

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau, 607090, tel/fax – Primar : 0234/331067 , tel/fax – Secretar :
0234/331030, mail : primaria_casin@yahoo.com

Nr. 6468 din 28.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Popescu Monica-Florinela, secretarul general al comunei Casin, judetul Bacau, avand in vedere art.6 din OG nr.28/2008 privind registrul agricol si art.7 alin.4 din Ordinul nr.25/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 , se fac urmatoarele mentiuni :

- in luna ianuarie 2021 s-au facut demersurile pentru actualizarea bazei de date cu informatii geospatiale de la nivelul fiecarui UAT al judetului Bacau pentru actualizarea si completarea denumirilor strazilor, numerelor administrative, respectiv asocierea de locuinte la numarul administrativ si validarea in platforma webGIS Conrena, in vederea desfasurarii in conditii optime a Recensamantului agricol RGA 2020 si a Recensamantului populatiei si locuintelor RPL 2021. In acest sens s-a incheiat Contractul de prestari servicii nr.947/42/9.02.2021 cu SC EUROCAD EXPERT SRL pentru “Preluare coordonate necesare RENNS, comuna Casin. In prezent, lucrarile sunt finalizate urmand a se monta tablitele cu numele strazii si numarul imobilului. Informatiile de pe aceasta platforma vor sta la baza sectorizarii teritoriului pentru RPL 2021. Impreuna cu reprezentantii societatii, dl.Dragu Volinas-tehnician urbanism si doamna Alexandru Andreea I-au insotit in teren pentru alcatuirea bazei de date necesare pentru RENNS.Responsabil pentru completarea RAN si RENNS este doamna Alexandru Andreea.

- in luna februarie 2021 s-a adoptat de catre consiliul local HCL nr.16/25.02.2021 privind analiza stadiului de inscriere a datelor in registrul agricol si stabilirii masurilor pentru eficientizarea acestei activitati. In compartimentul agricol , responsabilitatea completarii si tinerii la zi a registrului agricol apartinea doamnei Comaneci Milica. In urma misiunii de audit public intern si a Planului de actiune pentru implementarea recomandarilor formulate in Raportul de audit nr.571/30.04.2020, s-au stabilit niste termene pentru realizarea si indeplinirea masurilor. In urma verificarilor, s-a constatat ca nu au fost finalizate iar la data de 30 iunie nu s-a transmis niciun raspuns catre audit pentru indeplinirea masurilor.

- o imbunatatire a activitatii s-a inregistrat o data cu recrutarea doamnei Alexandru Andreea Elena in functia publica de referent debutant (14.04.2021), nominalizata cu completarea si tinerea la zi a registrului agricol in format electronic. De la data incadrarii si pana in prezent, aceasta a eliberat adeverinte pe baza de cerere (doamna Comaneci Milica le elibereaza fara cerere) , tine evidenta datelor inscrise in registrul agricol in paralel cu cel pe hartie si cu datele de la rolul nominal unic de la impozite si taxe, ordoneaza documnetele de

proprietate pe volume . Celor doi functionari li s-a atras atentia sa primeasca documentele de proprietate pe baza declaratiei tip (pana acum lipsa, facandu-se inscrierile in baza comunicarii documentelor de catre doamna Ticuleanu Luminita de la impozite si taxe) ,capii de gospodarie sa semneze pentru anul in care declara, pentru anul 2020 inscrierea mentiunii “Report din oficiu”, inscrierea initialei tatalui, CNP, componenta membrilor gospodariei potrivit normelor de completare a registrelor agricole si completarea cu toate datele la fiecare pozitie.

Astfel , in urma verificarilor prin sondaj a **registrelor agricole pe format hartie** , s-au constatat urmatoarele :

- Registrul agricol este numerotat, sigilat, paginile sunt legate corespunzator, este inregistrat in registrul intrare-iesire , nu este parafat. Nu toate volumele au numarul de inregistrare , exemplu vol.1,4,5 Casin.

- s-a inceput tinerea in paralel a registrului agricol in format electronic cu registrul agricol pe hartie ;

- se inscrie numele cu toate literele mari iar prenumele numai cu prima litera mare, precum si initiala tatalui cu litera mare (art.5 alin.2 din Ordinul 25/2020) Spre exemplu, la **vol.1 Casin**, pozitiile 1,7, 8, 9, 13,19,21,24,42 nu sunt inscise initialele tatalui. Modificarea datelor inscise se face prin taiere cu o linie orizontala cu pasta rosie si prin inscrierea datelor corecte cu pasta rosie, lasandu-se vizibila inscrierea anterioara (art.8 alin.2 din Norme-Ordin 25/2020) si nu prin stergerea cu corectorul . Exemplu : poz.2, poz.3 din vol.1 - stersaturi cu corectorul.

- potrivit art.15 alin.2 din Ordinul 25/2020 : “*In cazul in care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declaratii la termenele prevazute la art.11 din OG 28/2008, se considera ca nu au intervenit niciun fel de modificari, fapt pentru care in registrul agricol se reporteaza din oficiu datele din anul precedent, cu mentiunea “report din oficiu” la rubrica “semnatura declarantului”.* Termenele prevazute la art.11 sunt : “*Art. 11. - (1) Termenele la care persoanele fizice și juridice au obligația să declare datele pentru înscrierea în registrul agricol sunt următoarele:*

a) între 5 ianuarie și ultima zi lucrătoare a lunii februarie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate/folosință, clădirile și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente în gospodărie/unitatea cu personalitate juridică la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării – cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau a sacrificării animalelor ori a altor intrări – ieșiri;

b) între 1 și ultima zi lucrătoare a lunii mai, pentru datele

privind categoria de folosință a terenului, suprafețele cultivate, numărul pomilor în anul agricol respectiv;

c) persoanele fizice și juridice au obligația să declare date, pentru a fi înscrise în registrul agricol, și în afara termenelor prevăzute la lit. a) și b), în termen de 30 de zile de la apariția oricărei modificări.

*(2) În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele prevăzute la alin. (1), se consideră că nu au intervenit niciun fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent, cu mențiunea «report din oficiu» la rubrica «semnătura declarantului». Fata de aceste prevederi se constată ca **volumul 1 Casin** este necompletat atât la rubrica “semnătura declarantului” anii 2020 și 2021 cât și restul rubricilor din fiecare pozitie. Sunt doar câteva pozitii completate cu terenuri, primele 10-15 pozitii, la care s-au întâlnit lipsa semnături, lipsa CNP, lipsa initiala tatalui.*

- nu au fost cerute declarațiile privind înregistrarea/modificarea datelor în registrul agricol de către funcționarii din compartimentul agricol;

- modificările datelor înscrise în registrul agricol nu sunt făcute cu acordul scris al secretarului general al comunei.

- Verificarile la **vol.3 Casin** :

- lipsa semnături declarant anii 2020 și 2021, lipsa initiala tatalui, lipsa CNP membri gospodariei, registru agricol incomplet și cu multe erori de completare.

- În Anexa 24, defuncții Cuciureanu I.Gheorghe, Cuciureanu Ghe. Gelu, Cuciureanu Ghe Ioan sunt înscrși în registrul agricol volumul 3, pozitia nr.10 -Casin iar în urma verificărilor în vol. 3 poz.10 în registrul agricol, figurează Cuciureanu Ancuta (mostenitoare-sotie) și nu sunt făcute mențiunile la cap.XIII - Mențiuni cu privire la sesizările/cererile pentru deschiderea procedurilor succesorale înaintate notarilor public (anexa 24 nr.5873/6.07.2021).

- Anexa 24 are ca defunct Azoitei Ghe Dobra și este înscrisă în vol.3 pozitia 16 - Casin. Faptul că este decedată, notificarea defunctei se face cu creionul în contradicție cu prevederile art.10 alin.6 din Ordin 25/2020 “*Mențiunea decesului unui membru al gospodariei în registrul agricol se face prin tăierea numelui și a prenumelui acestuia cu o linie orizontală, astfel încât să rămână lizibilă identitatea sa, înscriindu-se data decesului și numărul actului de deces.* “. Anexa 24 nr.5651/29.06.2021 nu a fost înregistrată în registrul agricol .

Vol.3 -Curita- poz.28 are trecut la mențiuni, “decedat”. Nu este completat conform normelor..

- multe pozitii necompletate atât pe anul 2020 cât și 2021;

- Anexa 24 pentru defunct Rusu Ghe. Ecaterina are înscris vol.3 pozitia 39-Curita . În registrul agricol vol.3, poz.39 este înscrisă Vasilache M.Aurelia și Vasilache Mircea, fără CNP, legătură rudenie (nepoti cum figurează în anexa 24) . Rusu Ecaterina este decedată în 30.05.2021, deci trebuia să aibă pozitie de rol și înscrisă Anexa 24 în registru la pozitia ei. Pozitia de rol este deschisă direct pe mostenitori. **Vol.1 Curita** - unele pozitii sunt

completate pe anul 2020 dar nu sunt completate pe anul 2021, in rest, pozitii deschise cu numele si restul rubricilor necompletate.

- Verificari **vol.4 - Casin** : Anexa 24 nr.5534/24.06.2021 s-a eliberat dupa defunct Chioaru N. Olimpia si are inscrisa pozitia in vol.4, pozitia 30 in registrul agricol Casin. Verificand vol.4, pozitia 30 , la aceasta pozitie este inscris defunct Manea I. Toader si sotie Manea I. Floarea. Inscrierea volumului si pozitie de rol este inscrisa in mod eronat in Anexa 24.

- Unele pozitii au semnatura pe anul 2020 (poz.1) dar nu au inscrise initiala tatalui

- unele pozitii au semnatura declarantului pentru anii 2020 si 2021, dar nu are inscrisa initiala tatalui (poz.2, 4,5) si restul rubricilor necompletat.

- unele pozitii nu au semnatura declarantului , defunctul este inscris cu creionul, nu are initiala tatalui, restul rubricilor este necompletat (poz.3, poz.11).

- poz.6 lipsa semnaturi declaranti 2020 si 2021, defunct inscris cu creionul, restul rubricilor necompletat;

- pozitia 7 - lipsa initiala tatalui, sunt scrisi membrii gospodariei, cu CNP, lipsa declaranti 2020 si 2021, notite in creion, , restul rubricilor necompletat;

- pozitia 8, capul gospodariei este scris fara initiala tatalui, lipsa semnaturi declaranti 2020-2021, restul rubricilor necompletat;

- pozitia 9 , scris corect numele capului gospodariei, cu CNP, lipsa semnaturi declaranti, , restul rubricilor necompletat;

- poz.10 - 50 situatia este asemanatoare : lipsa semnaturi declaranti, la unele pozitii lipsa initiala tatalui, la unele pozitii lipsa CNP membrii gospodariei, notite in creion, restul rubricilor necompletate.

- Verificari **vol.5 Casin** :

- se intalnesc aceleasi situatii : sunt inscrisi capii de gospodarie, unii cu initiala tatalui, altii fara initiala tatalui, lipsa semnaturi declaranti 2020 si 2021 , restul rubricilor necompletate.

- la **Vol.22 pozitia 9** inscrisa in Anexa 24 pentru defunct Dima I. Ioan, s-a verificat inscrierea deschiderii procedurii succesorale si s-a constatat ca acest volum nici nu exista iar inscrierile s-au facut in registrele vechi 2015-2019. De la aceasta situatie s-a ridicat o alta intrebare : *cum s-au eliberat adeverintele de rol solicitate de cetateni ? Astfel, s-au verificat adeverintele de rol eliberate cu datele din registrul agricol 2020-2024. S-a concluzionat ca, pozitiiile fiind necompletate, adeverintele s-au eliberat pe baza registrelor 2015-2019, ceea ce este incorect si nelegal.*

Concluzii :

Fata de prevederile art.11 din OG 28/2008

- lit.a “ *între 5 ianuarie și ultima zi lucrătoare a lunii februarie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate/folosință, clădirile și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente în gospodărie/unitatea*

cu personalitate juridică la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării - cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau a sacrificării animalelor ori a altor intrări - ieșiri; rubricile cu privire la aceste date, trebuiau să fie completate pentru anul 2020 iar dacă nu au intervenit modificări se menționa “report din oficiu” pentru anul 2021 și se înscrău aceleasi date.

- lit.b “între 1 și ultima zi lucrătoare a lunii mai, pentru datele privind categoria de folosință a terenului, suprafețele cultivate, numărul pomilor în anul agricol respectiv; rubricile cu privire la aceste date, trebuiau să fie completate pentru anul 2020 iar dacă nu au intervenit modificări se menționa “report din oficiu” pentru anul 2021 și se înscrău aceleasi date.

- lit.c “persoanele fizice și juridice au obligația să declare date, pentru a fi înscrise în registrul agricol, și în afara termenelor prevăzute la lit. a) și b), în termen de 30 de zile de la apariția oricărei modificări.

(2) În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele prevăzute la alin. (1), se consideră că nu au intervenit niciun fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent, cu mențiunea «report din oficiu» la rubrica «semnătura declarantului» toate rubricile trebuiau să fie completate, la zi iar pentru anul 2021 se completau după modificările intervenite sau nu.

- cu privire la modul de înscriere a suprafețelor, acesta se face diferit în registrele pe suport hartie (electronic este corect) față de cum se prevede în art.2 alin.8 din Ordinul 25/2020 “ În toate formularele ce fac obiectul prezentelor norme tehnice, suprafețele se înscrău în coloana “ha” ca numere întregi, fără zecimale, iar în coloana “ari” ca numere zecimale, formate din maxim 4 cifre, două cifre la partea întreagă și două cifre la partea zecimală, despartite prin virgulă, pentru a se putea identifica întinderea terenului la nivel de m2. Exemple de înscriere a suprafețelor :

a) Suprafata de 1000 m2 se înscrie astfel : în coloana “ha” se înscrie “0”, iar în coloana “ari” se înscrie “10,00”;

b) Suprafata de 9.917 m2 se înscrie astfel : în coloana “ha” se înscrie “0”, iar în coloana “ari” se înscrie “99,17”;

c) Suprafata de 100.000 m2 se înscrie astfel : în coloana “ha” se înscrie “10”, iar în coloana “ari” se înscrie “00,00”;

d) Suprafata de 210.013 m2 se înscrie astfel : în coloana “ha” se înscrie “21”, iar în coloana “ari” se înscrie “00,13”. “

In urma verificarilor registrelor agricole în format hartie și în format electronic, s-a verificat înscrierea înregistrărilor exercitării dreptului de preemțiune pentru anul 2021 pentru următoarele persoane : Bancila Niculina, Stote Remica, Ghetu Gabriel, Grozescu

Adrian, Bindileu Cornelia, Chelariu Adriana, Ivan Maria, Catana Camelia, Neagoe Gheorghe, Miron Maria, Botezatu Petre si s-a constatat :

- ofertele de vanzare sunt inscise atat in registrul agricol in format pe hartie cat si electronic

- cu privire la **concordanta datelor inscise in registre cu rolul nominal unic**, s-au constatat urmatoarele :

- conform Dispozitiei nr.145/15.07.2021 , domnisoara Gisfan Ioana - Bianca, persoana desemnata pentru a verifica concordanta dintre cele doua forme de registru agricol si datele din registrul de rol nominal unic , a facut urmatoarele verificari la : Bancila Niculina, Stote Remica, Ghetu Gabriel, Grozescu Adrian, Bindileu Cornelia, Chelariu Adriana, Ivan Maria, Catana Camelia, Neagoe Gheorghe, Miron Maria, Botezatu Petre. Astfel, la Bancila Niculina sunt trecuti in registru agricol pe format hartie curte 400 m.p si 2100 m.p iar in registrul electronic si registrul nominal unic nu sunt trecute suprafetele (nu sunt mentiuni cu privire la aceste suprafete in registrul agricol pe hartie), are 3300 m.p faneata in registrul agricol pe format hartie si la registrul nominal unic nu are. La Catana Camelia , suprafetele difera in registrul agricol format hartie (teren curte 500 m.p si 268 m.p) fata de registrul electronic si cel nominal unic (537 m.p si 268 m.p), teren arabil 400 m.p fata de 432 m.p, pasune 500 m.p fata de 800 m.p, cladiri locuinta si anexe - nu e trecut nimic in registrul agricol , iar in registrul electronic si cel de nominal unic sunt 71 m.p, 61 m.p si anexe 33 m.p si 29 m.p . La Grozescu Adrian, in registrul agricol format hartie sunt trecuti 90 m.p la cladiri locuinta, iar in cel electronic si nominal unic 90 m.p, iar la anexe in registrul pe hartie sunt trecuti 44 m.p iar in celelalte 57 m.p.

Concordanta datelor inscise intre cele doua forme de registre agricole si registrul cu rol nominal unic s-a mai facut si la Lupu Vasilica, Gosav Adela, Cuciureanu Marina, Ivan Valeria, Soroiu Maria, Bunghez Ionel, Balas Gheorghe, Lupu Constantin, Soare Liviu, Stote Gelu, Gosav Maria, Lupu Gheorghe.

Fata de cele prezentate, proiectul de hotarare cu privire la stadiul de inscriere a datelor in registrul agricol si stabilirea masurilor pentru eficientizarea acestei activitati trebuie supus dezbaterii consiliului local .

Secretar General,
Popescu Monica-Florinela