

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau, 607090, tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax – Secretar : 0234/331030,
mail : primaria_casin@yahoo.com

Nr. 3346 din 27.04.2022

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere :

- art.129 alin.2 lit.c , Sectiunea a 3-a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art.25 alin.1, Sectiunea a 3-a din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului,
- Legea nr.7/1996 a cadastrului;
- Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- Actul de dezlipire nr.1280/15.04.2022 incheiat de Birou Notarial Lex Voluntatis Onesti prin care se dezmembreaza terenul in suprafata de 25.571 mp situat in domeniul privat al comunei Casin, identificat cu numarul cadastral 63341, astfel :

- 1) **Corpul de proprietate identificat cu numarul cadastral 63345, situat in intravilanul comunei Casin, sat Casin, judetul Bacau, compus din suprafata de 1.300 mp teren pasune.** Terenul se invecineaza cu : la nord - lotul nr.1 (numar cadastral 63346), la sud-est - lotul nr.1 (numar cadastral 63346) si la vest - drum de exploatare, conform schitei anexa.
- 2) **Corpul de proprietate identificat cu numarul cadastral 63346 situat pe raza administrativa a comunei Casin, sat Casin, judetul Bacau, compus din suprafata totala de 24.271 mp teren pasune,** din care suprafata de 7.556 mp estew situata in intravilan, iar suprafata de 16.715 mp este situata in extravilan. Terenul se invecineaza cu : la nord - drum de exploatare si proprietate numar cadastral 62162, la sud - proprietate identificata cu numar cadastral 61648, la est - proprietati identificate cu numere cadastrale 61162, 62872, 62839, 60351, 61537 si SC Confmetal SRL Onesti si la vest - drum de exploatare si lotul nr.2 (proprietate identificata cu numar cadastral 63345) conform schitei anexa.

Pentru a fi intabulate in cartea funciara a comunei Casin, este necesar a se adopta o hotarare de consiliu in acest sens. Dezmembrarea este propusa in vederea vanzarii suprafetei de 24.271 mp.

Drept pentru care se propune proiectul de hotarare privind dezmembrarea terenului in suprafata de 25.571 mp situat in domeniul privat al comunei Casin, identificat cu numarul cadastral 63341.

PRIMAR,
CURELEA IOAN-COSMIN

