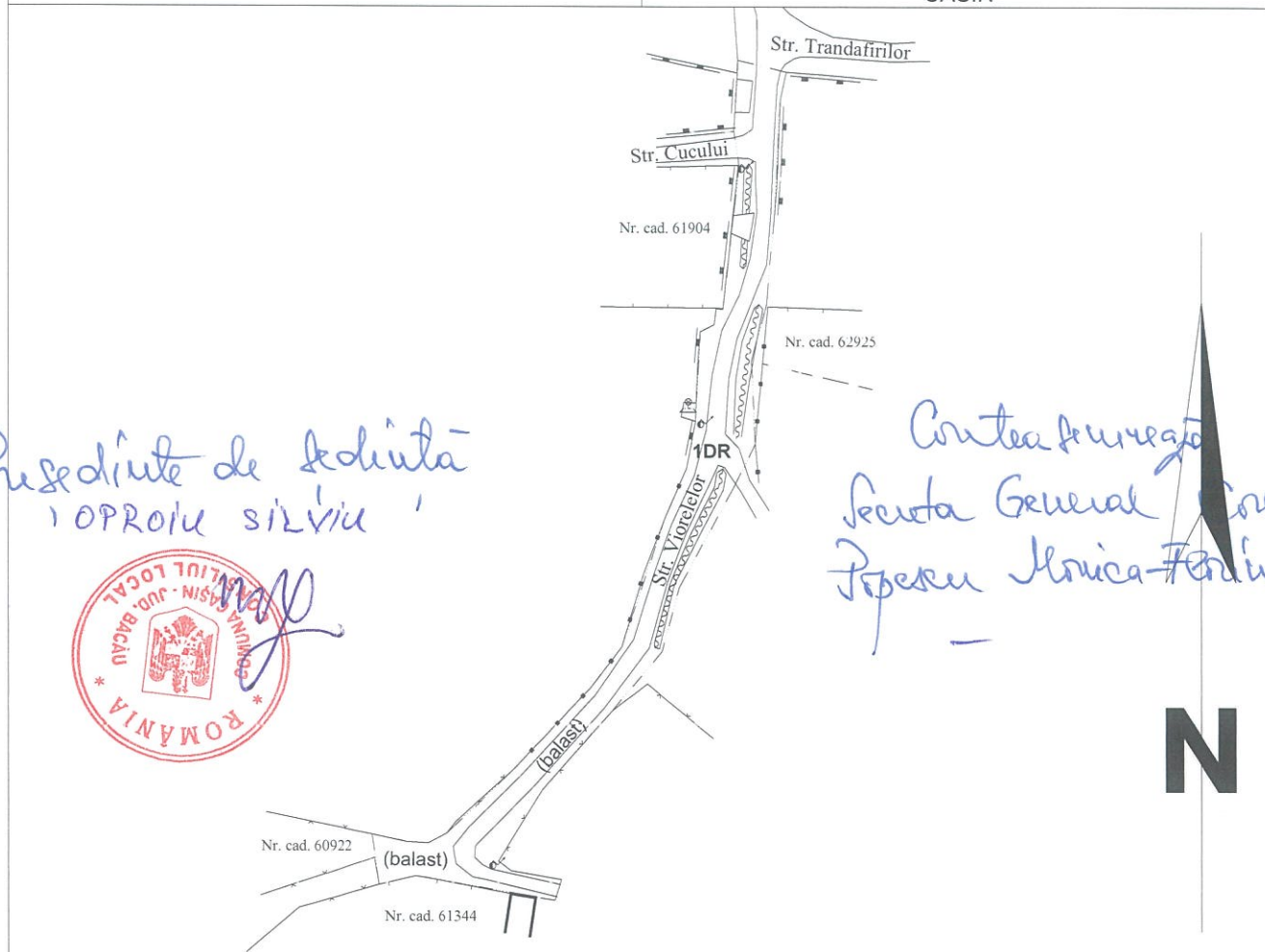
COMUNA CASIN
Județul Bacău

Contabil
Secretar General Comuna
Popescu Monica - Florinela.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	891	Sat Curita, str. Viorelelor, com. Casin, jud. Bacau
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CASIN

Președinte de Adunăt
10 PROIECT SILEXContea Aurelia
Secreta Generala Comuna
Popescu Monica-Ferinelu

N

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	891	Poz. 109 din inventarul domeniului public al comunei Casin
TOTAL		891	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 891 mp (Diferenta de suprafata de teren se gaseste la numarul cadastral 61948)

Suprafata din act = - mp

Executant

Persoana fizica autorizata: ing. Cernat Sorin Ioan
CATEGORIA B, SERIA RO-BC-F, NR. 0003/02.09.2010Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
inlocuirii documentatiei cadastrale si corespundenta
acesteia cu realitatea din terenS.C. TOPO GEO
TECHNICS S.R.L.
Nr. 1919/11.11.2020

Persoana juridica autorizata: TOPO GEO TECHNICS SRL

CLASA III, SERIA RO-B-J, NR. 1919/11.11.2020

Data: DOCUMENT SEMNAT ELECTRONIC

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI Bacau

