

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau, 607090, tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax – Secretar : 0234/331030,
mail : primaria_casin@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

***Privind dezmembrarea terenului in suprafata de 25.571 mp, situat in domeniul privat al
comunei Casin, identificat cu numarul cadastral 63341***

Primarul comunei Casin, judetul Bacau, avand in vedere;

Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.25 alin.1, Sectiunea a 3-a din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, actualizata;

HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;

Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, emis de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cu modificarile si completarile ulterioare;

Act de dezlipire nr.1280 din 15.04.2022 incheiat de Birou Notarial Lex Voluntatis Onesti;

Referatul de aprobare al primarului nr._____/27.04.2022 ;

Raportul de specialitate al secretarului general al comunei nr._____/27.04.2022;

In temeiul art.129, alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, art.96 alin.3, art.139 alin.3 lit.g, art.136 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

PROPUNE

Art.1 - Se aproba dezmembrarea terenului in suprafata de 25.571 mp, situat in domeniul privat al comunei Casin, identificat cu numarul cadastral 63341, astfel :

- 1) Corpul de proprietate identificat cu numarul cadastral 63345, situat in intravilanul comunei Casin, sat Casin, judetul Bacau, compus din suprafata de 1.300 mp teren pasune.** Terenul se invecineaza cu : la nord - lotul nr.1 (numar cadastral 63346), la sud-est - lotul nr.1 (numar cadastral 63346) si la vest - drum de exploatare, conform schitei anexa.
- 2) Corpul de proprietate identificat cu numarul cadastral 63346 situat pe raza administrativa a comunei Casin, sat Casin, judetul Bacau, compus din suprafata totala de 24.271 mp teren pasune,** din care suprafata de 7.556 mp estew situata in intravilan, iar suprafata de 16.715 mp este situata in extravilan. Terenul se invecineaza cu : la nord - drum de exploatare si proprietate numar cadastral 62162, la sud - proprietate identificata cu numar

cadastral 61648, la est - proprietati identificate cu numere cadastrale 61162, 62872, 62839, 60351, 61537 si SC Confmetalon SRL Onesti si la vest - drum de exploatare si lotul nr.2 (proprietate identificata cu numar cadastral 63345) conform schitei anexa.

Art.2 - Se desemneaza domnul Curelea Ioan-Cosmin, primarul comunei Casin sa inscrie dreptul de proprietate pentru imobilele descrise la art.1 , in cartea funciara a comunei Casin, judetul Bacau.

Art.3 - Secretarul general al comunei Casin va comunica prezenta hotarare primarului comunei Casin, institutiilor interesate, Prefectului Judetului Bacau si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare pe site-ul institutiei.

PRIMAR,
CURELEA IOAN-COSMIN

Contrasemneaza,
Secretarul General al comunei
Popescu Monica-Florinela