

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau , tel: 0234/331030 , fax : 0234/331067

Nr. 1060/11.02.2020

Referat de aprobare

Subsemnatul, SoroIU Daniel, primarul comunei Casin, avand in vedere rata de inflatie a anului 2019, fata de inflatie a anului 2018 este de 3,83 % comunicat de Institutul National de Statistica – Directia Judeteana de Statistica Bacau, propun indexarea imobilele situate pe raza com. Casin, inchiriate si concesionate unor societati comerciale si persoane fizice

Primar,
Ec. SoroIU Daniel

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI CASIN

Comuna Casin , Judetul Bacau , tel: 0234/331030 , fax : 0234/331067

Nr. 1058/11.02.2020

Raport de specialitate,

Subsemnata, Ticuleanu Luminita, inspector la Primaria Casin, avand in vedere ca la data de 01.01.2020 se indexeaza chiriile si redeventa imobilelor inchiriate si concesionate, iar rata de inflatie a anului 2019 fata de rata de inflatie a anului 2018 este de 3.83 %, indice comunicat de Directia Nationala de Statistica Bacau, propun indexarea chiriile si redeventelor imobilelor inchiriate si concesionate de Primaria Casin astfel:

Nr. crt	Denumirea imobilului inchiriat sau concesionat	Beneficiar	Chiria sau redeventa incepand cu 1 ianuarie 2020 RON
1	Teren domeniu public 50 mp.	I.I. Masu Maria	2375
2	Teren statie autobuz 36 mp	S.C. Abi-Com S.R.L. Casin – concesiune	2.071
3	Teren domeniu public 39 mp	S.C. Iomo.S.R.L. Casin	1.232
4	Dispensar medical, const. 67,80 mp. si teren aferent 31,50 mp.	C.M.I. Dr. Stela Ionescu – concesiune	538
5	Pasune domeniu privat Lotul 6- 29,28 ha ovine	Persoana Fizica Autorizata Ghiuta Gheorghe	17.100
6.	Pasune domeniu privat Lotul 2 – 48,40 ha ovine	Persoana Fizica Autorizata Ghiuta Gheorghe	7.312
7.	Pasune domeniu privat Lotul 5 – 29,28 ha ovine	Persoana Fizica Autorizata Ghiuta Gheorghe	17.100
8.	Pasune domeniu privat Lotul 9 – 7 ha, bovine	Balanica Ioan	699
9.	Pasune domeniu privat Lotul 4 – 61,49 bovine	Inreprindere Individuala Brebine Ioan – Adrian	3.201
10.	Pasune domeniu privat Lotul 3 – 48,41 ha, caprine	S.C. Maxi Milk S.R.L. Casin	2.692
11.	Pasune domeniu privat Lotul 1 – 48,79 ha ovine	Cimpoia Gheorghe – Adrian	2738
12	Farmacie, constr. 36 mp. si teren aferent 31 mp.	S.C. Radifarm S.R.L. Onesti	1769
Total			58827

Intocmit,
Insp. Luminita Ticuleanu

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA CASIN
PRIMARIA

Proiect de hotarare
Privind indexarea chiriilor si a redeventei la imobilele inchiriate si concesionate

Primarul comunei Casin, jud. Bacau;

- Avand in vedere ca rata de inflatie a anului 2019 fata de rata de inflatie a anului 2018 ca fiind de 3,83 % comunicata de Institutul National de Statistica- Directia Judeteana de Statistica Bacau;
- Avand in vedere raportul de specialitate nr. 1058/11.02.2020 al d-nei Ticuleanu Luminita, inspector in cadrul aparatului propriu al primariei Casin, prin care propune ca chiriile si redeventa imobilele Consiliului local concesionate sau inchiriate unor societati comerciale si persoane fizice sa se majoreze cu media indecelui de inflatie;
- Referatul de aprobare al primarului nr.1060/11.02.2020;
- Avand in vedere avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert;
- In temeiul art. 129 alin.4 lit.f, art.133-140 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE:

Art. 1. Pentru anul 2020, incepand cu data de 01.01.2020, se indexeaza chiria si redeventa in conformitate cu rata de inflatie ca fiind de 3,83 % la imobilele inchiriate de Consiliului local Casin, unor persoane juridice si fizice dupa cum urmeaza:

Nr. Crt.	Denumirea imobilului inchiriat sau concesionat	Beneficiar	Chiria sau redeventa incepand cu 1 ianuarie 2020 RON
1	Teren domeniu public 50 mp.	I.I. Masu Maria	2375
2	Teren statie autobuz 36 mp	S.C. Abi-Com S.R.L. Casin – concesiune	2.071
3	Teren domeniu public 39 mp	S.C. Iomo.S.R.L. Casin	1.232
4	Dispensar medical, const. 67,80 mp. si teren aferent 31,50 mp.	C.M.I. Dr. Stela Ionescu – concesiune	538
5	Pasune domeniu privat Lotul 6- 29,28 ha ovine	Persoana Fizica Autorizata Ghiuta Gheorghe	17.100
6.	Pasune domeniu privat Lotul 2 – 48,40 ha ovine	Persoana Fizica Autorizata Ghiuta Gheorghe	7.312
7.	Pasune domeniu privat Lotul 5 – 29,28 ha ovine	Persoana Fizica Autorizata Ghiuta Gheorghe	17.100
8.	Pasune domeniu privat Lotul 9 – 7 ha, bovine	Balanica Ioan	699
9.	Pasune domeniu privat Lotul 4 – 61,49 bovine	Inreprindere Individuala Brebine Ioan – Adrian	3.201

10.	Pasune domeniu privat Lotul 3 – 48,41 ha, caprine	S.C. Maxi Milk S.R.L. Casin	2.692
11.	Pasune domeniu privat Lotul 1 – 48,79 ha ovine	Cimpoia Gheorghe – Adrian	2.738
12	Farmacie, constr. 36 mp. si teren aferent 31 mp.	S.C. Radifarm S.R.L. Onesti	1769
Total			58.827

Art. 2. Prezenta hotarare se comunica persoanelor prevazute la art. 1., Prefectului judetului Bacau in termen de 10 zile de la data adoptarii.

Art. 3. Secretarul comunei si compartimentului buget- finante- venituri vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

INITIATOR,
SOROIU DANIEL

Contrasemneaza,
Secretar General,
Popescu Monica - Florinela